

영주시공유재산관리조례중개정조례(안)제안설명서

1. 제안이유

지방재정법시행령이 '95. 5. 16 개정공포됨에 따라 조례에 규정된 중요재산의 범위를 삭제하고 공유재산 관리계획에 의하지 않은 재산의 취득관리 사항 등 공유재산 관리제도운영상의 일부 미비점을 보완하기 위함.

2. 주요골자

- 지방재정법시행령 제84조 제2항에 중요재산의 범위가 규정되어 있어 조례에 중복 규정된 중요재산의 범위를 삭제함. (조례 제5조)
- 공유재산 관리계획에 의하지 않은 재산의 취득시 협의규정을 추가함. (조례 제38조2)
 - 다른 법령의 규정에 의하여 시행하는 사업(도로, 하천등)으로 취득할 재산이 있을때 사전에 총괄재산관리관과 협의
 - 다른 법령에 의하여 취득하게 될 재산이 확정된 때와 변동이 있을때 규칙이 정하는 바에 따라 총괄재산관리관에게 통보
- 수의계약으로 매각할 수 있는 잡종재산의 매각범위를 기타지역에서는 400제곱미터에서 700제곱미터로 확대 (조례 제40조)
- 조례 제4조의 규정에 의하여 공유재산 관리처분 사무를 위임 받은자가 공유재산을 매각코자 할 경우 총괄재산관리관의 승인을 얻도록 함.(조례 제40조의2)
- 관사운영비의 부담을 재조정함.
 - 전기요금, 수도요금, 아파트관사일 경우 공동관리비 (1급관사에 한함 → 1·2급관사에 한함) (조례 제57조)