

영주시주거환경개선지구조례 (안) 제안설명서

1. 제안이유

도시저소득주민의 주거환경개선을 위한 임시조치법의 규정에서 지방자치단체 조례로 정하도록 위임한 사항을 규정하기 위하여 제정 하고자 함.

2. 주요골자

제11조(건폐율) 대지면적의 10분의 8이하

제12조(대지면적의 최소한도) 30㎡이상

제13조(용적율) 대지면적 400%이하

제14조(건축물 높이제한) 제1호 중 전면도로의 2.5배 이하와 동조 제2호 중 정북방향으로 수평거리 4배 이하와 동조 제3조 중 공동주택의 개구부가 향하는 방향으로 수평거리 4배이하

제15조(대지안의 공지) 제1호 중 건축선으로부터 1m이상과 동조 제2호 중 인접대지 경계선으로부터 1.5m이상

제18조(부설 주차장) 주거용 건축물 미적용

3. 참고사항

- 입법예고 : '95. 6. 23
- 예고기간 : '95. 6. 23 ~ 7. 12
- 예고장소 : 시계시관 및 읍·면·동 계시관 게시 공고
- 의견제출 : 없음.
- 영주시 시정조정위원회 의결 : '95. 7. 18