

제 안 설 명 서

【영주시세감면조례개정조례(안)】

영 주 시

영주시세감면조례개정조례(안)

의안	
번호	176

제출년월일 : 2000. 12. .

제 출 자 : 영 주 시 장

1. 개정이유

현행 영주시세 감면조례의 적용 시한이 2000년 12월 31일까지 만료됨에 따라, 공익상 기타의 사유로 세제지원이 필요한 조례내용에 대하여는 2003년 12월 31일까지 그 적용시한을 연장하고, 불합리한 내용은 개정하여 운영상의 문제점을 해소하려는 것임.

2. 주요골자

가. 국가유공자 및 유족등에 면제된 자동차세 추징 규정 개정(안 제2조제2항)
(현행) 다만, 국가 유공자 또는 국가유공자와 공동으로 등록한 자가 1년이
내에 사망·혼인·운전면허 취소 등의 경우에는 면제된 자동차세를
추징한다

(개정) 다만, 보철용 또는 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되
는 경우에는 이미 면제된 자동차세를 추징한다

나. 국가유공자 및 유족등에 자동차세 감면대상 자동차 추가(안 제2조제2항제1호)

(현행) 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차

(개정) 배기량 2000cc 이하인 승용자동차 또는 7인승 이상 10인승 이하인
승용자동차

다. 장애인소유 자동차에 대한 면제된 자동차세 추징규정 개정(안 제3조제1항)

(현행) 다만, 장애인 또는 장애인과 공동으로 등록한 자가 1년 이내에 사망·혼
인·운전면허 취소등의 경우에는 면제된 자동차세를 추징한다

(개정) 다만, 보철용, 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 면제된 자동차세를 추징한다.

라. 조례내용상 용어 정리

- 사회교육시설 → 평생교육시설(안 제7조)
- 최초과세기준일부터 5년간 → 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간(안 제10조제1·2항, 제12조제1·2항, 제17조제1·2호, 제21조, 제23조)
- 농지세 → 농업소득세(안 제13조)

마. 임대주택에 대한 감면범위 축소(안 제11조제2·3호)

- 재산세 50/100경감 : 전용면적85㎡ 이하 → 전용면적60㎡이하
- 종합토지세 세율 3/1000적용 : 전용면적85㎡ 이하 → 전용면적 60㎡이하

바. 사전제한 토지에 대한 감면규정 확대 신설(안 제16조제2항)

- 도시계획법 제26조에 의하여 지형도면이 고시된 후 10년이상 미집행된 토지 및 지상건축물에 대하여는 재산세의 50/100을 경감하고 종합토지세 과세표준액의 50/100을경감하며,도시계획세를 면제한다.

사. 벤처기업육성촉진지구 이전에 대한 감면을 신설함(안 제25조)

- 벤처기업이 관련법에 의거 벤처기업육성촉진지구로 이전하여 당해 사업을 영위하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여 5년간 재산세와 종합토지세를 면제함(벤처기업의 보호육성 및 지역경제 활성화 도모)

아. 농업기반공사에 대한 감면을 신설함(안 제26조)

- 농업기반공사가 당해사업에 직접 사용하는 사업장에 대하여 사업소세를 면제함(비영리 공익단체에 대한 세제지원)

자. 국가유공자단체에 대한 감면 조항을 폐지함

- 지방세법에 반영되어 감면조례에서 삭제됨

차. 농가의 자가소비용 소도축에 대한 감면 조항을 폐지함

카. 감면조례 시한연장 : 2000. 12. 31 → 2003. 12. 31.

3. 개정조례(안) : 덧붙임

4. 신·구조문 대비표 : 덧붙임

5. 참고자료 : 덧붙임

가. 표준안(2000. 11. 24 도세정 13400-12440)공문사본 1부

나. 표준안 수정 통보(2000. 11. 27 도세정 13400-12457)공문사본 1부

다. 관련법령(발책) 1부

라. 입법예고 결과 1부

영주시세감면조례개정조례(안)

영주시세감면조례를 다음과 같이 개정한다.

영주시세감면조례

제1장 총 칙

제1조(목적) 이 조례는 지방세법 제7조의 규정에 의하여 공익상 기타 사유로 인하여 시세의 과세면제 및 불균일과세에 관한 사항을 규정하여 지역사회의 건전한 발전에 이바지함을 목적으로 한다.

제2장 사회복지지원을 위한 감면

제2조(국가유공자 및 그 유족등에 대한 감면) ①국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자 및 그 중상이자로 구성된 단체가 소유하는 자활용사촌안의 부동산에 대하여는 재산세와 종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, 국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자의 유족이 소유하는 자활용사촌안의 부동산에 대하여는 재산세와 종합토지세를 면제한다.

②국가유공자등예우및지원에관한법률에 의한 국가유공자로서 상이등급 1급 내지 7급에 해당하는 자가 본인·배우자 또는 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표에 기재되어 있는 직계존·비속, 국가유공자의 직계비속의 배우자, 국가유공자의 형제·자매의 명의로 등록(국가유공자 본인 이외의 명의로 등록하는 경우에는 국가유공자와 공동으로 등록하는 경우에 한한다)하여 보철용 또는 생업활동용으로 사용하는 자동차로서 다음 각호의 1에 해당하는 자동차중 최초로 감면신청하는 1대(당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체취득하여 등록한 날부터 30일 이내에 종전 자동차를 이전 또는 등록말소하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다. 다만, 보철용 또는 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 면제한 자동차세를 추징한다.

1. 배기량 2,000cc이하인 승용자동차 또는 승차정원 7인승이상 10인승 이하인 승용자동차(고급에 해당되는 일반형으로서 자동차관리법의 규정에 의하여 승용자동차로 분류된 자동차를 제외한다)

2. 승차정원 15인이하인 승합자동차
3. 적재정량 1톤이하인 화물자동차
4. 이륜자동차

③다음 각호의 1에 해당하는 자동차는 그 등록여부에 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.

1. 자동차관리법에 의한 자동차관리사업의 등록을 한 자로부터 매매의 알선을 위하여 제시한 사실이 증명되는 자동차. 다만, 제시한 중고자동차가 매도되지 아니하고 그 소유자에게 반환되는 때에는 그러하지 아니하다.
2. 천재·지변·화재·교통사고 등으로 소멸·멸실 또는 파손되어 당해 자동차를 회수하거나 사용할 수 없는 것으로 시장이 인정하는 자동차
3. 자동차관리법에 의하여 등록을 한 자동차폐차업소에서 폐차 되었음이 증명되는 자동차
4. 세관장에게 수출신고를 하고 수출된 자동차

제3조(장애인소유 자동차에 대한 감면) ①장애인복지법에 의하여 등록된 장애등급 1급 내지 3급(시각장애인의 경우는 4급)인 장애인이 본인·배우자 또는 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표에 기재되어 있는 장애인의 직계존·비속, 장애인의 직계비속의 배우자, 장애인의 형제·자매의 명의로 등록(장애인 본인 이외의 명의로 등록하는 경우에는 장애인과 공동으로 등록하는 경우에만 한한다)하여 보철용 또는 생업활동용으로 사용하는 자동차로서 제2조제2항 각호의 1에 해당하는 자동차중 최초로 감면신청하는 1대(당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 제2조제2항 각호의 1에 해당하는 자동차를 대채취득하여 등록한 날부터 30일 이내에 종전 자동차를 이전 또는 등록말소하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다. 다만, 보철용 또는 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 면제한 자동차세를 추징한다.

② 제2조제3항 각호의 1에 해당하는 자동차는 그 등록여부에 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.

제4조(음성나환자집단촌 지원을 위한 감면) 음성나환자집단촌에 거주하는 나환자가 과세기준일 현재 소유하는 집단촌안의 주거용 부동산(전용면적 85제곱미터이하의 것에 한한다) 및 축사용 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.

제5조(종교단체의 의료업에 대한 감면) 민법 제32조의 규정에 의하여 설립된 종교단체(재단법인에 한한다)가 과세기준일 현재 의료법에 의한 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.

제6조(노인복지시설에 대한 감면) 노인복지법의 규정에 의한 유료노인복지시설을 운영하는 자가 과세기준일 현재 유료노인복지시설에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세의 100분의 50을 감감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 감감한다.

제3장 평생교육시설에 대한 감면

제7조(평생교육시설 등에 대한 감면) 다음 각호의 1에 해당하는 평생교육시설 등에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다. 다만, 과세기준일 현재 그 시설의 전부 또는 일부를 평생교육시설 용에 직접 사용하지 아니하는 경우와 다른 용도에 겸용하는 경우 그 해당 부분에 대하여는 그러하지 아니하다.

1. 평생교육법에 의하여 인가·등록·신고된 평생교육시설
2. 한국노동교육원법에 의하여 설립된 한국노동교육원
3. 건설교통부의 운수연수원 설립계획에 따라 설립된 운수연수원
4. 평생교육을 주된 목적사업으로 하여 행정관청의 인·허가를 받아 설립된 비영리 평생교육시설
5. 박물관및미술관진흥법의 적용을 받는 박물관 및 미술관
6. 도서관및독서진흥법의 적용을 받는 도서관
7. 과학관육성법에 의하여 등록된 과학관

제8조(사립학교의 교육용 재산에 대한 감면) 교육기본법에 의한 학교를 설치·경영하는 자가 과세기준일 현재 학생들의 실험·실습용에 직접 사용하는 항공기와 선박에 대하여는 재산세를 면제한다.

제9조(지정문화재에 대한 감면) 다음 각호의 1에 해당하는 문화재 등에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.

1. 문화재보호법 제4조, 제6조 내지 제8조와 경상북도문화재보호조례에 의하여 문화재로 지정된 주거용 부동산
2. 제1호의 규정에 준하는 주거용 건축물로서 향토문화보호를 위하여 보존할 가치가 있다고 인정되어 도지사의 승인을 받아 시장이 따로 지정한 주거용 부동산
3. 문화재보호법 및 경상북도문화재보호조례에 의하여 지정된 보호구역 안의 부동산

제4장 농어촌주택개량 등 지원을 위한 감면

제10조(농어촌주택개량 등에 대한 감면) ①다음 각호의 1에 해당하는 사업의 계획에 따라 주택개량대상자로 선정된 자와 동 사업계획에 의하여 자력으로 주택을 개량하는 대상자로서 당해지역에 거주하는 자 및 그 가족이 상시 거주할 목적으로 취득하는 전용면적 100제곱미터이하인 주거용 건축물 및 그 부속토지(건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 토지에 한한다)에 대하여는 건축물 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.

1. 농어촌정비법에 의한 농어촌생활환경정비사업
2. 농어촌주택개량촉진법에 의한 농어촌주거환경개선사업
3. 오지개발촉진법에 의한 오지개발사업

②도시계획법에 의하여 지정된 개발제한구역안에 거주하는 자 및 그 가족이 당해 지역에 상시 거주할 목적으로 취득하는 취락지구지정대상지역내의 주택으로서 건설교통부장관의 승인을 얻은 취락정비계획에 따라 개량하는 전용면적 100제곱미터이하의 주거용 건축물 및 그 부속토지(건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 토지에 한한다)에 대하여는 건축물 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.

제11조(임대주택에 대한 감면) 공공단체·주택건설사업자(부가가치세법 제5조의 규정에 의하여 건설업 또는 부동산매매업의 사업자등록증을 당해 건축물의 사용승인서교부일 이전에 교부받거나 동법시행령 제8조의 규정에 의한 고유번호를 부여받은 자를 말한다)·주택건설촉진법 제44조제3항의 규정에 의한 고용자 및 임대주택법 제2조의 규정에 의한 임대사업자가 과세기준일 현재 국내에 2세대이상을 임대목적에 직접 사용하는 공동주택(아파트·연립주택·다세대주택을 말한다)용 부동산에 대하여는 다음 각호의 1에 정하는 바에 의하여 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 감면한다. 다만, 공동주택용 부동산을 임대주택법 제12조의 규정에 의한 정당한 사유없이 임대기간내에 임대이외의 용도에 사용하거나 매각하는 경우에는 감면된 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 추징한다.

1. 전용면적 40제곱미터이하인 영구임대목적의 공동주택용 부동산(공동주택의 부속토지와 당해 공동주택의 부대시설 및 임대수익금 전액을 임대주택관리비로 충당하는 임대용 복리시설을 포함한다)에 대하여는 재산세·종합토지세 및

도시계획세를 면제한다.

2. 전용면적 60제곱미터이하인 임대목적의 공동주택(당해 공동주택의 부대시설 및 복리시설을 포함하되, 분양 또는 임대한 복리시설을 제외한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감한다.
3. 전용면적 60제곱미터이하인 임대목적의 공동주택 부속토지에 대한 종합토지세의 세율은 지방세법 제234조의16제1항의 규정에 불구하고 1,000분의 3으로 한다.

제12조(농어촌특산품생산단지 등에 대한 감면) ①농어촌발전특별조치법 제29조의 규정에 의한 농어촌특산품생산단지의 지정을 받은 자와 동법시행령 제31조의 규정에 의하여 농어촌특산품생산단지지정신청서에 첨부한 사업계획서에 포함된 참여자 및 농수산물가공업육성법 제5조의 규정에 의한 가공업자가 과세기준일 현재 당해사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부동산을 승계취득한 경우와 과세기준일 현재 60일이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

②중소기업진흥및제품구매촉진에관한법률의 규정에 의하여 조성된 협동화사업 단지안에서 동법의 규정에 의한 협동화사업실천계획승인을 얻어 지방세법시행규칙 【별표3】에서 정하는 업종의 협동화사업을 영위하기 위하여 최초로 부동산을 취득하는 추진주체 및 참가업체가 과세기준일 현재 당해사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부동산을 승계취득한 경우와 과세기준일 현재 60일이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

③공업배치및공장설립에관한법률 제28조의2의 규정에 의하여 아파트형공장의 설립승인을 얻어 당해공장에 대한 건축허가를 받거나 신고를 한 자(분양·임대하는 자를 포함한다) 및 동법 제28조의5의 규정에 의하여 아파트형공장에 입주하여 사업을 영위하고자 하는 중소기업자가 과세기준일 현재 당해사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부동산을 승계취득한 경우와 과세기준일 현재 60일이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100

분의 50을 경감하고 종합토지세는 지방세법 제234조의15의 규정에 의한 분리 과세대상으로 하여 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

제13조(주민공동체가 경작하는 농지등에 대한 감면) 지방세법시행령 제78조의 3의 규정에 의한 마을회등 주민공동체(이하 이 조에서 “주민공동체”라 한다)가 농작물을 재배함으로 인하여 얻은 소득에 대하여는 농업소득세를 면제하고, 마을공동작업에 직접 사용하는 주민공동체 소유의 자동차(승용자동차를 제외한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다.

제14조(미분양 주택에 대한 재산세 감면) 부가가치세법 제5조의 규정에 의하여 건설업 또는 부동산매매업으로 등록을 한 주택건설사업자(당해 건축물의 사용승인서 교부일 이전에 사업자등록증을 교부받거나 동법시행령 제8조의 규정에 의한 고유번호를 부여받은 자를 말한다. 이하 이 조에서 같다)가 주택건설사업계획 승인을 받아 건축하여 소유하는 미분양 주택에 대한 재산세의 세율은 지방세법 제188조의 규정에 불구하고 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 1,000분의3을 적용한다.

제5장 대중교통 등의 지원을 위한 감면

제15조(여객자동차터미널에 대한 감면) 여객자동차터미널법에 의하여 사업면허를 받은 자가 과세기준일 현재 여객자동차터미널용에 직접 사용하는 토지에 대하여는 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

제6장 지역발전지원 등을 위한 감면

제16조(사권제한토지에 대한 감면) ① 도시계획법 제3조제15호의 규정에 의한 공공시설용 토지로서 동법 제24조 및 제26조의 규정에 의하여 도시계획결정 및 도시계획에 관한 지형도면이 고시된 토지와 철도법 제76조의 규정에 의하여 건축 등이 제한된 토지의 경우 그 해당 부분에 대하여는 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

② 도시계획법 제3조제7호의 규정에 의한 도시계획시설로서 동법 제26조의 규정에 의하여 지형도면이 고시된 후 10년 이상 장기간 미집행된 토지 및 지상 건축물(그 해당부분에 한한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의50을 경감하며, 도시계획세를 면제한다. 다만, 지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다.

제17조(시장재개발·재건축사업에 대한 감면) 중소기업의구조개선및경영안정지원을위한특별조치법 제6조의 규정에 의하여 선정된 시장재개발·재건축사업시행구역안의 부동산에 대하여는 다음 각호의 1에 의하여 재산세와 종합토지세를 경감한다.

1. 시장재개발·재건축사업시행용 토지에 대하여는 건축공사 착공후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.
2. 시장재개발·재건축 사업시행으로 인하여 취득하는 건축물에 대하여는 사용승인서교부일 이후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.

제18조(지방공사등에 대한 감면) 지방공기업법에 의하여 설립된 지방공사(공단을 포함한다)와 지방자치단체가 출자한 법인 또는 단체(이하 이 조에서 “지방공사등”이라 한다)가 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, 지방공사등에 대하여는 사업소세를 면제한다. 다만, 총 자산중 민간출자분이 있는 경우 그 민간출자비율에 대하여는 그러하지 아니하다.

제19조(신용보증제단에 대한 감면) 지역신용보증재단법에 의하여 설립된 신용보증제단이 과세기준일 현재 동법 제17조제1호 내지 제6호의 규정에 의한 업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감하며, 신용보증제단에 대하여는 사업소세를 면제한다.

제20조(중소기업종합지원센타에 대한 감면) 지역균형개발및지방중소기업육성에관한법률시행령 제63조의 규정에 의하여 설립된 경상북도중소기업종합지원센타가 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, 경상북도중소기업종합지원센타에 대하여는 사업소세를 면제한다.

제21조(유통산업지원을 위한 감면) 과세기준일 현재 화물유통촉진법 제2조의 규정에 의한 화물터미널 및 창고용에 직접 사용하는 토지에 대하여는 취득후

당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

제22조(외국인투자유치지원을 위한 감면) 외국인투자기업이 신고한 사업을 영위하기 위하여 보유하는 재산에 대하여 조세특례제한법 제121조의2 제4항 및 동조 제5항의 규정에 의한 외국인투자비용에 해당하는 재산세 및 종합토지세는 다음 각호의 기준일부터 10년간 전액을 면제하고, 그 다음 5년간 50퍼센트를 경감한다. 다만, 조세특례제한법 제121조의5제3항의 규정에 의한 추정대상이 되는 경우에는 감면된 지방세를 추정한다.

1. 조세특례제한법 제121조의2 제4항에 의한 감면은 사업개시일
2. 조세특례제한법 제121조의2 제5항에 의한 감면은 재산을 취득한 날

제23조(농공단지 대체입주자에 대한 감면) 산업입지및개발에관한법률에 의하여 지정된 농공단지 중 다음 각호에 1에 해당하는 농공단지에 2003년 12월 31일까지 대체입주하는 자(휴·폐업된 공장에 대체입주하는 자에 한한다)가 취득하는 당해 농공단지내의 부동산에 대하여는 그 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 각각 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

1. 가흥 농공단지
2. 봉현 농공단지
3. 적서 농공단지
4. 장수 농공단지
5. 휴천 농공단지

제24조(법인등의 지방이전에 대한 감면) ①수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역(이하 이 조에서 “과밀억제권역”이라 한다)안에서 공장 또는 법인의 본점(주사무소를 포함한다. 이하 이 조에서 “본사”라 한다)을 설치하여 5년이상 사업을 영위하는 공장 또는 본사를 매각하고 수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 수도권(이하 이조에서 “수도권”이라 한다)외의 지역으로 이전하기 위하여 2002년 12월 31일까지 취득하는 부동산에 대한 재산세 및 종합토지세는 그 부동산을 취득한 날부터 5년간 전액을 면제하고, 그 다음 3년간은 50퍼센트를 경감한다. 다만, 다음 각호의 1에 해당하는 때에는 감면한 세액을 추정한다.

1. 공장 또는 본사를 이전하여 사업을 개시한 날부터 3년 이내에 당해 사업을

폐지하거나 법인이 해산한 때. 다만, 합병·분할 또는 분할합병으로 인한 경우에는 그러하지 아니하다.

2. 공장 또는 본사를 이전하여 감면을 받는 기간 중에 수도권 지역안에서 이전하기 전에 생산하던 제품과 동일한 제품을 생산하는 공장 또는 본사를 다시 설치한 때

②제1항에서 과밀억제권역안에서 수도권외의 지역으로 이전하는 본사의 범위와 적용기준에 관하여는 지방세법시행규칙 제114조의2의 규정을 준용하고, 과밀억제권역안에서 수도권외의 지역으로 이전하는 공장의 범위와 적용기준에 관하여는 지방세법시행규칙 제115조의 규정을 준용한다. 이 경우 초과액에 대하여 재산세와 종합토지세를 과세함에 있어서는 그 초과액의 비율에 해당하는 면적을 과세대상으로 본다.

제25조(벤처기업육성촉진지구에 대한 감면) 벤처기업육성에 관한 특별조치법에 의한 벤처기업이 동법 제18조의4의 규정에 의한 벤처기업육성촉진지구내에서 당해 사업을 영위하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여는 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 각각 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.

제26조(농업기반공사에 대한 사업소세 면제) 농업기반공사 및 농지관리기금법의 규정에 의하여 설립된 농업기반공사가 동법 제10조제1항제1호 및 제2호의 규정에 의한 사업에 직접 사용하는 사업장에 대하여는 사업소세를 면제한다.

제7장 보 칙

제27조(직접사용의 의미) 이 조례중 종합토지세에 대한 감면규정을 적용함에 있어 직접사용의 범위에는 당해 법인의 고유업무 또는 목적사업에 사용할 건축물을 건축중인 경우를 포함한다.

제28조(감면신청등) ①이 조례에 의하여 시세를 감면받고자 하는 자는 【별지 서식】에 의한 영주시세감면신청서 및 그 사실을 증명할 수 있는 서류를 갖추어 시장에게 신청하여야 한다. 다만, 시장이 감면대상임을 알 수 있는 때에는 신청이 없는 경우라도 직권으로 감면할 수 있다.

②시장이 제1항의 규정에 의한 신청을 받은 때에는 감면여부를 조사·결정하고 그 내용을 신청인에게 통지하여야 한다.

제29조(감면자료의 제출) 이 조례의 규정에 의하여 시세를 감면받은 자는 시장에게 감면에 관한 자료를 제출하여야 한다. 이 경우 감면자료 제출에 관하여는

지방세법 제295조의 규정을 준용한다.

제30조(중복감면의 배제) 동일한 과세대상에 대하여 지방세를 감면함에 있어 2 이상의 감면규정이 적용되는 경우에는 지방세법 제294조의 규정을 적용한다.

제31조(시행규칙) 이 조례의 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행하되 2001년 1월 1일부터 적용한다.

제2조(적용시한) 이 조례는 2003년 12월 31일까지 적용한다.

제3조(일반적인 경과조치) 이 조례 시행당시 종전의 규정에 의하여 감면하였거나 감면하여야 할 지방세에 대하여는 종전의 예에 의한다.

【별지서식】

영 주 시 세 감 면 신 청 서				처리기한
				7 일
성 명 (법 인 명)		주민등록번호 (법인등기번호)		
주 소				
감 면 내 용	세 목	년도/기분	당 초 세 액	감 면 세 액
감 면 사 유	영주시세감면조례 제 조			
영주시세감면조례 제 조의 규정에 의하여 위와 같이 감면받고자 신청합니다				
년 월 일				
위 신청인 (인)				
영 주 시 장 귀하				
구비서류				수 수 료 없음

신 · 구조문대비표

【영주시세감면조례개정조례(안)】

현행	개정안
<p align="center">제1장 총 칙</p> <p>제1조(목적) 이 조례는 공익상 기타 사유로 인하여 필요한 때에 지방세법 제7조의 규정에 의한 시세의 과세면제 및 불균일과세에 관한 사항을 규정하여 지역사회의 건전한 발전에 이바지함을 목적으로 한다.</p>	<p align="center">제1장 총 칙</p> <p>제1조(목적) …… 지방세법 제7조의 규정에 의하여 공익상 기타 사유로 인하여 ……</p>
<p align="center">제2장 사회복지지원을 위한 감면</p> <p>제2조(국가유공자 및 그 유족등에 대한 감면)</p> <p>① <생 략></p> <p>② 국가유공자등에우밧지원에관한법률에 의한 의한 국가유공자로서 상이등급 1급 내지 7급에 해당하는 자가 본인·배우자 또는 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표에 기재된 국가유공자의 직계존·비속, 국가유공자의 직계비속의 배우자 또는 국가유공자의 형제·자매의 명의로 등록(국가유공자 본인 이외의 명의로 등록하는 경우에는 국가유공자와 공동으로 등록하는 경우에 한한다)하여 보철용 또는 생업활동용으로 사용하는 자동차로서 다음 각 호의 1에 해당하는 자동차중 최초로 감면 신청하는 1대(당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체취득하여 등록한 날부터 30일이내에 종전 자동차를 이전 또는 말소등록 하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다. 다만, 국가유공자 또는 국</p>	<p align="center">제2장 사회복지지원을 위한 감면</p> <p>제2조(국가유공자 및 그 유족등에 대한 감면)</p> <p>① <현행과 같음></p> <p>② ……</p> <p>기재되어 있는 …… 배우자,</p> <p>동</p> <p>록말소 ……</p> <p>다만, 보철용 또는 생업환</p>

현행	개정안
<p>가유공자와 공동으로 등록한 자가 자동차의 등록일부터 1년 이내에 사망·혼인·해의이민·운전면허 취소 기타 이와 유사한 부득이한 사유없이 소유권을 이전하거나 세대를 분가하는 경우에는 면제된 자동차세를 추징한다.</p> <p>1. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차</p> <p>2.~4. <생략></p> <p>③ <생략></p> <p>제3조(국가유공자단체에 대한 감면) 지방세법시행령 제79조제1항제7호의 규정에 의한 대한민국상이군경회등이 과세기준일 현재 수익사업에 사용하는 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.</p> <p>제4조(장애인소유 자동차에 대한 감면) ① 장애인복지법에 의하여 등록된 장애등급 1급 내지 3급(시각장애인의 경우는4급)인 장애인 본인·배우자 또는 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표에 기재된 장애인의 직계존·비속, 장애인의 직계비속의 배우자 또는 장애인의 형제·자매의 명의로 등록(장애인 본인 이외의 명의로 등록하는 경우에는 장애인과 공동으로 등록하는 경우에 한한다)하여 보철용 또는 생업활동용으로 사용하는 자동차로서 다음 각호의 1에 해당하는 자동차중 최초로 감면신청하는 1대(당해</p>	<p>동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 면제한 자동차세를 추징한다.</p> <p>1. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차 또는 승차정원 7인승이상 10인승이하인 승용자동차(고급에 해당되는 일반형으로서 자동차관리법의 규정에 의하여 승용자동차로 분류된 자동차를 제외한다)</p> <p>2.~4. <현행과 같음></p> <p>③ <현행과 같음></p> <p><삭 제></p> <p>제3조(장애인소유 자동차에 대한 감면) ①</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....장애인이.....</p> <p>.....기재되어 있는.....</p> <p>.....배우자.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....제2조제2항 각호의 1에</p> <p>.....</p>

현	행	개	정	안
<p>자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체취득하여 등록한 날부터 30일 이내에 중전 자동차를 이전 또는 발소등록하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다. 다만, 소유하고 있는 자동차를 보철용 또는 생업활동용 이외의 용도에 사용하는 경우에는 그러하지 아니하다. 다만, 장애인 또는 장애인과 공동으로 등록한 자가 자동차의 등록일로부터 1년 이내에 사망·혼인·해외이민·운전면허 취소 기타 이와 유사한 부득이한 사유없이 소유권을 이전하거나 세대를 분가하는 경우에는 면세된 자동차세를 추징한다.</p> <p>1. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차 2. 승차정원 15인 이하인 승합자동차 3. 적재정량 1톤 이하인 화물자동차 4. 이륜자동차</p> <p>② 다음 각호의 1에 해당하는 자동차는 그 등록여부에 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.</p> <p>1. 자동차관리법에 의한 자동차관리사업의 등록을 한 자로부터 매매의 알선을 위하여 제시한 사실이 증명되는 자동차. 다만, 제시한 중고자동차가 매도되지 아니하고 그 소유자에게 반환되는 때에는 그러하지 아니하다.</p> <p>2. 천재·지변·화재·교통사고 등으로 소멸·멸실 또는 파손되어 당해 자동차를 회수하거나 사용할 수 없는 것으로 시장이 인정하는 자동차</p>	<p>제2조제2항 각호의 1에</p> <p>등록말소</p> <p>다만, 보철용 또는 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 면제한 자동차세를 추징한다.</p> <p>1. <삭 제> 2. <삭 제> 3. <삭 제> 4. <삭 제></p> <p>② 제2조제3항 각호의 1에</p> <p>1. <삭 제> 2. <삭 제></p>			

현	행	개	정	안
3. 자동차관리법에 의하여 등록을 한 자동차	자동차폐차업소에서 폐차되었음이 증명되는 자동차	3. <삭 제>		
4. 세관장에게 수출신고를 하고 수출된 자동차		4. <삭 제>		
제5조(음성나환자집단촌 지원을 위한 감면)	<생략>	제4조(음성나환자집단촌 지원을 위한 감면)		<현행과 같음>
제7조(종교단체의 의료업에 대한 감면)	<생략>	제5조(종교단체의 의료업에 대한 감면)		<현행과 같음>
제6조(노인복지시설에 대한 감면)	<생략>	제6조(노인복지시설에 대한 감면)		<현행과 같음>
제3장 사회교육시설등 지원을 위한 감면		제3장 평생교육시설 등에 대한 감면		
제8조(사회교육시설등에 대한 감면) 다음	각호의 1에 해당하는 사회교육시설 등에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다. 다만, 과세기준일 현재 그 시설을 다른 용도에 겸용하거나 그 시설의 전부 또는 일부를 사회교육시설용에 직접 사용하지 아니하는 경우 그 부분에 대하여는 그러하지 아니하다.	제7조(평생교육시설 등에 대한 감면) ……		평생교육시설
1. 사회교육법에 의하여 등록된 사회교육시설		1. 평생교육법에 의하여 인가·등록·신고된 평생교육시설		
2.~3.<생략>		2.~3.<현행과 같음>		
4. 사회교육을 주된 목적사업으로 하여 행정관청의 인·허가를 받아 설립된 비영리 사회교육시설		4. 평생교육을……………		평생교육시설
5.~7. <생략>		5.~7. <현행과 같음>		
제9조(사립학교의 교육용 재산에 대한 감면)	<생략>	제8조(사립학교의 교육용 재산에 대한 감면)		<현행과 같음>

[illegible]

현	행	개	정	안
였거나 임대수익금 전액을 임대주택과 리비로 충당하지 아니하는 임대용 복 리시설을 제외한다)에 대하여는 재산 세·종합토지세 및 도시계획세를 면제 한다.				관리비로 충당하는 임대용 복리시설을 포함한다).....
2. 전용면적 85제곱미터이하인 임대목적 의 공동주택(당해 공동주택의 부대시 설 및 복리시설을 포함하되, 분양 또는 임대한 복리시설을 제외한다)에 대하 여는 재산세의 100분의 50을 경감한다.		2.	60제곱미터이하인	.....
3. 전용면적 85제곱미터이하인 임대목적 의 공동주택 부속토지에 대한 종합토 지세의 세율은 지방세법 제234조의16 제1항의 규정에 불구하고 1,000분의 3 으로 한다.		3.	60제곱미터이하인	.....
제13조(농어촌특산품생산단지 등에 대한 감면)		제12조(농어촌특산품생산단지 등에 대한 감면)		
① 농어촌발전특별조치법 제29조의 규정 에 의한 농어촌특산품생산단지의 지정을 받은 자와 동법시행령 제31조의 규정에 의하여 농어촌특산품생산단지지정신청서 에 첨부한 사업계획서에 포함된 참여자 및 농산물가공산업육성법 제5조의 규정 에 의한 가공업자가 과세기준일 현재 당 해사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사 입용으로 사용하던 부동산을 승계취득한 경우와 과세기준일 현재 60일 이상 휴업 하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 최초 과세기준일부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.		①	당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간	.....
② 중소기업진흥및제품구매촉진에관한법		② .....		.....

현	행	개	정	안
<p> 료의 규정에 의하여 조성된 협동화사업 단지안에서 동법의 규정에 의한 협동화 사업실천계획승인을 얻어 지방세법시행 규칙【별표3】에서 정하는 업종의 협동 화사업을 영위하기 위하여 최초로 부동 산을 취득하는 추진주체 및 참가업체가 과세기준일 현재 당해사업에 직접사용하 는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부 동산을 승계취득한 경우와 과세기준일 현재 60일 이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 <u>최초 과세기준일부터 5년간</u> 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과 세표준액의 100분의 50을 경감한다. </p> <p> ③ 공업배치및공장설립에관한법률 제28 조의2의 규정에 의하여 아파트형공장의 설립승인을 얻어 당해공장에 대한 건축 허가를 받거나 신고를 한 자(분양·임대 하는 자를 포함한다) 및 동법 제28조의5 의 규정에 의하여 아파트형공장에 입주 하여 사업을 영위하고자 하는 중소기업 자가 과세기준일 현재 당해사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용 하던 부동산을 승계취득한 경우와 과세 기준일 현재 60일이상 휴업하고 있는 경 우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 <u>최초 과세기준일부터 5년간</u> 재산 세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지 세는 지방세법 제234조의15의 규정에 의 한 분리과세대상으로 하여 과세표준액의 100분의 50을 경감한다. </p>				<p> 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부 터 5년간 </p> <p> ③ </p> <p> 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날 부터 5년간 </p>
제14조(주민공동체가 경작하는 농지등에		제13조(주민공동체가 경작하는 농지등에		

현	행	개	정	안
대한	감면)	지방세법시행령 제78조의3의	대한	감면)
규정에	의한	마을회등 주민공동체(이하	.....	.....
이	조에서	“주민공동체”라 한다)가	.....	.....
농작	물을	제배함으로써 인하여 얻은	.....	.....
소득에	대	하여서는	.....	.....
농지세	를	면제하고, 마을공동작	.....	.....
업에	직접	사용하는 주민공동체	.....	.....
소유	의	자동차(승용자동차를	.....	.....
제외	한다)	에	.....	.....
대하	여는	자동차세를	.....	.....
면제	한다.			
제23조의2(미분양	주택에	대한 재산세 감면)	제14조(미분양	주택에
대한	재산세	감면)	대한	재산세
부가가치	세법	제5조의	규정에	의하여
건	설업	또는	부동산매매업으로	등록한
주	택	건설사업자(당해	건축물의	사용승인서
교부	일	이전에	사업자등록증을	교부받지
나	동법시행령	제8조의	규정에	의한
고	유번호를	부여받은	자를	말한다.
이	조에서	같다)가	주택건설사업계획	승
인	을	받아	건축하여	소유하는
미분양	주	택에	대한	재산세의
세율	은	지방세법	제	188조의
규정	에	불구하고	1,000분의3을	적용한다.
제14조의2(농가의	자가소비용	소도축에	대한	감면)
소를	사육하는	농민이	축산물	가공처리법
제7조의	규정에	의거	자가소	비용으로
도축하는	소의	도살에	대하여	는
도축세	를	면제한다.	다만,	자가소비용
으로	도축하여	이를	판매등	유통의
용도	에	공한	경우에는	면제된
도축세	를	추징한다.		
제5장	대중교통	등의	지원을	위한
감면				
제17조(여객자동차터	미널에	대한	감면)	
<생략>				
제5장	대중교통	등의	지원을	위한
감면				
제15조(여객자동차터	미널에	대한	감면)	
<현행과	같음>			

현행	개정안
<p>제6장 지역발전지원등을 위한 감면</p> <p>제18조(사권제한토지에 대한 감면) 도시계획법 제2조제1항제14호의 규정에 의한 공공시설용 토지로서 동법 제12조 및 제13조의 규정에 의하여 도시계획시설 결정 및 지적고시된 토지와 철도법 제76조의 규정에 의하여 건축등이 제한된 토지에 대하여는 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.</p> <p><신 설></p> <p>제19조(재래시장재개발·재건축사업에 대한 감면) 중소기업의구조개선및경영안정지원율위한특별조치법 제6조의 규정에 의하여 선정된 시장재개발·재건축사업시행구역안의 부동산에 대하여는 다음 각 호의 1에 의하여 재산세와 종합토지세를 경감한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 시장재개발·재건축사업시행용 토지에 대하여는 건축공사 착공후 최초 과세기준일부터 5년간 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다. 2. 시장재개발·재건축 사업시행으로 인 	<p>제6장 지역발전지원등을 위한 감면</p> <p>제16조(사권제한토지에 대한 감면) ① 도시계획법 제3조제15호의 규정에 의한 공공시설용 토지로서 동법 제24조 및 제26조의 규정에 의하여 도시계획결정 및 도시계획에 관한 지형도면이 고시된 토지와 철도법 제76조의 규정에 의하여 건축등이 제한된 토지의 경우 그 해당 부분에 대하여는 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.</p> <p>② 도시계획법 제3조제7호의 규정에 의한 도시계획시설로서 동법 제26조의 규정에 의하여 지형도면이 고시된 후 10년 이상 장기간 미집행된 토지 및 지상 건축물(그 해당부분에 한한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감하며, 도시계획세를 면제한다. 다만, 지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다.</p> <p>제17조(재래시장재개발·재건축사업에 대한 감면).....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>1.</p> <p>.....당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간.....</p> <p>2.</p>

현	행	개	정	안
하여 취득하는 건축물에 대한 재산세는 사용승인서교부일 이후 최초 과세기 준일부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.		대하여는...	.....당해 납세 의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간
제20조(지방공사등에 대한 감면) 지방공기업법에 의하여 설립된 지방공사(공단을 포함한다)와 지방자치단체가 출자한 법인 또는 단체(이하 이 조에서 “지방공사등”이라 한다)가 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, 지방공사등에 대하여는 사업소세를 면제한다. 다만, 총 자산중 민간출자분이 있는 경우 그 민간출자분에 해당하는 부동산을 제외한다.		제18조(지방공사등에 대한 감면)..... 그 민간출자비율에 대하여는 그러하지 아니하다.		
제22조(신용보증재단에 대한 감면) 지역신용보증재단법에 의하여 설립된 신용보증재단이 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감하며, 신용보증재단에 대하여는 사업소세를 면제한다.		제19조(신용보증재단에 대한 감면) 내지 제6호 규정에 의한 업무에		
제23조(중소기업종합지원센터에 대한 감면) <생략>		제20조(중소기업종합지원센터에 대한 감면) <현행과 같음>		
제21조(유통산업지원을 위한 감면) 과세기준일 현재 화물유통촉진법 제2조의 규정에 의한 화물터미널 및 창고용에 직접 사용하는 토지에 대하여는 취득후 최초 과세기준일부터 5년간 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.		제21조(유통산업지원을 위한 감면) 당해 납세 의무가 최초로 성립하는 날부터.....		

현	행	개	정	안
제23조의3(외국인 투자유치 지원을 위한 감면)	영주시내에서 외국인투자기업이 신고한 사업을 영위하기 위하여 취득하는 재산에 대하여 조세특례제한법 제121조의2 제4항 및 동조 제5항의 규정에 의하여 외국인 투자비용에 해당하는 재산세 및 종합토지세를 감면함에 있어서는 동법 제121조의2 제4항 단서 및 동조 제5항 단서의 규정에 의하여 다음 각호에 정한 기준일로부터 10년간 전액을 면제하고, 그 다음 5년간 50%를 경감한다. 다만, 조세특례제한법 제121조의5 제3항의 규정에 의한 추정대상이 되는 경우에는 감면된 지방세를 추정한다.	제22조(외국인투자유치 지원을 위한 감면)	외국인투자기업이	보유하는
1.~2.<생략>		1.~2.<현행과 같음>		
제23조의4(농공단지 대체입주자에 대한 감면)	산업입지및개발에관한법률에 의하여 지정된 농공단지 중 다음 각호의 1에 해당하는 농공단지에 2003년 12월 31일까지 대체입주하는 자(휴·폐업된 공장에 대체입주하는 자에 환한)가 취득하는 당해 농공단지내의 부동산에 대하여는 재산세와 종합토지세를 그 납세의무가 성립되는 날부터 각각 5년간 100분의 50을 경감한다.	제23조(농공단지 대체입주자에 대한 감면)		한한다
1. 가흥 농공단지				그 납세의무가 최초로 성립하는
2. 봉현 농공단지				날부터 각각 5년간 재산세의 100분의 50
3. 적서 농공단지				을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의
4. 장수 농공단지				100분의 50을 경감한다.
5. 휴천 농공단지				
제23조의5(법인등의 지방이전에 대한 감면)	①수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역(이하 이 조에서 “과밀	제24조(법인등의 지방이전에 대한 감면)	①	

현	행	개	정	안
<p>역제권역"이라 한다)안에서 공장 또는 법인의 본점(주사무소를 포함한다. 이하 이 조에서 "본사"라 한다)을 설치하여 5년이상 사업을 영위하는 공장 또는 본사를 매각하고 수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 수도권(이하 이 조에서 "수도권"이라 한다)외의 지역으로 이전(광역시지역으로 공장을 이전하는 경우에는 산업단지로 이전하는 경우에 한한다)하기 위하여 부동산을 취득한 후 2002년 12월 31일까지 사업을 개시한 경우 당해 부동산에 대한 재산세 및 종합토지세는 당해 부동산을 취득한 날부터 5년간 전액을 면제하고, 그 다음 3년간은 50%을 감감한다. 다만, 다음 각호의 1에 해당하는 때에는 감면한 세액을 추징한다.</p> <p>1. ~ 2.<생략></p> <p>② <생략></p> <p><신설></p>				<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p><삭제></p> <p>.....2002년 12월 31일까지 취득하는 부동산에 대한.....</p> <p>.....</p> <p>.....그.....</p> <p>.....</p> <p>.....50퍼센트.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>1. ~ 2. <현행과 같음></p> <p>②<현행과 같음></p> <p>제25조(벤처기업육성특진지구에 대한 감면)</p> <p>벤처기업육성에관한특별조치법에 의한 벤처기업이 동법 제18조의4의 규정에 의한 벤처기업육성특진지구내에서 당해 사업을 영위하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여는 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 각각 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.</p> <p>제26조(농업기반공사에 대한 사업소세 면제)</p> <p>농업기반공사및농지관리기금법의 규정에 의하여 설립된 농업기반공사가 동법 제10조제1항제1호 및 제2호의 규정에 의한 사업에 직접 사용하는 사업장에 대하여는</p>

현	행	개	정	안
				사업소세를 면제한다.
				제7장 보 칙
				<삭 제>
				제24조(사무처리의 위임) 이조례에 의한 시세감면에 관한 사무는 읍·면·동장에 게 위임하여 처리할 수 있다.
				제25조(직접사용의 의미) <생략>
				제26조(감면신청등) ①이 조례에 의하여 시세를 감면받고자 하는 자는 【별지】 서식의 영주시세감면신청서 및 그 사실 을 증명할 수 있는 서류를 갖추어 시장 에게 신청하여야 한다. 다만, 시장이 감 면대상임을 알 수 있는 때에는 신청이 없는 경우라도 직권으로 감면할 수 있다.
				②<생략>
				제27조(감면자료의 제출) <생략>
				제28조(중복감면의 배제) <생략>
				제29조(시행규칙) <생략>
				제27조(직접사용의 의미) <현행과 같음>
				제28조(감면신청등) ① 【별지서식】 에 의한.....
				②<현행과 같음>
				제29조(감면자료의 제출) <현행과 같음>
				제30조(중복감면의 배제) <현행과 같음>
				제31조(시행규칙) <현행과 같음>

위대한 공무원의 생애는 책에 있다



우702-702 대구광역시 북구 신격동 1445-3 / ☎ (053)950 - 2311 / FAX (053)950 - 2319
 세정회계과 과장 박진순 사무관 박현규 담당자 최현찬

문서번호 세정13400-12440

시행일자 2000.11.24 (준영구)

공개여부 공개

(경 유)

발 음 시장.군수

참 조 지방세담당과장

선 람	직 위	지 시		
접 수	일자 시간	결 재	부시장	전결
	번호	공 관	과장	허남
	처 리 과	담 당	담당	최현찬
	담 당 자	심사자	심사일	
	심사자			

지방세담당과장
 최현찬
 2000.11.24

제 목 지방세(시.군세)감면조례개정조례 표준(안) 시달

1. 행정자치부 세제13400-1943(2000. 11. 21)호와 관련입니다.

2. 현행 지방세감면조례의 적용시한이 2000. 12. 31로 종료됨에 따라 불임과 같이 지방세(시.군세)감면조례개정조례 표준(안)을 시달하니, 시장.군수는 지방세법제9조의 규정에 의한 허가를 얻은 것으로 보아 당해 지방의회의 의결을 거쳐 시행하시기 바라며,

3. 경상북도세감면조례의 경우 제2장(사회복지지원을 위한 감면)의 규정에 의한 감면을 제외한 나머지 감면대상자에 대하여는 직권감면 근거를 삭제하여 반드시 감면신청에 의해서만 감면 할 수 있도록 개정하고 개정된 규정은 1년간의 유예기간을 거쳐 2002. 1. 1부터 시행하도록 하였으니, 유예기간(2001년) 동안 감면신청 불이행으로 인한 불이익으로 민원이 발생하지 않도록 적극 홍보하시기 바랍니다.

불임 : 경상북도○○시.군세 감면조례개정조례(안) 1 부 끝

경 상 북 도 지 사

전결 세정회계과장 *박진순*

○○도○○시 · 군세감면조례(안)

제1장 총 칙

제1조(목적) 이 조례는 지방세법 제7조의 규정에 의하여 공익상 기타 사유로 인하여 ○○시(군)세의 과세면제 및 불균일과세에 관한 사항을 규정하여 지역사회의 건전한 발전에 이바지함을 목적으로 한다.

제2장 사회복지지원을 위한 감면

제2조(국가유공자 및 그 유족등에 대한 감면) ①국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자 및 그 중상이자로 구성된 단체가 소유하는 자활용사촌안의 부동산에 대하여는 재산세와 종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, 국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자의 유족이 소유하는 자활용사촌안의 부동산에 대하여는 재산세와 종합토지세를 면제한다.

②국가유공자등에우밋지원에관한법률에 의한 국가유공자로서 상이등급 1급 내지 7급에 해당하는 자가 본인 · 배우자 또는 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표에 기재되어 있는 직계존 · 비속, 국가유공자의 직계비속의 배우자, 국가유공자의 형제 · 자매의 명의로 등록(국가유공자 본인 이외의 명의로 등록하는 경우에는 국가유공자와 공동으로 등록하는 경우에 한한다)하여 보철용 또는 생업활동용으로 사용하는 자동차로서 다음 각호의 1에 해당하는 자동차중 최초로 감면신청하는 1대(당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체취득하여 등록한 날부터 30일 이내에 종전 자동차를 이전 또는 등록말소하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다. 다만, 보철용 또는 생업활동용으로 사용하지

아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 빈제한 자동차세를 추징한다.

1. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차 또는 승차정원 7인승 이상 10인승 이하인 승용자동차(고급에 해당되는 일반형으로서 자동차관리법의 규정에 의하여 승용자동차로 분류된 자동차를 제외한다)
2. 승차정원 15인 이하인 승합자동차
3. 적재정량 1톤 이하인 화물자동차
4. 이륜자동차

③다음 각호의 1에 해당하는 자동차는 그 등록여부에 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.

1. 자동차관리법에 의한 자동차관리사업의 등록을 한 자로부터 매매의 알선을 위하여 제시한 사실이 증명되는 자동차. 다만, 제시한 중고자동차가 매도되지 아니하고 그 소유자에게 반환되는 때에는 그러하지 아니하다.
2. 천재·지변·화재·교통사고 등으로 소멸·멸실 또는 파손되어 당해 자동차를 회수하거나 사용할 수 없는 것으로 시장·군수가 인정하는 자동차
3. 자동차관리법에 의하여 등록을 한 자동차폐차업소에서 폐차되었음이 증명되는 자동차
4. 세관장에게 수출신고를 하고 수출된 자동차

제3조(장애인소유 자동차에 대한 감면) ①장애인복지법에 의하여 등록한 장애등급 1급 내지 3급(시각장애인의 경우는 4급)인 장애인이 본인·배우자 또는 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표에 기재되어 있는 장애인의 직계존·비속, 장애인의 직계비속의 배우자, 장애인의 형제·자매의 명의로 등록(장애인 본인 이외의 명의로 등록하는 경우에는 장애인과 공동으로 등록하는 경우에 한한다)하여 직계존·비속명의로 등록하여 보철용 또는 생업활동용으로 사용하는 자동차로서 다음 각호의 1에 해당하

는 자동차중 최초로 감면신청하는 1대(당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체 취득하여 등록한 날부터 30일 이내에 종전 자동차를 이전 또는 등록말소하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다. 다만, 보철용 또는 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 면제한 자동차세를 추징한다.

1. 배기량 2,000cc 이하인 승용 자동차 또는 승차정원 7인승 이상 10인승이하인 승용자동차(고급에 해당되는 일반형으로서 자동차관리법의 규정에 의하여 승용자동차로 분류된 자동차를 제외한다)

2. 승차정원 15인 이하인 승합자동차

3. 적재정량 1톤 이하인 화물자동차

4. 이륜자동차

② 다음 각호의 1에 해당하는 자동차는 그 등록여부에 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.

1. 자동차관리법에 의한 자동차관리사업의 등록을 한 자로부터 매매의 알선을 위하여 제시한 사실이 증명되는 자동차. 다만, 제시한 중고자동차가 매도되지 아니하고 그 소유자에게 반환되는 때에는 그러하지 아니하다.

2. 천재·지변·화재·교통사고 등으로 소멸·멸실 또는 파손되어 당해 자동차를 회수하거나 사용할 수 없는 것으로 시장·군수가 인정하는 자동차

3. 자동차관리법에 의하여 등록을 한 자동차폐차업소에서 폐차되었음이 증명되는 자동차

4. 세관장에게 수출신고를 하고 수출된 자동차

제4조(음성나환자집단촌 지원을 위한 감면) 음성나환자집단촌에 거주하는 나환자가 과세기준일 현재 소유하는 집단촌안의 주거용 부동산(전용면적 85제곱미터 이하의 것에 한한다) 및 측사용 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제

한다.

제5조(종교단체의 의료업에 대한 감면) 민법 제32조의 규정에 의하여 설립된 종교단체(재단법인에 한한다)가 과세기준일 현재 의료법에 의한 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.

제6조(노인복지시설에 대한 감면) 노인복지법의 규정에 의한 유료노인복지시설을 운영하는 자가 과세기준일 현재 유료노인복지시설에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

제3장 평생교육시설 등에 대한 감면

제7조(평생교육시설 등에 대한 감면) 다음 각호의 1에 해당하는 평생교육시설등에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다. 다만, 과세기준일 현재 그 시설의 전부 또는 일부를 평생교육시설등에 직접 사용하지 아니하는 경우와 다른 용도에 겸용하는 경우 그 해당 부분에 대하여는 그러하지 아니하다.

1. 평생교육법에 의하여 인가·등록·신고된 평생교육시설
2. 한국노동교육원법에 의하여 설립된 한국노동교육원
3. 건설교통부의 운수연수원 설립계획에 따라 설립된 운수연수원
4. 평생교육을 주된 목적사업으로 하여 행정관청의 인·허가를 받아 설립된 비영리 평생교육시설
5. 박물관및미술관진흥법의 적용을 받는 박물관 및 미술관
6. 도서관및독서진흥법의 적용을 받는 도서관
7. 과학관육성법에 의하여 등록된 과학관

제8조(사립학교의 교육용 재산에 대한 감면) 교육기본법에 의한

학교를 설치·경영하는 자가 과세기준일 현재 학생들의 실험·실습용에 직접 사용하는 항공기와 선박에 대하여는 재산세를 면제한다.

제9조(지정문화제에 대한 감면) 다음 각호의 1에 해당하는 문화제등에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.

1. 문화재보호법 제4조, 제6조 내지 제8조와 시(도)문화재보호조례에 의하여 문화제로 지정된 주거용 부동산
2. 제1호의 규정에 준하는 주거용 건축물로서 향토문화보호를 위하여 보존할 가치가 있다고 인정되어 도지사의 승인을 받아 시장(군수)이 따로 지정한 주거용 부동산
3. 문화재보호법 및 ○○도문화재보호조례에 의하여 지정된 보호구역안의 부동산

제4장 농어촌주택개량 등 지원을 위한 감면

제10조(농어촌주택개량 등에 대한 감면) ① 다음 각호의 1에 해당하는 사업의 계획에 따라 주택개량대상자로 선정된 자와 동사업계획에 의하여 자력으로 주택을 개량하는 대상자로서 당해 지역에 거주하는 자(수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 1년 이상 거주한 사실이 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표 등에 의하여 입증되는 자에 한한다) 및 그 가족이 상시 거주할 목적으로 취득하는 전용면적 100제곱미터이하인 주거용 건축물 및 그 부속토지(건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 토지에 한한다)에 대하여는 건축물 취득 후 최초 과세기준일부터 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.

1. 농어촌정비법에 의한 농어촌생활환경정비사업
2. 농어촌주택개량촉진법에 의한 농어촌주거환경개선사업

3. 오지개발촉진법에 의한 오지개발사업

② 도시계획법에 의하여 지정된 개발제한구역안에 거주하는 자(수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 1년 이상 거주한 사실이 주민등록법에 의한 세대별주민등록표 등에 의하여 입증되는 자에 한한다) 및 그 가족이 당해 지역에 상시 거주할 목적으로 취득하는 취락지구지정대상지역내의 주택으로서 건설교통부장관의 승인을 얻은 취락정비계획에 따라 개발하는 전용면적 100제곱미터이하의 주거용 건축물 및 그 부속토지(건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 토지에 한한다)에 대하여는 건축물 취득후 최초 과세기준일부터 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.

제11조(임대주택에 대한 감면) 공공단체·주택건설사업자(부가가치세법 제5조의 규정에 의하여 건설업 또는 부동산매매업의 사업자등록증을 당해 건축물의 사용승인서교부일 이전에 교부받거나 동법시행령 제8조의 규정에 의한 고유번호를 부여받은 자를 말한다)·주택건설촉진법 제44조제3항의 규정에 의한 고용자 및 임대주택법 제2조의 규정에 의한 임대사업자가 과세기준일 현재 국내에 2세대 이상을 임대목적에 직접 사용하는 공동주택(아파트·연립주택·다세대주택을 말한다)용 부동산에 대하여는 다음 각호의 1에 정하는 바에 의하여 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 감면한다. 다만, 공동주택용 부동산을 임대주택법 제12조 규정에 의한 정당한 사유없이 임대의무기간내에 임대 이외의 용도에 사용하거나 매각하는 경우에는 감면된 재산세와 종합토지세를 추징한다.

1. 전용면적 40제곱미터이하인 영구임대목적의 공동주택용 부동산(공동주택의 부속토지와 당해 공동주택의 부대시설 및 임대수익금 전액을 임대주택관리비로 충당하는 임대용 복리시설을 포함한다)에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.

2. 전용면적 60제곱미터이하인 임대목적의 공동주택(당해 공동주택의 부대시설 및 복리시설을 포함하되, 분양 또는 임대한 복리시설을 제외한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감한다.

3. 전용면적 60제곱미터이하인 임대목적의 공동주택 부속토지에 대한 종합토지세의 세율은 지방세법 제234조의16제1항의 규정에 불구하고 1,000분의 3으로 한다.

제12조(농어촌특산품생산단지 등에 대한 감면) ①농어촌발전특별조치법 제29조의 규정에 의한 농어촌특산품생산단지의 지정을 받은 자와 동법시행령 제31조의 규정에 의하여 농어촌특산품생산단지지정신청서에 첨부한 사업계획서에 포함된 참여자 및 농수산물가공산업육성법 제5조의 규정에 의한 가공업자가 과세기준일 현재 당해사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부동산을 승계취득한 경우와 과세기준일 현재 60일이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다. 다만, 수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 그러하지 아니하다.

②중소기업진흥및제품구매촉진에관한법률의 규정에 의하여 조성된 협동화사업단지안에서 동법의 규정에 의한 협동화사업실천계획승인을 얻어 지방세법시행규칙 별표3에서 정하는 업종의 협동화사업을 영위하기 위하여 최초로 부동산을 취득하는 추진주체 또는 참가업체가 과세기준일 현재 당해사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부동산을 승계취득한 경우와 과세기준일 현재 60일이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다. 다만, 수도권정비계획법 제6

조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 그러하지 아니하다.

③공업배치및공장설립에관한법률 제28조의2의 규정에 의하여 아파트형공장의 설립승인을 얻어 당해공장에 대한 건축허가를 받거나 신고를 한 자(분양·임대하는 자를 포함한다) 및 동법 제28조의5의 규정에 의하여 아파트형공장에 입주하여 사업을 영위하고자 하는 중소기업자가 과세기준일 현재 당해 사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부동산을 승계취득한 경우와 과세기준일 현재 60일이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고 종합토지세는 지방세법 제234조의15의 규정에 의한 분리과세대상으로 하여 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

제13조(주민공동체가 경작하는 농지등에 대한 감면) 지방세법 시행령 제78조의3의 규정에 의한 마을회동 주민공동체(이하 이 조에서 "주민공동체"라 한다)가 농작물을 재배함으로써 인하여 얻은 소득에 대하여는 농업소득세를 면제하고, 마을공동작업에 직접 사용하는 주민공동체 소유의 자동차(승용자동차를 제외한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다.

제14조(미분양 주택에 대한 재산세 감면) 부가가치세법 제5조의 규정에 의하여 건설업 또는 부동산매매업으로 등록을 한 주택건설사업자(당해 건축물의 사용승인서 교부일 이전에 사업자등록증을 교부받거나 동법시행령 제8조의 규정에 의한 고유번호를 부여받은 자를 말한다 이하 이 조에서 같다)가 주택건설사업계획 승인을 받아 건축하여 소유하는 미분양 주택에 대한 재산세의 세율은 지방세법 제188조의 규정에 불구하고 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 1,000분의 3을 적용한다.

제5장 대중교통등의 지원을 위한 감면

제15조(여객자동차터미널에 대한 감면) 여객자동차터미널법에 의하여 사업면허를 받은 자가 과세기준일 현재 여객자동차터미널용에 직접 사용하는 토지에 대하여는 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

제6장 지역발전지원 등을 위한 감면

제16조(사권제한토지 등에 대한 감면) ① 도시계획법 제3조제15호의 규정에 의한 공공시설용 토지로서 동법 제24조 및 제26조의 규정에 의하여 도시계획결정 및 도시계획에 관한 지형도면이 고시된 토지와 철도법 제76조의 규정에 의하여 건축 등이 제한된 토지의 경우 그 해당부분에 대하여는 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

② 도시계획법 제3조제7호의 규정에 의한 도시계획시설로서 동법 제26조의 규정에 의하여 지형도면이 고시된 후 10년 이상 장기간 미집행된 토지 및 지상 건축물(그 해당부분에 한한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감하며, 도시계획세를 면제한다. 다만, 지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다.

제17조(제시장제개발·재건축사업에 대한 감면) 중소기업의 구조개선및경영안정지원율위한특별조치법 제6조의 규정에 의하여 선정된 시장제개발·재건축사업시행구역안의 부동산에 대하여는 다음 각호의 1에 의하여 재산세와 종합토지세를 경감한다.

1. 시장제개발·재건축사업시행용 토지에 대하여는 건축공사 착공 후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.
2. 시장제개발·재건축 사업시행으로 인하여 취득하는 건축물에 ~~대한 재산세는~~ ^{개항연도} 사용승인서교부일 이후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.

제18조(지방공사등에 대한 감면) 지방공기업법에 의하여 설립된 지방공사(공단을 포함한다)와 지방자치단체가 출자한 법인 또는 단체(이하 이 조에서 “지방공사등”이라 한다)가 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, 지방공사등에 대하여는 사업소세를 면제한다. 다만, 총 자산중 민간출자분이 있는 경우 그 민간출자비율에 대하여는 그러하지 아니하다.

제19조(신용보증제단에 대한 감면) 지역신용보증재단법에 의하여 설립된 ○○신용보증제단이 과세기준일 현재 동법 제17조제1호 내지 제6호 규정에 의한 업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감하며, ○○신용보증제단에 대하여는 사업소세를 면제한다.

제20조(중소기업종합지원센타에 대한 감면) 지역균형개발및지방중소기업육성에관한법률시행령 제63조의 규정에 의하여 설립된 ○○도중소기업종합지원센타가 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, ○○중소기업종합지원센타에 대하여는 사업소세를 면제한다.

제21조(유통산업지원을 위한 감면) 과세기준일 현재 화물유통촉진법 제2조의 규정에 의한 화물터미널 및 창고용에 직접 사용하는 토지에 대하여는 취득후 당해 납세의주가 최초로 성립하는 날부터 5년간 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

제22조(전쟁기념사업회에 대한 감면) 전쟁기념사업회법에 의한 전쟁기념사업회가 과세기준일 현재 동법 제5조제1호 내지 제5

호의 규정에 의한 사업에 직접 사용하는 부동산(기념탑과 그 부속토지를 포함한다)에 대하여는 재산세·종합토지세·도시계획세 및 사업소세(재산할)를 면제하고, 그 사업회에 종사하는 종업원의 급여에 대하여는 사업소세(종업원할)를 면제한다.

제23조(외국인투자유치지원을 위한 감면) 외국인투자기업이 신고한 사업을 영위하기 위하여 보유하는 재산에 대하여 조세특례제한법 제121조의2 제4항 및 동조 제5항의 규정에 의한 외국인투자비용에 해당하는 재산세 및 종합토지세는 다음 각호의 기준일부터 (7)년간 전액을 면제하고, 그 다음 (3)년간 50%를 경감한다. 다만, 조세특례제한법 제121조의5제3항의 규정에 의한 추정대상이 되는 경우에는 감면된 지방세를 추정한다.

1. 조세특례제한법제121조의2제4항에 의한 감면은 사업개시일
2. 조세특례제한법제121조의2제5항에 의한 감면은 재산을 취득한날

※ 지방자치단체별로 15년 범위내 감면기간, 감면을 조정 가능

제24조(농공단지 대체입주자에 대한 감면) 산업입지및개발에관한법률에 의하여 지정된 농공단지 중 다음 각호에 1에 해당하는 농공단지에 ○○년 12월 31일까지 대체입주하는 자(휴·폐업된 공장에 대체입주하는 자에 한한다)가 취득하는 당해 농공단지내의 부동산에 대하여는 그 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 각각 ○년간 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

1. ○○ 농공단지
2. ○○ 농공단지

제25조(법인 등의 지방이전에 대한 감면) ①수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역(이하 이 조에서 “과밀억제권역”이라 한다)안에서 공장 또는 법인의 본점(주사무소를 포함한다. 이하 이 조에서 “본사”라 한다)을 설치하여 5년 이상 사업을 영위하는 공장 또는 본사를 매각하고 수도권정비계획법

제6조의 규정에 의한 수도권(이하 이 조에서 “수도권”이라 한다)외의 지역으로 이전(광역시 지역으로 공장을 이전하는 경우에는 산업단지로 이전하는 경우에 한한다)하기 위하여 2002년 12월 31일까지 취득하는 부동산에 대한 재산세 및 종합토지세는 그 부동산을 취득한 날로부터 (5)년간 전액을 면제하고, 그 다음 (3)년간은 50%를 경감한다. 다만, 다음 각호의 1에 해당하는 때에는 감면한 세액을 추징한다.

1. 공장 또는 본사를 이전하여 사업을 개시한 날부터 3년 이내에 당해 사업을 폐지하거나 법인이 해산한 때, 다만, 합병·분할 또는 분할합병으로 인한 경우에는 그러하지 아니하다.
2. 공장 또는 본사를 이전하여 감면을 받은 기간 중에 수도권 지역 안에서 이전하기 전에 생산하던 제품과 동일한 제품을 생산하는 공장 또는 본사를 다시 설치한 때

② 제1항에서 과밀억제권역 안에서 수도권외의 지역으로 이전하는 본사의 범위와 적용기준에 관하여는 지방세법시행규칙 제114조의2의 규정을 준용하고, 과밀억제권역에서 수도권외의 지역으로 이전하는 공장의 범위와 적용기준에 관하여는 지방세법시행규칙 제115조의 규정을 준용한다. 이 경우 초과액에 대하여 재산세와 종합토지세를 과세함에 있어서는 그 초과액의 비율에 해당하는 법칙을 과세대상으로 본다.

※ 감면기간 및 감면율은 지방자치단체의 실정에 따라 조례특별제한법 제121조의2제4항 및 제5항의 규정에 의한 감면범위 안에서 자율결정함

제26조(벤처기업육성촉진지구에 대한 감면) 벤처기업육성법에 관한 특별조치법에 의한 벤처기업인 동법 제18조의4의 규정에 의한 벤처기업육성촉진지구 내에서 당해 사업을 영위하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여는 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 각각 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.

※ 수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역에서는

당해 자치단체가 판단하여 감면여부 결정

제27조(농업기반공사에 대한 사업소세 면제) 농업기반공사및농지관리기금법의 규정에 의하여 설립된 농업기반공사가 동법 제10조제1항제1호 및 제2호의 규정에 의한 사업에 직접 사용하는 사업장에 대하여는 사업소세를 면제한다.

제〇〇조(향교재단 소유재산에 대한 감면) ① 향교재산법 제2조의 규정에 의한 향교재단이 소유하는 농지(전·답 및 과수원을 말한다) 및 임야에 대한 종합토지세의 세율은 지방세법 제234조의16제1항의 규정에 불구하고 1,000분의 1로 한다. 다만, 1991년 12월 31일 이전에 취득하여 소유하는 것에 한한다.

②향교재산법 제2조의 규정에 의하여 향교재단이 소유하는 대지로서 주거용 건축물(연면적이 85제곱미터이하인 경우에 한한다)의 부속토지를 임대하여 사용중인 토지에 대하여는 지방세법 제234조의16제1항의 규정에 불구하고 종합토지세의 세율을 1,000분의 3으로 한다. 다만, 1980년 12월 31일 이전에 임대한 주거용 건축물에 한한다.

제〇〇조(동해시 북평지방산업단지에 대한 감면) 도시계획법 제32조의 규정에 의하여 지정된 전용공업지역중 도시계획사업으로 조성된 북평지방산업단지안에서 공장용 건축물·연구시설 및 시험생산용 건축물(이하 이 조에서 “공장용 건축물 등”이라 한다)을 신축 하거나 증축하고자 하는 자(공장용 부동산을 중소기업자에게 임대하고자 하는 자를 포함한다)가 취득하는 부동산(지방세법 제234조의9제2항제4호의 규정에 의하여 매수계약자에게 납세의무가 있는 부동산을 포함한다)에 대하여는 당해 납세의무가 최초로 성립되는 날부터 각각 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하며 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다. 다만, 그 취득일부터 3년 이내에 정당한 사유없이 공장용 건축물 등의 용도에 직접 사용하지 아니하는 경우와 2년 이상 공장용 건축물 등의 용도로 직접 사용하지 아니하고 매각(당

해 산업단지관리기관 또는 당해 산업단지관리기관이 지칭하는 자가 판매하는 경우를 제외한다)하거나 다른 용도로 사용하는 경우 그 해당 부분에 대하여는 경감된 재산세와 종합토지세를 추징한다.

제〇〇조(강원도 도시가스사업지원을 위한 감면) 한국가스공사가 도시가스업에 직접 사용하기 위하여 소유하는 건축물에 대하여는 재산세를 면제한다.

제〇〇조(강원·제주도 〇〇시(군)별장에 대한 감면) 강원·제주도 〇〇시(군)내에서 지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 별장을 소유하는 경우에 적용하는 재산세 및 종합토지세의 세율은 지방세법 제188조제1항제2호제2목 및 제234조의16제3항제2호 규정에 불구하고 지방세법제188조제1항제2호제1목 및 제234조의16제1항을 적용한다.

제〇〇조(전라북도 생물벤처기업지원센터에 대한 감면) ①산업기술기반조성에 관한 법률 제5조 및 동법시행령 제6조의 규정에 의하여 설립된 전라북도생물벤처기업지원센터가 과세기준일 현재 그 소유업무에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세·도시계획세를 면제하고, 전라북도생물벤처기업지원센터에 대하여는 사업소세를 면제한다.

제〇〇조(전라남도 해남군 해남화원관광단지에 대한 감면) 관광진흥법에 의한 관광단지조성사업시행자가 해남화원관광단지 조성계획사업(이하 이 조에서 "조성사업"이라 한다)을 시행할 목적으로 취득하여 조성사업을 시행하고 있는 토지(조성사업이 부분적으로 사실상 완료되어 골프장 및 관광센터등 조성된 관광시설을 수익사업에 사용하는 경우에는 그 부분의 토지를 제외한다)에 대하여는 지방세법 제234조의15의 규정에 불구하고 종합토지세를 분리과세한다. 다만, 조성사업용 토지를 취득한 날부터 1년 이내에 상당한 사유없이 조성사업에 착수하지 아니하거나 또는 사업에 사용하지 아니하는 경우에는 그러하지 아니

하다.

제〇〇조(전라남도 광양시 컨테이너항 배후지 입주자에 대한 감면) 한국컨테이너부두공단법에 의하여 조성된 광양시 컨테이너항 배후지에 입주하는 자가 과세기준일 현재 항만관련시설에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 부동산 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

제〇〇조(경산시 임당택지개발지구내 토지에 대한 감면) 임당택지개발사업지구안에서의 매장문화제 발굴로 인하여 택지개발공사가 중단되어 과세기준일 현재 소유권 이전이나 사용·수익이 불가능한 토지를 사업시행자인 한국토지공사로부터 최초로 분양 받거나 소유하는 자에 대하여는 도시계획세를 면제하고 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

제〇〇조(전주시 초전·장제공업지역에 대한 감면) 초전·장제 일반공업지역안의 토지로서 도시계획변경결정고시일(건설부고시 제503호.1990.8.11)이전에 취득한 농지중 농지소제지와 동일한 시·구·읍·면(농지소제지와 서로 연결한 다른 시·구·읍·면을 포함한다)에 과세기준일 현재 6월 이상 주민등록이 되어 있고 사실상 거주하는 개인이 영농을 목적으로 소유하는 농지에 대한 종합토지세의 세율은 지방세법 제234조의16제1항의 규정에 불구하고 1,000분의 1로 한다.

제〇〇조(양산시 도시철도건설사업에 대한 감면) 부산교통공단에 의하여 설립된 부산교통공단에 대하여는 주민세와 사업소세를 면제하고, 동 공단이 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 도시철도사업용 부동산(지방세법 제112조 제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세, 종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.

제〇〇조(서귀포시 토평공업지구 입주공장동에 대한 감면) 도시계획사업의 일환으로 조성하는 서귀포시 토평공업지구(이하

이 조에서 “공업지구”라 한다)에 공장 등의 입주를 촉진하기 위하여 당해 지방자치단체가 동 공업지구안에서 공급하는 토지(한국토지공사법에 의하여 설립된 한국토지공사가 당해 지방자치단체장으로부터 취득하여 공급하는 토지를 포함한다. 이하 이 조에서 같다)를 최초로 취득하는 경우와 그 토지를 취득한 날부터 5년 이내에 지상건축물을 취득하는 경우에는 그 토지 취득일부터 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다. 다만, 취득일부터 2년 이내에 정당한 사유없이 취득목적에 사용하지 아니하거나 매각하는 경우에는 면제된 재산세와 종합토지세를 추징한다.

제○○조(제주도 어려운가구집지어주기사업 지원을 위한 감면) 새마을사업의 일환으로 마을주민이 공동으로 추진하는 어려운가구집지어주기사업으로 인하여 취득하는 전용면적 60제곱미터 이하의 주거용 건축물 및 그 부속토지에 대하여는 재산세, 종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.

제7장 보 칙

제○○조(직접사용의 의미) 이 조례중 종합토지세에 대한 면제규정을 적용함에 있어 직접사용의 범위에는 당해법인의 영업업무 또는 목적사업에 사용할 건축물을 건축중인 경우를 포함한다.

제○○조(감면신청 등) ①이 조례에 의하여 시(군)세를 감면받고자 하는 자는 별지서식에 의한 ○○도○○시(군)세감면신청서 및 그 사실을 증명할 수 있는 서류를 갖추어 시장(군수)에게 신청하여야 한다. 다만, 시장·군수가 감면대상임을 알 수 있는 때에는 신청이 없는 경우라도 직권으로 감면할 수 있다.

②시장(군수)이 제1항의 규정에 의한 신청을 받은 때에는 감면여부를 조사·결정하고 그 내용을 신청인에게 통지하여야 한다.

제○○조(감면자료의 제출) 이 조례의 규정에 의하여 시(군)세를

감면받은 자는 시장(군수)에게 감면에 관한 자료를 제출하여야 한다. 이 경우 감면자료 제출에 관하여는 지방세법 제295조의 규정을 준용한다.

제○○조(중복감면의 배제) 동일한 과세대상에 대하여 지방세를 감면함에 있어 2이상의 감면규정이 적용되는 경우에는 지방세법 제294조의 규정을 적용한다.

제○○조(시행규칙) 이 조례의 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 2001년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(적용시한) 이 조례는 2003년 12월 31일까지 적용한다.

제3조(일반적인 경과조치) 이 조례 시행당시 종전의 조례(규정)에 의하여 감면하였거나, 감면하여야 할 지방세에 대하여는 종전의 조례(규정)에 의한다.

(별지서식)

O O시(군) 세 감 면 신 청 서				처리기관
				7일
성 명 (법인명)			주민등록번호 (법인등록번호)	
주 소				
자 면 내 용	세 목	연도/기분	1당 초 세 액	감 면 세 액
자 면 사 유	OO도OO시(군)세감면위원회 제OO조			
OO도OO시(군)세감면위원회 제OO조의 규정에 의하여 이의 처리 감면 받고자 신청합니다				
<div style="text-align: center;"> 년 월 일 </div>				
<div style="text-align: center;"> 신청인 </div>			<div style="text-align: center;"> 위(서명) </div>	
<div style="text-align: center;"> OO도OO시(군)세감면위원회 </div>				
<div style="text-align: center;"> 국세청장 </div>				<div style="text-align: center;"> 수 수 표 </div>
				<div style="text-align: center;"> 없 음 </div>

경상북도 ○ ○ 시 · 군세감면조례(안)

현	행	개 정 안	개 정 사 유
제1장 총 칙	제1장 총 칙	제1장 총 칙	
제1조(목적) 이 조례는 공익상 기타사유로 인하여 필요한 때에 지방세법 제7조의 규정에 의한 시(군)세의 파세면제 및 불균일 파세에 관한 사항을 규정하여 지역사회의 건전한 발전에 이바지함을 목적으로 한다.	제1조(목적) 이 조례는 공익상 기타사유로 인하여 필요한 때에 지방세법 제7조의 규정에 의한 시(군)세의 파세면제 및 불균일 파세에 관한 사항을 규정하여 지역사회의 건전한 발전에 이바지함을 목적으로 한다.	제1조(목적) -----지방세법 제7조의 규정에 의하여 공익상 기타 사유로 인하여 ○○시(군)세의-----	○ 근거법령 명확화
제2장 사회복지지원을 위한 감면	제2장 사회복지지원을 위한 감면	제2장 사회복지지원을 위한 감면	
제2조(국가유공자 및 그 유족등에 대한 감면) ①국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자 및 그 중상이자로 구성된 단체가 소유하는 자활용사촌안의 부동산에 대하여는 재산세와 종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, 국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자의 유족이 소유하는 자활용사촌안의 부동산에 대하여는 재산세와 종합토지세를 면제한다.	제2조(국가유공자 및 그 유족등에 대한 감면) ①국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자 및 그 중상이자로 구성된 단체가 소유하는 자활용사촌안의 부동산에 대하여는 재산세와 종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, 국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자의 유족이 소유하는 자활용사촌안의 부동산에 대하여는 재산세와 종합토지세를 면제한다.	제2조(국가유공자 및 그 유족등에 대한 감면) ① (현행과 같음)	
②국가유공자등에 우대지원에 관한 법률에 의한 국가유공자로서 상이	②국가유공자등에 우대지원에 관한 법률에 의한 국가유공자로서 상이	②-----	

등급 1급 내지 7급에 해당하는 자가 본인·배우자 또는 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표에 기재되어 있는 직계존·비속, 국가유공자의 직계비속의 배우자 또는 국가유공자의 형제·자매의 명의로 등록(국가유공자 본인 이외의 명의로 등록하는 경우에는 국가유공자와 공동으로 등록하는 경우에만 한다)하여 보철용 또는 생업활동으로 사용하는 자동차로서 다음 각호의 1에 해당하는 자동차중 최초로 감면신청하는 1대(당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체취득하여 등록한 날부터 30일 이내에 종전 자동차를 이전 또는 등록발소하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다. 다만, 국가유공자 또는 국가유공자와 공동으로 등록된 자

배우자

○ 단서 조항 간결, 명확화

다만, 보철용 또는 생업 활동용으로 사용하지 아니한 사실

<p>가 자동차의 등록일로부터 1년이 내에 사망·혼인·해외이민·운전 면허취소 기타 이와 유사한 부득 이한 사유없이 소유권을 이전하거 나 세대를 분가하는 경우에는 면제 된 자동차세를 추정한다.</p> <p>1. 배기량 2,000cc이하인 승용자 동차</p>	<p>이 입증되는 경우에는 이미 면제 한 자동차세를 추정한다.</p>
<p>2. 승차정원 15인이하인 승합자동차</p> <p>3. 적재정량 1톤이하인 화물자동차</p> <p>4. 이륜자동차</p> <p>③다음 각호의 1에 해당하는 자동 차는 그 등록여부에 불구하고 자 동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.</p> <p>1. 자동차관리법에 의한 자동차관 리사업의 등록을 한 자로부터 매 의 알선을 위하여 제시한 사실이</p>	<p>1. 배기량 2,000cc시 이하인 승용 자동차 또는 승차정원 7인승이상 10인승이하인 승용자동차(고급에 해당되는 일반형으로서 자동차관 리법의 규정에 의하여 승용자동차 로 분류된 자동차를 제외한다)</p> <p>2. (현행과 같음)</p> <p>3. (현행과 같음)</p> <p>4. (현행과 같음)</p> <p>③ (현행과 같음)</p>

○ 자동차관리법의 개정에 따른
조문 정리

증명되는 자동차. 다만, 제시한 중고자동차가 매도되지 아니하고 그 소유자에게 반환되는 때에는 그러하지 아니하다.	
2. 천재·지변·화재·교통사고 등 으로 소멸·멸실 또는 파손되어 당해 자동차를 회수하거나 사용할 수 없는 것으로 시장·군수가 인 정하는 자동차	
3. 자동차관리법에 의하여 등록을 한 자동차폐차업소에서 폐차되었 음이 증명되는 자동차	
4. 세관장에게 수출신고를 하고 수 출된 자동차	
<u>제3조(국가유공자단체에 대한 감</u>	<u><삭 제></u>
<u>면) 지방세법시행령 제79조제1항</u>	
<u>제7호의 규정에 의한 대한민국상</u>	
<u>이군경회등이 과세기준일 현재 수</u>	
<u>의사업에 사용하는 부동산에 대한</u>	
<u>여는 재산세·종합토지세 및 도시</u>	
<u>계획세를 면제한다.</u>	

○ 지방세법개정안에 반영

<p>경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세를 면제한다. 다만, 국가유공자 또는 국가유공자와 공동으로 등록한 자가 자동차의 등록일로부터 1년이내에 사망·혼인·해외이민·운전면허취소 기타 이와 유사한 부득이한 사유없이 소유권을 이전하거나 세대를 분가하는 경우에는 면제된 자동차세를 추징한다.</p>	<p>----- 다만, 보철용 또는 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 면제된 자동차세를 추징한다.</p>	<p>○단서 조항의 간결, 명확화</p>
<p>1. 배기량 2,000cc이하인 승용자동차</p> <p>2. 승차정원 15인이하인 승합자동차</p> <p>3. 적제정량 1톤이하인 화물자동차</p> <p>4. 이륜자동차</p> <p>②다음 각호의 1에 해당하는 자동차는 그 등록여부에 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.</p>	<p>1. 배기량 2,000cc이하인 승용자동차 또는 승차정원 7인승이상 10인승이하인 승용자동차(고급에 해당되는 일반형으로서 자동차관리법의 규정에 의하여 승용자동차로 분류된 자동차를 제외한다)</p> <p>2. (현행과 같음)</p> <p>3. (현행과 같음)</p> <p>4. (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p>	<p>○ 자동차관리법의 개정에 따른 조문 정리</p>

1. 자동차관리법에 의한 자동차관리사업의 등록을 한 자로부터 매매의 알선을 위하여 제시한 사실이 증명되는 자동차. 다만, 제시한 중고자동차가 매도되지 아니하고 그 소유자에게 반환되는 때에는 그러하지 아니하다.	1. (현행과 같음)
2. 천재·지변·화재·교통사고 등으로 소멸·멸실 또는 파손되어 당해 자동차를 회수하거나 사용할 수 없는 것으로 시장(군수)이 인정하는 자동차	2. (현행과 같음)
3. 자동차관리법에 의하여 등록을 한 자동차폐차업소에서 폐차되었음이 증명되는 자동차	3. (현행과 같음)
4. 세관장에게 수출신고를 하고 수출된 자동차	4. (현행과 같음)
제5조(음성나환자집단촌 지원을 위한 감면) 음성나환자집단촌에 거주하는 나환자가 파세기준일 현재 소유하는 집단촌안의 주거용 부동산	제4조(음성나환자집단촌 지원을 위한 감면) (현행과 같음)

<p>산(전용면적 85제곱미터이하의 것에 한한다) 및 축사용 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.</p> <p><u>제6조(종교단체의 의료업에 대한 감면)</u> 민법 제32조의 규정에 의하여 설립된 종교단체(재단법인에 한한다)가 과세기준일 현재 의료법에 의한 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.</p>	<p><u>제5조(종교단체의 의료업에 대한 감면)</u> (현행과 같음)</p>	
<p><u>제7조(노인복지시설에 대한 감면)</u> 노인복지법의 규정에 의한 유료 노인복지시설을 운영하는 자가 과세기준일 현재 유료노인복지시설에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 감감한다.</p>	<p><u>제6조(노인복지시설에 대한 감면)</u> (현행과 같음)</p>	
<p>제3장 사회교육시설에 대한 감면</p> <p><u>제8조(사회교육시설등에 대한 감면)</u> 다음 각호의 1에 해당하는 사</p>	<p>제3장 평생교육시설 등에 대한 감면</p> <p><u>제7조(평생교육시설 등에 대한 감면)</u> -----표</p>	<p>○ 사회교육법→평생교육법으로 개정(1999.8.31.신설)</p>

○ 추정규정 보완

회교육시설 등에 직접 사용하는 부동산에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다. 다만, 파세기준일 현재 그 시설을 다른 용도에 겸용하거나 그 시설의 전부 또는 일부를 사회교육시설상에 직접 사용하지 아니하는 경우 그 부분에 대하여는 그러하지 아니하다.	회교육시설
1. 사회교육법에 의하여 등록된 사회교육시설	1. 평생교육법에 의하여 인가·등록·신고된 평생교육시설
2. 한국노동교육원	2. (현행과 같음)
3. 건설교통부의 운수연수원 설립 계획에 따라 설립된 운수연수원	3. (현행과 같음)
4. 사회교육을 주된 목적사업으로 하여 행정관청의 인·허가를 받아 설립된 비영리 사회교육시설	4. 평생교육을
5. 박물관및미술관진흥법의 적용을 받는 박물관 및 미술관	5. (현행과 같음)
6. 도서관및독서진흥법의 적용을 받는 도서관	6. (현행과 같음)

평생교육시설

그 시설의 전

부 또는 일부를 평생교육시설용에 직접 사용하지 아니하는 경우와 다른 용도에 겸용하는 경우 그 해당 부분에 대하여는 그러하지 아니하다.

1. 평생교육법에 의하여 인가·등록·신고된 평생교육시설

2. (현행과 같음)

3. (현행과 같음)

4. 평생교육을

평생교육시설

5. (현행과 같음)

6. (현행과 같음)

7. 과학관육성법에 의하여 등록된 과학관	7. (현행과 같음)
<p><u>제9조(사립학교의 교육용 재산에 대한 감면)</u> 교육기본법에 의한 학교를 설치·경영하는 자가 과세기준일 현재 학생들의 실험·실습용에 직접 사용하는 항공기와 선박에 대하여는 재산세를 면제한다.</p>	<p><u>제8조(사립학교의 교육용 재산에 대한 감면)</u> (현행과 같음)</p>
<p><u>제10조(지정문화제에 대한 감면)</u> 다음 각호의 1에 해당하는 문화제 등에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 문화제보호법 제4조, 제6조 내지 제8조와 시(도)문화제보호조례에 의하여 문화제로 지정된 주거용 부동산 2. 제1호의 규정에 준하는 주거용 건축물로서 향토문화보호를 위하여 보존할 가치가 있다고 인정되어 도시사의 승인을 받아 시장(군수)이 따로 지정한 주거용 부동산 	<p><u>제9조(지정문화제에 대한 감면)</u> (현행과 같음)</p>

3. 문화재보호법 및 ○○도문화재보호조례에 의하여 지정된 보호구역안의 부동산	제4장 농어촌주택개량등 지원에 관한 감면	제4장 농어촌주택개량등 지원에 관한 감면 제10조(농어촌주택개량 등에 대한 감면) ① (현행과 같음)
제11조(농어촌주택개량 등에 대한 감면) ①다음 각호의 1에 해당하는 사업의 계획에 따라 주택개량 대상자로 선정된 자와 동 사업계획에 의하여 자력으로 주택을 개발하는 대상자로서 당해지역에 거주하는 자(수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 1년이상 거주한 사실이 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표 등에 의하여 입증되는 자에 한한다) 및 그 가족이 상시 거주할 목적으로 취득하는 전용면적 100제곱미터이하인 주거용 건축물 및 그 부속토지(건축물 마다면적의 7		

<p>배를 초과하지 아니하는 토지에 한한다)에 대하여는 건축물 취득후 최초 과세기준일부터 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.</p> <p>1. 농어촌정비법에 의한 농어촌생 활환경정비사업</p> <p>2. 농어촌주택개량촉진법에 의한 농어촌주거환경개선사업</p> <p>3. 농어촌발전특별조치법에 의한 농어촌정주생활권개발사업</p> <p>4. 오지개발촉진법에 의한 오지개발사업</p> <p>②도시계획법에 의하여 지정된 개발제한구역안에 거주하는 자(수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 1년이상 거주한 사실이 주민등록법에 의한 세대별주민등록표 등에 의하여 입증되는 자에 한한다) 및 그 가족이 당해 지역에 상시 거주할 목적으로 취득하는 취락지구지정대상지</p>	<p>1. (현행과 같음)</p> <p>2. (현행과 같음)</p> <p><삭 제></p> <p>3. (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p>	<p>○ 농어촌발전특별조치법 폐지(농어촌정비법의 농어촌생활환경 정비사업으로 통합됨)</p>
--	---	--

역내의 주택으로서 건설교통부장관의 승인을 얻은 취락정비계획에 따라 개량하는 전용면적 100제곱미터이하의 주거용 건축물 및 그 부속토지(건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 토지에 한한다)에 대하여는 건축물 취득후 최초로 과세기준일부터 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.

제12조(임대주택에 대한 감면) ① 공공단체·주택건설사업자(부가가치세법 제5조의 규정에 의하여 건설업 또는 부동산매입의 사업자 등록증을 당해 건축물의 사용승인 시교부일 이전에 교부받거나 동법 시행령 제8조의 규정에 의한 고유번호를 부여받은 자를 말한다)·주택건설촉진법 제44조제3항의 규정에 의한 고용자 및 임대주택법 제2조의 규정에 의한 임대사업자가 과세기준일 현재 2세대이상을 임

제11조(임대주택에 대한 감면) -

----- 국내에 2세대 ○ 감면범위를 명확히 함

대목적에 직접 사용하는 공동주택 (아파트·연립주택·다세대주택을 말한다)용 부동산에 대하여는 다음 각호의 1에 정하는 바에 의하여 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 감면한다. 다만, 공동주택용 부동산을 임대주택법 제12조 규정 에 의한 정당한 사유없이 임대외 무기간내에 임대 이외의 용도에 사용하거나 매각하는 경우에는 감면된 재산세와 종합토지세를 추징한다.

1. 전용면적 40제곱미터이하인 영구임대목적의 공동주택용 부동산(공동주택의 부속토지와 당해 공동주택의 부대시설 및 복리시설을 포함하되, 분양하였거나 임대수익금 전액을 임대주택관리비로 충당하지 아니하는 임대용 복리시설을 제외한다)에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제한다.

부동산
(공공주택의 부속토지와 당해 공
동주택의 부대시설 및 임대수익료
전액을 임대주택관리비로 충당하
는 임대용 복리시설을 포함한다)
에

아니 하는 입대용 복리시설을 제
한다에 대하여는 재산세·종합
지세 및 도시계획세를 면제한다.

<p>2. 전용면적 85제곱미터이하인 임대목적의 공동주택(당해 공동주택의 부속시설 및 복리시설을 포함 하되, 분양 또는 임대한 복리시설 을 제외한다)에 대하여는 재산세 의 100분의 50을 경감한다.</p>	<p>2. -----60제곱미터이하인----- ----- ----- ----- ----- -----</p>	<p>○ 서민주택의 감면 취지에 맞도록 60제곱미터 이하로 감면대상을 축소</p>
<p>3. 전용면적 85제곱미터이하인 임대목적의 공동주택 부속토지에 대한 종합토지세의 세율은 지방세법 제234조의16제1항의 규정에 불구하고 하고 1,000분의 3으로 한다.</p>	<p>3. -----60제곱미터이하인----- ----- ----- ----- ----- -----</p>	<p>○ 상 농</p>
<p>제13조(농어촌특산품생산단지 등에 대한 감면) ①농어촌발전특별조치법 제29조의 규정에 의한 농어촌 특산품생산단지의 지정을 받은 자 와 동법시행령 제31조의 규정에 의하여 농어촌특산품생산단지지정 신청서에 첨부한 사업계획서에 포함된 참여자 및 농수산물가공산업 육성법 제5조의 규정에 의한 가공업자가 과세기준일 현재 당해사업</p>	<p>제12조(농어촌특산품생산단지 등에 대한 감면) ①----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----</p>	

에 직접 사용하는 부동산(이미 사
업용으로 사용하던 부동산을 승계
취득한 경우와 과세기준일 현재
60일이상 휴업하고 있는 경우를
제외한다)에 대하여는 그 부동산
취득후 최초 과세기준일부터 5년
간 재산세의 100분의 50을 경감하
고, 종합토지세 과세표준액의 100
분의 50을 경감한다. 다만, 수도권
정비계획법 제6조의 규정에 의한
과밀억제권역안에서는 그러하지
아니하다.

② 중소기업진흥및제품구매촉진에
관한법률의 규정에 의하여 조성된
협동화사업단지안에서 동법의 규
정에 의한 협동화사업실천계획승
인을 얻어 지방세법시행규칙 별표
3에서 정하는 업종의 협동화사업
을 영위하기 위하여 최초로 부동
산을 취득하는 추진주체 및 참가
업체가 과세기준일 현재 당해사업

○ 잠면기간 시점 명확화

---당해 납세의무가 최초로 성립

하는 날부터 5년간---

에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부동산을 승계 취득한 경우와 과세기준일 현재 60일이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 최초 과세기준일부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다. 다만, 수도권 정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 그러하지 아니하다.

③ 공업배치및공장설립에 관한 법률 제28조의2의 규정에 의하여 아파트형공장의 설립승인을 얻어 당해 공장에 대한 건축허가를 받거나 신고를 한 자(분양·임대하는 자를 포함한다) 및 동법 제28조의5의 규정에 의하여 아파트형공장에 입주하여 사업을 영위하고자 하는 중 소기업자가 과세기준일 현재 당해

○ 감면기간 시점 명확화

- 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간

667

○ '99. 12. 8. 자치단체 자율 폐지	
	제16조(주차전용토지에 대한 감면) <삭 제>
	※ '99. 12. 8. 자치단체의 실정에 따라 폐지시기등 자율 결정
	제17조(여객자동차터미널에 대한 감면) 여객자동차터미널법에 의
	하야 사업면허를 받은 자가 과세 기준일 현재 여객자동차터미널용
	에 직접 사용하는 토지에 대하여는 종합토지세 과세표준액의 100
	분의 50을 경감한다.
	제6장 지역발전지원등을 위한 감면
	제18조(사권제한토지에 대한 감면) 도시계획법 제2조제1항제14호의
	규정에 의한 공공시설용 토지로서 동법 제12조 및 제13조의 규정에
	의하여 도시계획시설결정 및 지적 고시된 토지와 철도법 제76조의
	규정에 의하여 건축등이 제한된 토기에 대하여는 종합토지세 과세
	표준액의 100분의 50을 경감한다.
	제6장 지역발전지원등을 위한 감면
	제16조(사권제한토지에 대한 감면) ① 도시계획법 제3조제15호의 규정
	에 의한 공공시설용 토지로서 동법 제24조 및 제26조의 규정에 의하여
	도시계획결정 및 도시계획에 관한 지형도면이 고시된 토지와 철도법
	제76조의 규정에 의하여 건축 등이 제한된 토지의 경우 그 해당부분
	에 대하여는 종합토지세 과세표준
	제15조(여객자동차터미널에 대한 감면) (현행과 같음)
	제6장 지역발전지원등을 위한 감면
	제16조(사권제한토지에 대한 감면) ① 도시계획법 제3조제15호의 규정
	에 의한 공공시설용 토지로서 동법 제24조 및 제26조의 규정에 의하여
	도시계획결정 및 도시계획에 관한 지형도면이 고시된 토지와 철도법
	제76조의 규정에 의하여 건축 등이 제한된 토지의 경우 그 해당부분
	에 대하여는 종합토지세 과세표준

○ 관련법령 개정내용 반영

○ 감면기간 시점 명확화

당해 납세의무가 최초로 성립하는

날부터 5년간

2.

-----대

하여는

--당해 납세의무가 최초로 성립한

날부터 5년간

제18조(지방공사 등에 대한 감면)

최초 과세기준일부터 5년간 종합 토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.

2. 시장개발·재건축 사업시행으로 인하여 취득하는 건축물에 대한 재산세는 사용승인서교부일이후 최초 과세기준일부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다.

제20조(지방공사 등에 대한 감면) 지방공기업법에 의하여 설립된 지방공사(공단을 포함한다)와 지방자치단체가 출자한 법인 또는 단체(이하 이 조에서 “지방공사 등”이라 한다)가 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산(지방세법 제112조제2항의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, 지방공사 등에 대하여는 사업소세를 면제한다. 다만, 총 자산중 민간출자분이 있는 경우

그 민간출자분에 해당하는 부동산을 제외한다.	---그 민간출자비율에 대하여는 그러하지 아니하다.	○ 민간출자분 사업소세 과세전환
제21조(신용보증조합에 대한 감면)	제19조(신용보증제단에 대한 감면)	○ 관련법 개정에 따른 조문정리
○○도신용보증조합설치및운영조	지역신용보증제단법에 의하여 설	
례에 의하여 설립된 ○○도신용보	립된 ○○신용보증제단이 과세기	
증조합이 과세기준일 현재 그 고	준일 현재 동법 제17조제1호 내지	
유업무에 직접 사용하는 부동산	제6호 규정에 의한 업무에---	
(지방세법 제112조제2항의 규정에	---	
의한 과세대상을 제외한다)에 대하	---	
여는 재산세의 100분의 50을 경감	---	
하고, 종합토지세 과세표준액의	---	
100분의 50을 경감하며, ○○도신	---○○신	
용보증조합에 대하여는 사업소세	용보증제단에---	
를 면제한다.	---	
제22조(중소기업종합지원센터에 대	제20조(중소기업종합지원센터에 대	
한 감면) 지역균형개발및지방중소	한 감면) (현행과 같음)	
기업육성에 관한 법률 시행령 제63조		
의 규정에 의하여 설립된 ○○도중		
소기업종합지원센터가 과세기준일		
현재 그 고유업무에 직접 사용하		
는 부동산(지방세법 제112조제2항		

의 규정에 의한 과세대상을 제외한다)에 대하여는 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 면제하고, ○중소기업종합지원센터에 대하여는 사업소세를 면제한다.			
제23조(유통산업지원에 관한 감면)	제21조(유통산업지원을 위한 감면)		
과세기준일 현재 화물유통촉진법 제2조의 규정에 의한 화물터미널 및 창고용에 직접 사용하는 토지에 대하여는 취득후 최초 과세기준일부터 5년간 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다.	무가 최초로 성립하는 날부터		○ 감면기간 시점 명확화
제○○조(농가의 자가소비용 소도축에 대한 감면) 소를 사육하는 농어민이 축산물가공처리법 제7조의 규정에 의거 자가소비용으로 도축하는 소의 도살에 대하여 도축세를 면제한다. 다만, 자가소비용으로 도축하여 이를 판매 등 유통의 용도에 공한 경우에는 감면된 도축세를 추징한다.	<삭 제>		○ 감면 목적달성

674

세특례제한법 제121조의5제3항의
규정에 의한 추정대상이 되는 경
우에는 감면된 지방세를 추정한다.

1. 조세특례제한법제121조의2제4항
에 의한 감면은 사업개시일

2. 조세특례제한법제121조의2제5항
에 의한 감면은 재산을 취득한날

※ 지방자치단체별로 15년 범위내
감면기간, 감면을 조정 가능

제○○조(농공단지 대채입주자에
대한 감면) 산업입지및개발에관한
법률에 의하여 지정된 농공단지
중 다음 각호에 1에 해당하는 농
공단지에 ○○년 12월 31일까지
대채입주하는 자(후·폐업된 공장
에 대채입주하는 자에 한함)가 취
득하는 당해 농공단지내의 부동산
에 대하여는 재산세와 종합토지세
를 그 납세의무가 성립되는 날부
터 각각 ○년간 100분의 50을 경
감한다.

제24조(농공단지 대채입주자에
대한 감면) -----

-----한한다-----

○ 감면기간 시점 명확화

-----그 납세의무가 최초로 성
립하는 날부터 각각 ○년간 재산
세의 100분의 50을 경감하고, 종합
토지세 과세표준액의 100분의 50
을 경감한다.

1. ○○ 농공단지	1. ○○ 농공단지	
2. ○○ 농공단지	2. ○○ 농공단지	
제○○조(법인 등의 지방이전에 대	제25조(법인 등의 지방이전에 대한	
한 감면) ①수도권정비계획법 제6	감면) ①-----	
조의 규정에 의한 과밀억제권역	-----	
(이하 이 조에서 “과밀억제권역”	-----	
이라 한다)안에서 공장 또는 법인	-----	
의 본점(주사무소를 포함한다. 이	-----	
하 이 조에서 “본사”라 한다)을	-----	
설치하여 5년이상 사업을 영위하	-----	
는 공장 또는 본사를 매각하고 수	-----	
도권정비계획법 제6조의 규정에	-----	
의한 수도권(이하 이 조에서 “수	-----	
도권”이라 한다)외의 지역으로	-----	
이전(광역시장·군으로 공장을 이전	-----	
하는 경우에는 산업단지로 이전하는	-----	
경우에 한한다)하기 위하여 부토	-----	
산을 취득한 후 2002년 12월 31일	-----2002년 12월 31	○ 감면시점을 명확히 함
까지 사업을 개시한 경우 당해 부	일까지 취득하는 부동산에 대한	○ 감면범위 대상을 명확히 함
동산에 대한 재산세 및 종합토지	-----	
세는 당해 부동산을 취득한 날로	-----그-----	

부터 (5)년간 전액을 면제하고, 그 다음 (3)년간은 50%를 경감한다.

다만, 다음 각호의 1에 해당하는 때에는 감면한 세액을 추징한다.

1. 공장 또는 본사를 이전하여 사업을 개시한 날부터 3년 이내에 당해 사업을 폐지하거나 법인이 해산한 때. 다만, 합병·분할 또는 분할합병으로 인한 경우에는 그러하지 아니하다.

2. 공장 또는 본사를 이전하여 감면 을 받는 기간 중에 수도권지역안 에서 이전하기 전에 생산하던 제 품과 동일한 제품을 생산하는 공 장 또는 본사를 다시 설치한 때

② 제1항에서 파밀역제한역안에서 수도권외의 지역으로 이전하는 본사의 범위와 적용기준에 관하여 는 지방세법시행규칙 제114조의2 의 규정을 준용하고, 파밀역제한역 안에서 수도권외의 지역으로 이전

1. (현행과 같음)

2. (현행과 같음)

② (현행과 같음)

하는 공장의 범위와 적용기준에 관하여는 지방세법시행규칙 제115조의 규정을 준용한다. 이 경우 초파역에 대하여 재산세와 종합토지세를 과세함에 있어서는 그 초과액의 비율에 해당하는 면적을 과세 대상으로 본다.

※ 감면기간 및 감면율은 지방자치단체의 실정에 따라 조세특례제한법 제121조의2제4항 및 제5항의 규정에 의한 감면범위 안에서 자율결정함

<신 설>

제26조(벤처기업육성특진지구에 대한 감면) 벤처기업육성예관한특별조치법에 의한 벤처기업이 동법 제18조의4의 규정에 의한 벤처기업육성특진지구내에서 당해 사업을 영위하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여는 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 각각 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.

○ 벤처기업지원을 위한 중소기업청 요구 반영
○ 지방세법개정안 협의시 합의사항임

<p>※ 수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역에서는 당해 자치 단체가 판단하여 감면여부 결정</p> <p><u>제27조(농업기반공사에 대한 사업</u> <u>소세 면제)</u> 농업기반공사및농지관리기금법의 규정에 의하여 설립된 농업기반공사가 동법 제10조제1항 제1호 및 제2호의 규정에 의한 사업에 직접 사용하는 사업장에 대하여는 사업소세를 면제한다.</p>	
<p>제○○조(향교재단 소유재산에 대한 감면) ①(현행과 같음)</p>	<p>제○○조(향교재단 소유재산에 대한 감면) ①향교재산법 제2조의 규정에 의한 향교재단이 소유하는 농지(전·답 및 과수원을 말한다) 및 임야에 대한 종합토지세의 세율은 지방세법 제234조의16제1항의 규정에 불구하고 1,000분의 1로 한다. 다만, 1991년 12월 31일 이전에 취득하여 소유하는 것에 한한다.</p>

- 지방세법개정안 협의시 농림부와 합의된 사항임
- 농지개량조합과 통합에 따른 사업소세 증가분 감면

<p>에서 같다)하는 공동주택(아파트·연립주택 및 다세대주택을 포함한다)용 부동산</p> <p>2. 제주도내 본적 또는 원적이 있는 자가 성묘, 고향방문 등의 목적으로 제주도○○시(군)에서 소유하는 주거용 부동산(공동주택을 포함한다)</p>	<p>제7장 보 칙</p> <p>제○○조(직접사용의 의미) (현행과 같음)</p>
<p>제7장 보 칙</p> <p>제○○조(직접사용의 의미) 이 조례 중 종합토지세에 대한 감면규정을 적용함에 있어 직접사용의 범위에 는 당해 법인의 고유업무 또는 목적사업에 사용할 건축물을 건축중인 경우를 포함한다.</p>	<p>제○○조(감면신청등) ①이 조례에 의하여 시(군)세를 감면받고자 하는 자는 별지서식에 의한 ○○도○○시(군)세감면신청서 및 그 사실을 증명할 수 있는 서류를 갖추</p>

어 시장(군수)에게 신청하여야 한다. 다만, 시장·군수가 감면대상임을 알 수 있는 때에는 신청이 없는 경우라도 직권으로 감면할 수 있다.

② 시장(군수)이 제1항의 규정에 의

한 신청을 받은 때에는 감면여부를 조사·결정하고 그 내용을 신청인에게 통지하여야 한다.

제○○(감면자료의 제출) 이 조례 제○○조(감면자료의 제출) (현행의 규정에 의하여 시(군)세를 감면

받은 자는 시장(군수)에게 감면에 관한 자료를 제출하여야 한다. 이 경우 감면자료 제출에 관하여는 지방세법 제295조의 규정을 준용한다.

제○○조(중복감면의 배제) 동일한 제○○조(중복감면의 배제) (현행과세대상에 대하여 지방세를 감면

함에 있어 2이상의 감면규정이 적용되는 경우에는 지방세법 제294조의 규정을 적용한다.

제○○조(시행규칙) 이 조례의 시행 제○○조(시행규칙) (현행과 같음)

<p>에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.</p>	
<p>부 칙</p> <p>제1조(시행일) 이 조례는 1998년 1월 1일부터 시행한다.</p> <p>제2조(적용시한) 이 조례는 2000년 12월 31일까지 적용한다.</p> <p>제3조(일반적인 경과조치) 이 조례 시행당시 종전의 조례(규정)에 의하여 전면하였거나 감면하여야 할 지방세에 대하여는 종전의 조례(규정)에 의한다.</p>	<p>부 칙</p> <p>제1조(시행일) 이 조례는 2001년 1월 1일부터 시행한다.</p> <p>제2조(적용시한) 이 조례는 2003년 12월 31일까지 적용한다.</p> <p>제3조(일반적인 경과조치) 이 조례 시행당시 종전의 조례(규정)에 의하여 전면하였거나 감면하여야 할 지방세에 대하여는 종전의 조례(규정)에 의한다.</p>

"위대한 과의 세력"
 "지방세 수입은 300만"



경상북도

우702-702 대구광역시 북구 신기동 1445-3 / ☎ (053)950 - 2311 / FAX (053)950 - 2319
세정회개과 과장 박진순 사무관 박현규 담당자 최현찬

문서번호 세정13400-12457

시행일자 2000.11.27 (20년)

공개이부 공개

(경 유)

발 율 시장.군수

참 조 지방세담당과장

선 립	시	지 시		
접 수	일지 시간	결 재	부시장	전결
	번호		수장	종장
	처 리 과	공 립	과장	
	담 당 자		담 당	가
	심사자		심사일	

지방세담당과장
박진순
2000.11.27

세 역 지방세(시.군세)감면조례개정조례 표준(안) 수정통보

세정13400-12440(2000.11.24)호로 통보한 지방세(시.군세)감면조례
개정조례 표준(안)을 붙임과 같이 수정하여 통보하오니 감면조례 개정에 착
오없으시기 바랍니다.

붙 임 : 경상북도○○시.군세감면조례개정조례(안) 수정분 1부 끝

경 상 북 도 지 사

전결 세정회개과장

경상북도○○시·군세감면조례(안) - 수정본

개 정 안	수 정 안	수 정 사 유
제3조(장애인소유 자동차에 대한 감면) ① 장애인복지법에 의하여 등록된 장애인소유 자동차에 대한 감면 ① 급 내지 3급(시각장애인의 경우는 4급)인 장애인인 본인·배우자 또는 주민등록법에 의한 세대별 주민등록표에 기재되어 있는 장애인의 직계존·비속, 장애인의 직계비속의 배우자, 장애인의 형제·자매의 명의로 등록(장애인 본인 이외의 명의로 등록하는 경우에는 장애인과 공동으로 등록하는 경우에 한한다)하여 직계존·비속명의로 등록하여 보철용 또는 생활활동용으로 사용하는 자동차로서 다음 각호의 1에 해당하는 자동차중 최초로 감면신청하는 1대(당해 자동차를 매각하거나 폐차하기 위하여 다음 각호의 1에 해당하는 자동차를 대체 취득하여 등록된 날부터 30일이내에 종전 자동차를 이전 또는 등록말소하는 경우를 포함한다)에 대하여는 자동차세	제3조(장애인소유 자동차에 대한 감면) ① 감면) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- 제2조제2항 각호의 1에 ----- ----- 제2조제2항 각호의 1에 ----- ----- -----	○ 조례의 간결화

○ 조례의 간결호

를 면제한다. 다만, 보철용 또는 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 면제한 자동차세를 추징한다.

1. 배기량 2,000cc이하인 승용 자동차 또는 승차정원 7인승이상 10인승이하인 승용자동차(고급에 해당되는 일반형으로서 자동차관리법의 규정에 의하여 승용자동차로 분류된 자동차를 제외한다)

2. 승차정원 15인이하인 승합자동차

3. 적재정량 1톤이하인 화물자동차

4. 이륜자동차

②다음 각호의 1에 해당하는 자동차는 그 등록여부에 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다.

1. 자동차관리법에 의한 자동차관리사업의 등록을 한 자로부터 매매의 알선을 위하여 제시한 사실이 증명되는 자동차. 다만, 제시한 중고자동차가 매도되지 아니하고 그 소유자에게 반환되는 때에는 그러하지 아니하다.

2. 천재·지변·화재·교통사고 등으로 소멸·멸실 또는 파손되어 당해 자동차를 회수하거나 사용할 수 없는 것으로 시장(군수)이 인정하는 자동차

3. 자동차관리법에 의하여 등록을 한 자동차폐차업소에서 폐차되었음이 증명되는 자동차

4. 세관장에게 수출신고를 하고 수출된 자동차

1. <삭 제>

2. <삭 제>

3. <삭 제>

4. <삭 제>

② 제2조제3항 각호의 1에---

1. <삭 제>

2. <삭 제>

3. <삭 제>

4. <삭 제>

<p>그 부속토지(건축물 바닥면적의 7배를 초과하지 아니하는 토지에 한한다)에 대하여는 건축물 취득후 최초로 과세기준일부터 5년간 재산세와 종합토지세를 면제한다.</p>	
<p>제11조(임대주택에 대한 감면) 공공단체·주택건설사업자(부가가치세법 제5조의 규정에 의하여 건설업 또는 부동산매매업의 사업자등록증을 당해 건축물의 사용승인서교부일 이전에 교부받거나 동법시행령 제8조의 규정에 의한 고유번호를 부여받은 자를 말한다)·주택건설촉진법 제44조제3항의 규정에 의한 고</p>	<p>-----당해 납세의무가 회 초로 성립하는 날부터 5년간 -----</p>
<p>용자 및 임대주택법 제2조의 규정에 의한 임대사업자가 파세 기준일 현재 국내에 2세대이상을 임대목적에 직접 사용하는 공동주택(아파트·연립주택·다세대주택을 말한다)용 부동산</p>	
<p>에 대하여는 다음 각호의 1에 정하는 바에 의하여 재산세·종합토지세 및 도시계획세를 감면한다. 다만, 공동주택용 부동산</p>	
<p>을 임대주택법 제12조 규정에 의한 정당한 사유없이 임대기간내에 임대 이외의 용도에 사용하거나 매각하는 경우에는</p>	
<p>감면된 재산세 및 종합토지세를 추징한다.</p>	<p>○ 도시계획세 추정 사항을 추가</p>
<p>1. 생략</p>	<p>-----재산세·종합토지세 및 도시계획세를 -----</p>
<p>2. 생략</p>	<p>1.(현행과 같음)</p>
<p>3. 생략</p>	<p>2.(현행과 같음) 3.(현행과 같음)</p>

○ 지역실정을 반영

제12조(농어촌특산물생산단지 등에 대한 감면) ①

----- < 삭제 > -----

제12조(농어촌특산물생산단지 등에 대한 감면) ① 농어촌발전 특별조치법 제29조의 규정에 의한 농어촌특산물생산단지의 지정을 받은 자와 동법시행령 제31조의 규정에 의하여 농어촌특산물생산단지 지정신청서에 첨부한 사업계획서에 포함된 참여자 및 농수산물가공산업육성법 제5조의 규정에 의한 가공업자가 과세기준일 현재 당해사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부동산을 승계취득한 경우와 과세기준일 현재 60일 이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다. 다만, 수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 그러하지 아니하다.

② 중소기업진흥및제품구매촉진에 관한 법률의 규정에 의하여 조성된 협동화사업단지안에서 동법의 규정에 의한 협동화사업실천계획승인을 얻어 지방세법시행규칙 별표3에서 정하는 업종의 협동화사업을 영위하기 위하여 최초로 부동산을 취득하는 추진주체 및 참가업체가 과세기준일 현재 당해사업에 직접 사용하는 부동산(이미 사업용으로 사용하던 부동산을 승계취득한 경우와 과세기준일 현재 60일 이상 휴업하고 있는 경우를 제외한다)에 대하여는 그 부동산 취득후 당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감하고

<p>종합토지세 과세표준액의 100분의 50을 경감한다. 다만, 수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역안에서는 그러하지 아니하다.</p>	<p>----- ----- <삭제></p>	<p>○ 지역실정을 반영</p>
<p>③생략</p> <p>제25조(법인 등의 지방이전에 대한 감면) ①수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 과밀억제권역(이하 이 조에서 “과밀억제권역”이라 한다)안에서 공장 또는 법인의 본점(주사무소를 포함한다. 이하 이 조에서 “본사”라 한다)을 설치하여 5년이상 사업을 영위하는 공장 또는 본사를 매각하고 수도권정비계획법 제6조의 규정에 의한 수도권(이하 이 조에서 “수도권”이라 한다)외의 지역으로 이전(광역시지역으로 공장을 이전하는 경우에는 산업단지로 이전하는 경우에 한한다)하기 위하여 2002년 12월 31일까지 취득하는 부동산에 대한 재산세 및 종합토지세는 그 부동산을 취득한 날로부터 (5)년간 전액을 면제하고, 그 다음 (3)년간은 50%를 경감한다. 다만, 다음 각호의 1에 해당 하는 때에는 감면한 세액을 추징한다.</p>	<p>③(현행과 같음)</p> <p>제25조(법인 등의 지방이전에 대한 감면) ①-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>----- <삭제></p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>	<p>○ 지역실정을 반영</p>
<p>1. 생략</p> <p>2. 생략</p> <p>④생략</p> <p>제 〇 〇 조 (향교재단 소유재산에 대한 감면)</p>	<p>1. 생략</p> <p>2. 생략</p> <p>②생략</p> <p>※ 본조는 특정지역에 대한 개별 조례이므로 반영하지 않겠.</p>	<p>○ 지역실정을 반영</p>

관 련 법 령(발췌)

【지방세법】

제7조(공익등 사유로 인한 과세면제 및 불균일과세) ①지방자치단체는 공익상 기타의 사유로 인하여 과세를 부적당하다고 인정할 때에는 과세하지 아니할 수 있다.

②지방자치단체는 공익상 기타의 사유로 인하여 필요한 때에는 불균일과세를 할 수 있다.

제8조(수익등 사유로 인한 불균일과세 및 일부과세) 지방자치단체는 그의 일부에 대하여 특히 이익이 있다고 인정되는 사건에 대하여서는 불균일과세를 하거나 또는 그의 일부에 대하여서만 과세할 수 있다.

제9조(과세면제등을 위한 조례) 제7조 및 제8조의 규정에 의하여 지방자치단체가 과세면제·불균일과세 또는 일부과세를 하고자 할 때에는 행정자치부장관의 허가를 얻어 당해 지방자치단체의 조례로써 정하여야 한다.

【농어촌발전특별조치법】

제29조(농어촌특산물생산단지 육성) 시장·군수는 농어촌의 부존자원과 휴휴노동력을 효율적으로 활용하기 위하여 농어촌특산물생산단지(이하“특산단지”라 한다)를 육성할 수 있다.

【도시계획법】

제3조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “도시기본계획”이란 함은 도시의 기본적인 공간구조와 장기발전방향을 제시하는 종합계획으로서 도시계획수립의 지침이 되는 계획을 말한다.
2. “광역도시계획”이라 함은 제11조의 규정에 의하여 지정된 광역도시권의 장기발전방향을 제시하는 계획을 말한다.
3. “도시계획”이라 함은 도시의 개발·정비·관리 및 보전을 위하여 수립하는 토지이용·교통·환경·안전·산업·정보통신·보건·후생·안보·문화등에 관한 다음의 계획을 말한다.
 - 가. 도시계획구역의 지정 또는 변경에 관한 계획
 - 나. 지역·지구·지구의 지정 또는 변경에 관한 계획
 - 다. 개발제한구역·서가화조정구역의 지정 또는 변경에 관한 계획

- 라. 도시기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획
 - 마. 도시개발사업 또는 재개발사업에 관한 계획
 - 바. 지구단위계획구역의 지정 또는 변경에 관한 계획과 지구단위계획
 - 4. “지구단위계획”이라 함은 도시계획구역의 일부에 대하여 토지이용을 합리화하고 도시의 기능·미관을 증진시키며 양호한 환경을 확보하기 위하여 수립하는 도시계획을 말한다.
 - 5. “도시계획구역”이라 함은 도시계획의 수립대상이 되는 지역으로서 제30조의 규정에 의하여 지정된 구역을 말한다.
 - 6. “도시기반시설”이라 함은 도시계획으로 결정하여 설치할 수 있는 다음 각 목의 시설로서 대통령령이 정하는 시설을 말한다.
 - 가. 도로·철도·항만·공항·주차장등 교통시설
 - 나. 뚝방·공원·녹지등 도시공간시설
 - 다. 유통업무시설, 수도·전기·가스공급시설, 시·송·통신시설·공동구등 유통·공급시설
 - 라. 학교·운동장·공공청사·문화시설등 공공·문화시설
 - 마. 하천·유수지·방화시설등 방재시설
 - 바. 하수도·화장장·공동묘지·폐기물처리시설등 보건위생시설
 - 7. “도시계획시설”이라 함은 도시기반시설 중 제24조의 규정에 의하여 도시계획으로 결정된 시설을 말한다.
 - 8. ~ 14.<생략>
 - 15. “공공시설”이라 함은 도로·공원 기타 대통령령이 정하는 공공용 시설을 말한다.
 - 16.<생략>
- 제24조 (도시계획의 결정) ①시·도지사는 도시계획을 결정하고자 하는 때에는 관계행정기관의 장과 미리 협의하여야 하며, 건설교통부장관은 관계중앙행정기관의 장과 미리 협의하여야 한다. 이 경우 협의요청을 받은 기관의 장은 그 요청을 받은 날부터 30일이내에 의견을 제시하여야 한다.
- ②시·도지사는 제18조제1항 단서의 규정에 의하여 건설교통부장관이 입안하여 설정한 도시계획 기타 대통령령이 정하는 중요한 사항에 관한 도시계획을 결정 또는 변경결정하고자 하는 때에는 미리 건설교통부장관과 협의하여야 한다.
- ③건설교통부장관 또는 시·도지사는 도시계획을 결정하고자 하는 때에는 중앙도시계획위원회 또는 제85조의 규정에 의한 시·도에 두는 도시계획위원회

의 심의를 거쳐야 한다. 다만, 제43조제1항제4호 또는 제5호의 사항이 포함된 지구단위계획을 결정하고자 하는 때에는 대통령령이 정하는 바에 따라 미리 건축법 제4조의 규정에 의하여 당해 시·도지사에게 두는 건축위원회의 의견을 들어야 한다.

④ 건설교통부장관 또는 시·도지사는 국방상 기밀을 요한다고 인정되는 때 (국방부장관의 요청이 있는 때에 한한다)에는 그 도시계획의 전부 또는 일부에 대하여 제1항 내지 제3항의 규정에 의한 절차를 생략할 수 있다.

⑤ 제1항 내지 제4항의 규정은 규정된 도시계획을 변경하고자 하는 경우에 이를 준용한다. 다만, 대통령령이 정하는 정미한 사항을 변경하는 경우에는 그러하지 아니한다.

⑥ 건설교통부장관 또는 시·도지사는 도시계획을 결정한 때에는 대통령령이 정하는 바에 따라 이를 고시하고 관계서류를 일반이 공람하게 하여야 한다. 이 경우 건설교통부장관 또는 도지사가 결정한 도시계획에 대하여는 관계 특별시장·광역시장·시장 또는 군수에게 관계서류를 송부하여 이를 일반이 공람할 수 있도록 하여야 한다.

제26조 (도시계획에 관한 지형도면의 고시) ①특별시장·광역시장·시장 또는 군수는 제24조제6항의 규정에 의한 도시계획결정의 고시가 있을 때에는 대통령령이 정하는 바에 따라 당해 도시계획구역안의 토지에 관하여 지적이 표시된 지형도에 도시계획사항을 명시한 도면(이하“지형도면”이라한다)을 작성하여야 한다.

② 시장 또는 군수는 제1항의 규정에 의하여 지형도면을 작성한 때에는 도지사의 승인을 얻어야 한다. 이 경우 지형도면의 승인신청을 받은 도지사는 그 지형도면과 결정·고시된 도시계획을 대조하여 착오가 없다고 인정되는 때에는 대통령령이 정하는 기간내에 그 지형도면을 승인하여야 한다.

③ ~ ⑤<생략>

【철도법】

제76조(철도선로인접지역안의 건축·굴착공사등의제한) ① 철도경계선(가장 바깥쪽 레일의 끝선을 말한다)으로부터 30미터이내의 범위안에서 다음 각호의 1에 해당하는 행위를 하고자 하는 자는 대통령령이 정하는 바에 따라 건설교통부장관에게 신고하여야 한다.

1. 철도선로의 상하를 횡단하는 시설공사

2. 건물·공작물등의 설치·증축 또는 개량
3. 토석의 채취·채굴, 토지의 형질변경 또는 축복의 식재
4. 철도주변의 경관을 해치는 시설의 설치
5. 기타 건설교통부장관이 열차의 안전운행을 저해할 우려가 있다고 인정하는 행위

(2) 제1항의 규정에 의하여 신고를 받은 건설교통부장관은 당해신고를 한 자에 대하여 열차의 안전운행 및 철도보호를 위하여 당해 행위의 금지 또는 제한을 명하거나 대통령령이 정하는 필요한 조치를 하도록 명할 수 있다.

(3) 국가는 제2항의 규정에 의한 금지 또는 제한으로 인하여 손실을 받은 자가 있을 때에는 대통령령이 정하는 바에 의하여 그 금지 또는 제한으로 인하여 받은 손실을 보상한다.

【지역신용보증재단법】

제9조(설립) ① 재단을 설립하고자 할 때에는 특별시장·광역시장 또는 도지사(이하 “시·도지사”라 한다)가 위촉하는 15인이내의 발기인이 정관을 작성하여 중소기업청장의 인가를 받아야 한다.

② ~ ⑥ <생략>

제17조(업무) 재단은 다음 각호의 업무를 행한다.

1. 기본재산의 관리
2. 신용보증
3. 신용조사 및 신용정보의 관리
4. 경영지도
5. 구상권의 행사
6. 제1호 내지 제5호의 업무에 부수되는 업무로서 중소기업청장의 승인을 얻은 것

【수도권정비계획법】

제6조(권역의 구분 및 지정) ① 수도권 안에서의 인구 및 산업의 적정배치를 위하여 수도권을 다음과 같이 구분한다.

1. 과밀억제권역 : 인구 및 산업이 과도하게 집중되어 있거나 집중될 우려가 있어 이질 또는 정비가 필요한 지역
2. 성장관리권역 : 과밀억제권역으로부터 이전하는 인구 및 산업을 계획적으로

- 유치하고 산업의 입지와 도시의 개발을 적정하게 관리할 필요가 있는 지역
3. 자연보전권역 : 한강수계의 수질 및 녹지등 자연환경의 보전이 필요한 지역
- (2) 과밀억제권역·성장관리권역 및 자연보전권역의 범위는 대통령령으로 정한다.

【벤처기업육성에관한특별조치법】

- 제18조4 (벤처기업육성촉진지구의 지정등) ①시·도지사는 벤처기업의 육성을 위하여 필요한 경우에는 관할구역안의 일정지역에 대하여 벤처기업육성촉진지구(이하 "촉진지구"라 한다)의 지정을 중소기업청장에게 요청 할 수 있다.
- ② 중소기업청장은 제1항의 규정에 의하여 촉진지구를 지정한 경우에는 대통령령이 정하는 바에 따라 그 내용을 고시하여야 한다.
- ③ 제1항의 규정에 의한 지정의 요건 및 절차와 촉진지구의 지원등에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

【농업기반공사및농지관리기금법】

- 제10조(사업) ①공사는 다음 각호의 사업을 행한다.
1. 농이촌정비법에 의한 농이촌정비사업(농업기반정비사업지역안에서의 하천정비사업을 포함한다.)
 2. 농업기반시설의 유지·관리 및 이용에 관한 사업
 3. 농이촌용수 및 지하수자원의 개발·이용 및 보전·관리에 관한 사업
 4. 농지의 조성 및 이용증진사업, 영농규모 적정화를 위한 농지의 매매·임대차·교환·분합에 관한 사업 및 농지등의 재개발사업
 5. ~ 11.<생략>
- ②<생략>

입 법 예 고 결 과

- 조 례 명 : 영주시세감면조례중개정조례(안)
- 예고방법 : 영주시보 제262호(2000. 11. 20)게재
- 예고내용 : 별첨과 같음
- 예고기간 : 2000. 11. 20 ~ 2000. 11. 30(10일간)
- 제출의견 : 없음

의안검토보고서

1. 의안

- 의안번호 : 제176호
- 의안명 : 영주시세감면조례개정조례(안)
- 해당부서 : 행정지원국 세무과

2. 제안이유

현행 영주시세감면조례의 적용시한이 2000년 12월 31일까지 만료됨에 따라, 공익상 기타의 사유로 세제지원이 필요한 조례내용에 대하여는 2003년 12월 31일까지 그 적용시한을 연장하고, 불합리한 내용은 개정하여 운영상의 문제점을 해소하려는 것임.

3. 주요골자

가. 국가유공자 및 유족 등에 면제된 자동차세 추징 규정 개정(안 제2조 제2항)

(현행) 다만, 국가 유공자 또는 국가유공자와 공동으로 등록한 자가 1년 이내에 사망·혼인·운전면허 취소 등의 경우에는 면제된 자동차세를 추징한다.

(개정) 다만, 보철용 또는 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 면제된 자동차세를 추징한다.

나. 국가유공자 및 유족 등에 자동차세 감면대상 자동차 추가(안 제2조 제2항 제1호)

(현행) 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차

(개정) 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차 또는 7인승 이상 10인승 이하인 승용자동차

다. 장애인소유 자동차에 대한 면제된 자동차세 추징규정 개정(안 제3조 제1항)
(현행) 다만, 장애인 또는 장애인과 공동으로 등록한 자가 1년 이내에
사망·혼인·운전면허 취소 등의 경우에는 면제된 자동차세를
추징한다.

(개정) 다만, 보철용, 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는
경우에는 이미 면제된 자동차세를 추징한다.

라. 조례내용상 용어정리

- 사회교육시설→평생교육시설(안 제7조)
- 최초과세기준일부터 5년간→당해 납세의무가 최초로 성립하는 날부터
5년간(안 제10조제1·2항, 제12조제1·2항, 제17조제1·2호, 제21조, 제23조)
- 농지세→농업소득세(안 제13조)

마. 임대주택에 대한 감면범위 축소(안 제11조제2·3호)

- 재산세 50/100경감 : 전용면적85㎡ 이하→전용면적60㎡ 이하
- 종합토지세 세율 3/1000적용 : 전용면적85㎡ 이하→전용면적60㎡ 이하

바. 사권제한 토지에 대한 감면규정 확대 신설(안 제16조 제2항)

- 도시계획법 제26조에 의하여 지형도면이 고시된 후 10년이상 미집행된
토지 및 지상건축물에 대하여는 재산세의 50/100을 경감하고, 종합토지세
과세표준액의 50/100을 경감하며, 도시계획세를 면제한다.

사. 벤처기업육성촉진지구 이전에 대한 감면을 신설함(안 제25조)

- 벤처기업이 관련법에 의거 벤처기업육성촉진지구로 이전하여 당해
사업을 영위하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여 5년간 재산세와
종합토지세를 면제함(벤처기업의 보호육성 및 지역경제 활성화 도모)

아. 농업기반공사에 대한 감면을 신설함(안 제26조)

- 농업기반공사가 당해 사업에 직접 사용하는 사업장에 대하여 사업소세를
면제함(비영리 공익단체에 대한 세제지원)

자. 국가유공자단체에 대한 감면 조항을 폐지함.

- 지방세법에 반영되어 감면조례에서 삭제됨

차. 농가의 자가소비용 소 도축에 대한 감면 조항을 폐지함

카. 감면조례 시한연장 : 2000. 12. 31→2003. 12. 31

4. 검토의견

○ 영주시세감면조례개정조례안의 주요내용은

- 본 개정조례안은 기존 조례를 전면 개정하는 것으로
 - 안 제1조 조례의 제정목적
 - 안 제2조 국가유공자 및 그 유족에 대한 감면
 - 안 제3조 장애인소유 자동차에 대한 감면
 - 안 제4조 음성나환자집단촌 지원을 위한 감면
 - 안 제5조 종교단체의 의료업에 대한 감면
 - 안 제6조 노인복지시설에 대한 감면
 - 안 제7조 평생교육시설 등에 대한 감면
 - 안 제8조 사립학교의 교육용 재산에 대한 감면
 - 안 제9조 지정문화재에 대한 감면
 - 안 제10조 농어촌주택개량 등에 대한 감면
 - 안 제11조 임대주택에 대한 감면
 - 안 제12조 농어촌특산품생산단지 등에 대한 감면
 - 안 제13조 주민공동체가 경작하는 농지 등에 대한 감면
 - 안 제14조 미분양 주택에 대한 재산세 감면
 - 안 제15조 여객자동차터미널에 대한 감면
 - 안 제16조 사권제한토지에 대한 감면
 - 안 제17조 재래시장재개발·재건축사업에 대한 감면
 - 안 제18조 지방공사 등에 대한 감면

- 안 제19조 신용보증재단에 대한 감면
- 안 제20조 중소기업종합지원센타에 대한 감면
- 안 제21조 유통산업지원을 위한 감면
- 안 제22조 외국인투자유치지원을 위한 감면
- 안 제23조 농공단지 대체입주자에 대한 감면
- 안 제24조 법인 등의 지방이전에 대한 감면
- 안 제25조 벤처기업육성촉진지구에 대한 감면
- 안 제26조 농업기반공사에 대한 사업소세 면제
- 안 제27조, 제28조, 제29조, 제30조, 제31조는 보칙 조항임.

○ 본 개정조례안의 주요개정 사항

- 안 제2조 제2항 “단서”조항개정
 - 국가유공자 및 유족 등에 면제된 자동차세 추정
(현행) 다만, 국가유공자 또는 국가유공자와 공동으로 등록한자가
자동차의 등록일로부터 1년 이내에 사망·혼인·해외이민,
운전면허 취소 등의 경우에는 면제된 자동차세를 추정
(개정) 다만, 보철용 또는 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이
입증될 경우에는 이미 면제된 자동차세를 추정
- 안 제2조 제2항 제1호
 - 국가유공자 및 유족 등에 자동차세 감면대상 자동차 추가
(현행) 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차
(개정) 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차 또는 7인승 이상 10인승
이하인 승용자동차
- 안 제3조 제1항 단서 조항개정
 - 장애인소유 자동차에 대한 면제된 자동차세 추정
(현행) 다만, 장애인 또는 장애인과 공동으로 등록한자가 1년 이내에
사망·혼인·운전면허 취소 등의 경우에는 면제된 자동차세를 추정

(개정) 다만, 보철용 생업활동용으로 사용하지 아니한 사실이 입증되는 경우에는 이미 면제된 자동차세를 추징

- 안 제7조 중 “사회교육시설” → 평생교육시설
- 안 제10조 제1·2항, 제12조 제1·2항, 제17조 제1·2호, 제21조, 제23조 중
 - “최초 과세기준일로부터 5년간” 을 → “당해 납세의무가 최초로 성립하는 날로부터 5년간”으로 수정
- 안 제11조 제2·3호 개정 : 임대주택에 대한 감면 범위 축소
 - 재산세 50/100 경감 : 전용면적 85㎡ 이하 → 전용면적 60㎡ 이하
 - 종합토지세 세율 3/1,000 적용 : 전용면적 85㎡ 이하 → 전용면적 60㎡ 이하
- 안 제13조 중 “농지세” → “농업소득세”로 개정
- 안 제16조 제2항 신설 : 사권제한토지에 대한 감면규정 확대
 - 도시계획법 제26조에 의하여 지형도면이 고시된 후 10년 이상 미집행된 토지 및 지상 건축물에 대하여는 재산세의 50/100을 경감하고, 종합토지세 과세표준액의 50/100을 경감하며, 도시계획세를 면제함.
- 안 제25조 신설 : 벤처기업육성촉진지구에 대한 감면
 - 벤처기업이 벤처기업육성촉진지구내에서 당해 사업을 영위하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여 5년간 재산세와 종합토지세 면제
- 안 제26조 신설 : 농업기반공사에 대한 사업소세 면제
 - 농업기반공사가 당해 사업에 직접 사용하는 사업장에 대하여 사업소세 면제
- 농가의 자가소비용 소 도축에 대한 감면조항 폐지함(현행 조례 제14조의2)
- 보칙조항 중 사무처리의 위임조항 삭제
 - 시세감면에 관한 사무를 읍·면·동장에 위임 처리하는 조항삭제
- 부칙조항 중 “감면조례 시행 연장 : 2000. 12. 31까지 → 2003. 12. 31까지로 연장함

○ 본 개정조례안을 검토한바

- 본 개정조례안의 법적 근거는 지방세법 제9조에 근거하며,
- 2000. 11. 24 경상북도지사로부터 시·군세 감면조례개정조례 표준안이 시달되었으며,
- 안 제13조 내용중 농지세를 농업소득세로 수정하는 것은 금번 정기국회에서 지방세법이 의결되었으나 아직까지 공포되지 않은 관계로 신중한 검토가 필요하며,
- 영주시세감면조례 적용시한이 2000. 12. 31 만료됨에 따라 부칙 제2조의 감면적용시한을 2003. 12. 31까지 연장하고,
- 현행조례의 불합리하고 운영상 문제점을 개선·보완하려는 것으로 개정함이 타당하다고 사료됨.

2000. 12. .

총무위원회 전문위원 김 영 순