

제 안 설 명 서

공공시설설치변경계획(안) · 공유재산관리변경계획(안)

- 영주시종합문화예술회관 건립(부지 및 도서관 제외) -

영 주 시

공공시설설치변경계획(안) · 공유재산관리변경계획(안)

- 영주시종합문화예술회관 건립(부지 및 도서관 제외) -

의안
번호 86

제출년월일 : 1999. 10. .
제출자 : 영주시장

1. 제안이유

- 영주시 종합문화예술회관 및 시립도서관 설치를 위한 공공시설 설치변경계획 과 공유재산관리계획을 '97. 11. 14일 시 의회로부터 승인을 받았으나,
- 실시설계 완료결과 종합문화예술회관의 건축면적 및 사업비의 증감 부분에 대해 지방자치법제35조제1항, 지방재정법제77조제1항 및 영주시공유재산관리조례제38조에 의거 공공시설설치변경 및 공유재산관리변경계획(안)에 대하여 의회의 승인을 얻고자 합니다.

2. 주요골자

- 위치 : 영주시 가흥2동 산45-7번지 일대
- 부지면적 : 64,729㎡ (19,580평)
- 건축면적 및 사업비 변경내역

변경내역	사 업 규 모	사 업 비	비고
기 승인	건물 9,917㎡(3,000평)	14,000백만원	
변 경	건물 7,866㎡(2,380평) 기타 1식	22,960백만원	
증 감	감 2,051㎡(620평)	증 8,960백만원	

3. 공공시설설치변경계획(안) · 공유재산관리변경계획(안) : 덧붙임

4. 관련법규

- 지방자치법제35조제1항(공공시설설치계획)
- 지방재정법제77조제1항(공유재산관리계획)
- 영주시 공유재산관리조례 제38조

/

공공시설설치변경계획(안) · 공유재산관리변경계획(안)

- 영주시종합문화예술회관 건립(부지 및 도서관 제외) -

□ 設 置 計 劃

- 위 치 : 영주시 가흥2동 산45-7번지 일대
- 부지면적 : 64,729㎡ (19,580평)
- 건축면적 : 7,866㎡ (2,380평)
 - 의회승인 면적 9,917㎡ (3,000평) 감 2,051㎡ (620평)
- 규 모 : 지하1층 지상3층 (철근콘크리트, 철골조)
- 사 업 비 : 22,960백만원
 - 의회승인 14,000백만원 증 8,960백만원

□ 事 業 內 容

- 대 공연장 : 지하 1층 - 지상 3층 (1,006석 규모)
- 소 공연장 : 지하 1층 - 지상 2층 (300석 규모)
- 문화의 집 : 지상 2층
- 편의 시설 : 지하 3층 - 지상 1층

□ 公有財産管理計劃書

- '99 공유재산관리 변경계획 : 덧붙임
- '99년도 취득대상 재산목록 : 덧붙임

'99 공유재산관리변경계획서 [영주시중합문화예술회관(부지 및 도서관 제외)]

회 계 명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

구분	기	의결('97년)			중	간			변	경		비고
		건수	수량	금액		건수	수량	금액		건수	수량	
취득	계	토지 건물 기타	1	9,917	14,000,000	1	△ 2,051	8,960,000	1	7,866	22,960,000	
	1. 매입	토지 건물 기타										
	2. 교환으로 취득	토지 건물 기타										
	3. 기타취득	토지 건물 기타	1	9,917	14,000,000	1 1식	△ 2,051	8,960,000	1 1식	7,866	22,960,000	기타1식 (조각공원·야외 공연장 등)
처분	계	토지 건물 기타										
	4. 매각	토지 건물 기타										
	5. 양여	토지 건물 기타										
	6. 교환으로 처분	토지 건물 기타										

'99 취득대상재산목록

회계명 : 일반회계 (문화관광과)

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재산표시			추정가액	취득시기	취득사유	취득재산 소유자 주소·성명	비고
	구분	소재지	수량					
계	계		△ 2,051	8,960,000				
	토지							
	건물		△ 2,051	8,960,000				
1	건물	영주시 가흥2동 산47-5번지 일대	당초 9,917 변경 7,866 감 2,051	당초 14,000,000 변경 22,960,000 증 8,960,000	1999년~ 2005년도	종합문화예술 회관 신축 (부지 및 도서관 제외)	영주시 휴천2동 470번지 영주시장	
	기타 1석							

4