

(제34회 - 총무 제16차 부록)

제34회 영주시의회(정기회)

제16차 총무위원회

'98.12.26.(토) 10:00

의안

【'98제2기분농지세작물별필요경비율(안)】

총무위원회

'98.제2기분농지세작물별필요경비율(안)

의안	
번호	41

제출년월일 : 1998. 12. .

제출자 : 영주시장

1. 제안이유

지방세법시행규칙개정(행정자치부령 제11호, 1998. 7. 23)으로 농지세 작물별 필요경비율의 결정을 지방자치단체별로 의회의 의결을 얻어 시행하게 함으로서, 자치단체 실정에 맞는 필요경비율을 적용하게 되어 과세의 적정성을 확보하고 납세자의 권익을 보호하고자 함.

2. 주요내용

- 대상작물 : 벼 및 특수작물(9개 작물)
- 필요경비율 : 평균 76 % [최고 : 83 % (사과-재래종),
최저 : 71 % (콩)]
- 필요경비율 결정
 - 조사 : 시, 읍·면
 - 자문 : 영주시농업기술센터, 사단법인 한국농업경영인영주시연합회

3. 농지세 작물별 필요경비율 : 덧붙임

4. 참고자료

- 전년대비 비교 분석표 1부.
- '98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석 현황(총괄) 1부.
- '98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석표 각 1부.
- 관련법령(발췌) 1부

농지세 작물별 필요경비율

연 번	작 물 명	필요 경 비 율 (%)	
		하 한	상 한
1	벼	75	77
2	고 추	76	78
3	참 깨	75	77
4	들 깨	76	78
5	사과(재래종)	81	83
6	사과(신품종)	73	75
7	땅 콩	74	76
8	콩	71	73
9	담 배	78	80

※ 9개 작물 평균 필요경비율 : 76%

전년대비 비교 분석표

연 번	작 물 명	필 요 경 비 율 (%)				
		'97년도(A)		'98년도(B)		증 · 감 (B-A)
		하 한	상 한	하 한	상 한	
1	벼	72	74	75	77	3
2	고 추	75	77	76	78	1
3	참 깨	68	70	75	77	7
4	들 깨	69	71	76	78	7
5	사과(제래종)	70	72	81	83	11
6	사과(신품종)	70	72	73	75	3
7	땅 콩	66	68	74	76	8
8	콩	66	68	71	73	5
9	담 배	78	80	78	80	0

'98. 제2기분 농지세 필요경비조사 분석 현황(총괄)

(단위 : %)

작 물 명	읍·면 조 사		시 조 사		자 문				채 택 (결 정)	
					영주농업 기술센터		농업경영인 연 합 회			
	하한	상한	하한	상한	하한	상한	하한	상한	하한	상한
벼	77	79	74	76	*	*	75	77	75	77
고 추	83	85	85	87	59	61	85	87	76	78
참 깨	71	73	74	76	73	75	74	76	75	77
들 깨	80	82	70	72	79	81	70	72	76	78
사과 (제래종)	80	82	80	82	83	85	80	82	81	83
사과 (신품종)	75	77	79	81	60	62	79	81	73	75
땅 콩	73	75	76	78	66	68	80	82	74	76
콩	65	67	74	76	72	74	74	76	71	73
담 배	81	83	76	78	*	*	79	81	78	80

'98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석표

① 작 물 명 : 벼

② 재 배 방 법 : 보온절충

③ 필요경비율 : 75 ~ 77 % (전년도 필요경비율 : 72 ~ 74 %)

(단위 : 원)

구	분	읍·면 조 사	시 조 사	자 문		제 택 (결 경)
				농 업 기술센터	농업경영 인연합회	
수 입 금 액	10a(300평)당 생산량	492.5kg	510kg	*	510kg	504.2 kg
	단가 (kg,접당,개 등)	1,315원/kg	1,253원/kg	*	1,253원/kg	1,273.1원 /kg
	㉠ 수 입 금 액	647,640	639,030	*	639,030	641,900
필 요 경 비	㉡ 필 요 경 비 (계)	506,500	480,030	*	485,530	490,682
	인 건 비	272,500	255,000	*	255,000	260,833
	종 자 대	8,630	6,840	*	6,840	7,436
	비 료 대	23,250	21,600	*	21,600	22,150
	농 약 대	44,000	42,850	*	42,850	43,233
	시 설 비	0	0	*	0	0
	농기구 구입비	17,500	10,000	*	10,000	12,500
	농기구유지관리비	32,500	14,500	*	20,000	22,333
	공 과 금	0	10,000	*	10,000	6,666
	제 재 료 비	34,250	43,500	*	43,500	40,416
	수 리 비	25,000	50,000	*	50,000	41,666
	자 본 용 역 비	0	0	*	0	0
	임 대 료	40,000	0	*	0	13,333
	광 열 비	8,870	25,740	*	25,740	20,116
㉢ 소 득 금 액 (㉠-㉡)		141,140	159,000	*	153,500	151,218
필 요 경 비 율 (㉡/㉠)		78.2%	75.1%	*	76%	76.4%

'98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석표

① 작 물 명 : 고추

② 재 배 방 법 : 노지재배

③ 필요경비율 : 76 ~ 78 % (전년도 필요경비율 : 75 ~ 77 %)

(단위 : 원)

구 분		읍·면 조 사	시 조 사	자 문		체 대 (결 정)
				농 업 기술센터	농업경영 인연합회	
수 입 금 액	10a(300평)당 생산량	305근	300근	432근	300근	334근
	단가 (kg,접당,개 등)	4,922.95원 /근	4,000원/근	4,300원/근	4,000원/근	4,310.7원 /근
	㉠ 수 입 금 액	1,501,500	1,200,000	1,857,600	1,200,000	1,439,775
필 요 경 비	㉡ 필 요 경 비 (계)	1,253,410	1,026,770	1,119,910	1,026,770	1,106,713
	인 건 비	651,250	375,000	385,000	375,000	446,562
	종 자 대	145,000	270,000	350,000	270,000	258,750
	비 료 대	36,750	81,800	81,800	81,800	70,537
	농 약 대	76,000	54,700	29,700	54,700	53,775
	시 설 비	91,000	0	0	0	22,750
	농기구 구입비	35,000	10,000	3,830	10,000	14,707
	농기구유지관리비	23,250	28,430	28,430	28,430	27,135
	공 과 금	0	10,000	11,700	10,000	7,925
	제 제 료 비	65,620	116,000	20,000	116,000	79,405
	수 리 비	17,000	20,000	4,100	20,000	15,275
	자 본 용 역 비	0	0	0	0	0
	임 대 료	40,000	0	156,000	0	49,000
	광 열 비	72,540	60,840	49,350	60,840	60,892
	㉢ 소 득 금 액 (㉠-㉡)	248,090	173,230	737,690	173,230	333,062
	필 요 경 비 율 (㉡/㉠)	83.5%	85.6%	60.3%	85.6%	76.9%

'98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석표

① 작 물 명 : 참깨

② 재 배 방 법 : 노지재배

③ 필요경비율 : 75 ~ 77 % (전년도 필요경비율 : 68 ~ 70 %)

(단위 : 원)

구 분		읍·면 조 사	시 조 사	자 문		채 택 (결 정)
				농 업 기술센터	농업경영 인연합회	
수 입 금 액	10a(300평)당 생산량	52kg	50kg	50kg	50kg	50kg
	단가 (kg,접당,개 등)	11,575원/kg	11,667원/kg	11,667원/kg	11,667원/kg	11,806.5원/kg
	㉠ 수 입 금 액	611,250	583,350	583,350	583,350	590,325
필 요 경 비	㉡ 필 요 경 비 (계)	442,955	439,080	431,473	439,080	438,145
	인 건 비	302,500	170,000	170,000	170,000	203,125
	종 자 대	16,000	11,000	5,468	11,000	10,867
	비 료 대	29,370	7,090	22,090	7,090	16,410
	농 약 대	19,500	22,900	22,900	22,900	22,050
	시 설 비	5,750	0	0	0	1,437
	농기구 구입비	3,150	10,000	3,070	10,000	6,555
	농기구유지관리비	21,250	11,470	11,470	11,470	13,915
	공 과 금	0	0	7,500	0	1,875
	제 재 료 비	15,250	26,000	13,000	26,000	20,062
	수 리 비	12,500	10,000	2,700	10,000	8,800
	자 본 용 역 비	0	0	0	0	0
	임 대 료	13,250	156,000	156,000	156,000	120,312
	광 열 비	4,435	14,620	17,275	14,620	12,737
㉢ 소 득 금 액 (㉠-㉡)		168,295	144,270	151,877	144,270	152,180
필 요 경 비 율 (㉡/㉠)		72.4%	75.3%	74.0%	75.3%	74.2%

'98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석표

① 작 물 명 : 들깨

② 제 배 방 법 : 노지재배

③ 필요경비율 : 76 ~ 78 % (전년도 필요경비율 : 69 ~ 71 %)

(단위 : 원)

구 분		읍·면 조 사	시 조 사	자 문		채 택 (결 정)
				농 업 기술센터	농업경영 인연합회	
수입 금액	10a(300평)당 생산량	95kg	90kg	90kg	90kg	91.25kg
	단가 (kg,집당,개 등)	4,000원/kg	3,300원/kg	3,333원/kg	3,300원/kg	3,490.3원/kg
	㉠ 수입 금액	380,000	297,000	299,970	297,000	318,492
필 요 경 비	㉡ 필요 경비 (계)	307,750	212,930	242,499	212,930	244,025
	인 건 비	135,000	135,000	55,000	135,000	115,000
	종 자 대	4,500	4,000	5,999	4,000	4,624
	비 료 대	11,750	8,150	8,150	8,150	9,050
	농 약 대	24,000	7,080	4,440	7,080	10,650
	시 설 비	0	0	0	0	0
	농기구 구입비	14,500	10,000	1,010	10,000	8,877
	농기구유지관리비	12,500	25,000	1,130	25,000	15,907
	공 과 금	0	10,000	7,800	10,000	6,950
	제 제 료 비	10,000	0	0	0	2,500
	수 리 비	10,000	10,000	1,900	10,000	7,975
	자 본 용 역 비	0	0	0	0	0
	임 대 료	80,000	0	156,000	0	59,000
	광 열 비	5,500	3,700	1,070	3,700	3,492
㉢ 소 득 금 액 (㉠-㉡)		72,250	84,070	57,471	84,070	74,467
필 요 경 비 율 (㉡/㉠)		81%	71.2%	80.8%	71.2%	76.6%

'98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석표

① 작 물 명 : 사과(재래종)

② 재 배 방 법 : 노지재배

③ 필요경비율 : 81 ~ 83 % (전년도 필요경비율 : 70 ~ 72 %)

(단위 : 원)

구 분		읍·면· 조 사	시 조 사	자 문		계 액 (결 정)
				농 업 기술센터	농업경영 인연합회	
수입 금액	10a(300평)당 생산량	1,267kg	2,700kg	2,790kg	2,700kg	2,364.2kg
	단가 (kg,접당,개 등)	20,365원 /kg	19,000원 18kg	15,000원 /15kg	19,000원 18kg	19,433원 /18kg
	㉓ 수 입 금 액	1,720,000	2,850,000	2,790,000	2,850,000	2,552,500
필 요 경 비	㉔ 필 요 경 비 (계)	1,396,280	2,302,960	2,347,362	2,302,960	2,087,389
	인 건 비	663,330	1,125,000	1,040,000	1,125,000	988,332
	종 자 대	0	0	0	0	0
	비 료 대	161,530	191,700	186,400	191,700	182,832
	농 약 대	218,660	250,000	382,000	250,000	275,165
	시 설 비	0	0	0	0	0
	농기구 구입비	159,330	25,000	3,310	25,000	53,160
	농기구유지관리비	40,620	21,300	55,876	21,300	34,774
	공 과 금	0	10,000	17,916	10,000	9,479
	제 제 료 비	102,400	199,000	142,000	199,000	160,600
	수 리 비	30,000	50,000	38,500	50,000	42,125
	자 본 용 역 비	0	0	0	0	0
	임 대 료	0	400,000	450,000	400,000	312,500
	광 열 비	20,410	30,960	31,360	30,960	28,422
	㉕ 소 득 금 액 (㉓-㉔)	323,720	547,040	442,638	547,040	465,111
	필 요 경 비 율 (㉔/㉓)	81.2%	80.8%	84.1%	80.8%	81.8%

'98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석표

① 작 물 명 : 사과(신품종)

② 제 배 방 법 : 노지재배

③ 필요경비율 : 73 ~ 75 % (전년도 필요경비율 : 70 ~ 72 %)

(단위 : 원)

구 분		읍·면 조 사	시 조 사	자 문		체 택 (결 정)
				농 업 기술센터	농업경영 인연합회	
수 입 금 액	10a(300평)당 생산량	1,987.5kg	1,854kg	1,860kg	1,850kg	1,887.8kg
	단가 (kg,집당,개 등)	15,811.35원 /15kg	19,000원 /18kg	20,000원 /15kg	19,000원 /18kg	20,005.3원 /18kg
	㉠ 수 입 금 액	2,095,000	1,957,000	2,480,000	1,952,770	2,121,192
필 요 경 비	㉡ 필 요 경 비 (계)	1,600,930	1,567,740	1,523,776	1,567,740	1,565,045
	인 건 비	535,000	475,000	375,000	475,000	465,000
	종 자 대	0	0	0	0	0
	비 료 대	218,500	191,700	186,400	191,700	197,075
	농 약 대	471,000	170,000	167,600	170,000	244,650
	시 설 비	45,000	0	0	0	11,250
	농기구 구입비	35,250	25,000	2,570	25,000	21,955
	농기구유지관리비	116,250	21,300	21,294	21,300	45,036
	공 과 금	19,250	10,000	19,572	10,000	14,705
	제 제 료 비	126,750	199,000	199,000	199,000	180,937
	수 리 비	27,500	50,000	24,700	50,000	38,050
	자 본 용 역 비	0	0	0	0	0
	임 대 료	0	400,000	500,000	400,000	325,000
	광 열 비	6,430	25,740	27,640	25,740	21,387
	㉢ 소 득 금 액 (㉠-㉡)	494,070	389,260	956,224	385,030	556,147
	필 요 경 비 율 (㉡/㉠)	76.4 %	80.1%	61.4%	80.2%	73.8%

'98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석표

① 작 물 명 : 땅콩

② 재 배 방 법 : 노지재배

③ 필요경비율 : 74 ~ 76 % (전년도 필요경비율 : 66 ~ 68 %)

(단위 : 원)

구 분		읍·면 조 사	시 조 사	자 문		재 령 (결 정)
				농 업 기술센터	농업경영 인연합회	
수 입 금 액	10a(300평)당 생산량	307.5kg	190kg	192kg	180kg	217.3kg
	단가 (kg,접당,개 등)	1,991.87원 /kg	3,000원/kg	3,000원/kg	3,000원/kg	2,644.4원 /kg
	㉠ 수 입 금 액	612,500	570,000	576,000	540,000	574,625
필 요 경 비	㉡ 필 요 경 비 (계)	454,770	437,740	384,230	437,740	428,617
	인 건 비	285,000	130,000	95,000	130,000	160,000
	종 자 대	21,250	26,400	26,400	26,400	25,112
	비 료 대	14,370	13,600	25,900	13,600	16,867
	농 약 대	13,000	11,000	8,900	11,000	10,975
	시 설 비	5,750	0	0	0	1,437
	농기구 구입비	17,650	10,000	1,100	10,000	9,687
	농기구유지관리비	10,000	25,000	17,930	25,000	19,482
	공 과 금	0	10,000	17,200	10,000	9,300
	제 재 료 비	15,250	20,000	13,000	20,000	17,062
	수 리 비	0	10,000	8,400	10,000	7,100
	자 본 용 역 비	0	0	0	0	0
	임 대 료	72,500	156,000	156,000	156,000	135,125
	광 열 비	0	25,740	14,400	25,740	16,470
㉢ 소 득 금 액 (㉠-㉡)		157,730	132,260	191,770	102,260	146,008
필 요 경 비 율 (㉡/㉠)		74.3 %	76.8%	66.7%	81.1%	74.6%

'98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석표

① 작 물 명 : 콩

② 재 배 방 법 : 노지재배

③ 필요경비율 : 71 ~ 73 % (전년도 필요경비율 : 66 ~ 68 %)

(단위 : 원)

구 분		읍·면· 조 사	시 조 사	자 문		채 택 (결 정)
				농 업 기술센터	농업경영 인연합회	
수입금액	10a(300평)당 생산량	150kg	150kg	175kg	150kg	156.25kg
	단가 (kg,집당,개 등)	2,800원/kg	2,800원/kg	2,643원/kg	2,800원/kg	2,756원/kg
	㉠ 수 입 금 액	420,000	420,000	462,525	420,000	430,631
필 요 경 비	㉡ 필 요 경 비 (계)	276,760	314,000	339,360	314,000	311,028
	인 건 비	150,000	95,000	95,000	95,000	108,750
	종 자 대	8,000	8,000	18,850	8,000	10,712
	비 료 대	8,500	16,300	22,090	16,300	15,797
	농 약 대	44,500	10,000	7,600	10,000	18,025
	시 설 비	0	0	0	0	0
	농기구 구입비	5,000	10,000	1,670	10,000	6,667
	농기구유지관리비	37,500	5,000	11,450	5,000	14,737
	공 과 금	0	5,000	13,400	5,000	5,850
	제 제 료 비	0	0	0	0	0
	수 리 비	15,000	5,000	3,100	5,000	7,025
	자 본 용 역 비	0	0	0	0	
	임 대 료	0	156,000	156,000	156,000	117,000
	광 열 비	8,260	3,700	10,200	3,700	6,465
	㉢ 소 득 금 액 (㉡)-(㉢)	143,240	106,000	123,165	106,000	119,603
	필 요 경 비 율 (㉢)/(㉡)	65.9 %	74.8%	73.4%	74.8%	72.2

'98. 제2기분 농지세 필요경비 조사 분석표

① 작 물 명 : 담배

② 재 배 방 법 : 노지재배

③ 필요경비율 : 78 ~ 80 % (전년도 필요경비율 : 78 ~ 80 %)

(단위 : 원)

구	분	읍·면 조 사	시 조 사	자 문		체 택 (결 정)
				농 업 기술센터	농업경영 인연합회	
수입 금액	10a(300평)당 생산량	191.7kg	215kg	*	210kg	205.5kg
	단가 (kg,접당,개 등)	4,973.03원 /kg	5,800원 /kg	*	5,800원 /kg	5,544.7원 /kg
	㉑ 수 입 금 액	953,330	1,247,000	*	1,218,000	1,139,443
필 요 경 비	㉒ 필 요 경 비 (계)	780,200	957,490	*	968,490	902,056
	인 건 비	288,330	480,000	*	480,000	416,110
	종 자 대	46,660	0	*	0	15,553
	비 료 대	68,330	61,380	*	61,380	63,696
	농 약 대	59,000	20,000	*	20,000	33,000
	시 설 비	23,330	0	*	0	7,776
	농기구 구입비	17,660	13,000	*	13,000	14,553
	농기구유지관리비	36,660	18,610	*	18,610	24,626
	공 과 금	0	10,000	*	10,000	6,666
	제 제 료 비	33,830	55,500	*	55,500	48,276
	수 리 비	16,660	10,000	*	10,000	12,220
	자 본 용 역 비	0	0	*	0	
	임 대 료	96,660	150,000	*	150,000	132,220
	광 열 비	93,080	139,000	*	150,000	127,360
㉓ 소 득 금 액 (㉑-㉒)		173,130	289,510	*	249,510	237,387
필 요 경 비 율 (㉒/㉑)		81.8 %	76.8%	*	79.5%	79.2%

관 련 법 령 (발 취)

【 지방세법 】

제 4 절 농 지 세

제 2 관 과세표준과 세율

제208조(필요경비의 계산) ③필요경비의 계산에 있어서 그 계산방법·귀속년도 또는 확정시기 등에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

【 지방세법시행령 】

제 4 절 농 지 세

제 2 관 과 세 표 준

제159조(필요경비의 계산방법) 법제208조제3항의 규정에 의한 필요경비의 계산방법은 다음 각호와 같다.

1. 법인 또는 개인이 장부를 비치·기장하고 있거나 기타 자료등에 의하여 사실상 소요된 필요경비가 입증되는 경우에는 당해 장부에 의하여 확인되는 금액을 기초로 계산한다.
2. 법인 또는 개인이 장부를 비치·기장하지 아니하였거나 장부 등의 내용을 인정할 수 없는 경우에는 시장·군수가 정한 작물별평균필요경비(농작물을 재배하게 함으로 인하여 얻는 수입금액의 경우에는 농지관리등에 소요된 평균필요경비)를 기준으로 계산한다. 다만, 관상수등 작물별 평균필요경비를 정하기가 곤란한 작물에 대하여는 시장·군수가 정하는 필요경비율에 따라 필요경비를 계산할 수 있다.

【 지방세법시행규칙 】

제 4 절 농 지 세

제84조(농지등급결정 등) ① 영제157조제2항 후단의 규정에 의한 농지등급의 결정 기준은 별표 2와 같다. 이 경우 그 기준수확량에 해당하는 농지등급별 수확량이 없는 때에는 그 수확량의 직근하위 농지등급의 기준수확량에 의하여 농지등급을 결정한다.

② 제1항의 기준수확량은 평년작의 경우에 생산되는 1제곱미터당 메벼 수확량을 기준으로 하여 산정한다.

③ 시장·군수는 농지등급이 결정된 토지가 그 이용상황이나 주변환경 기타 자연적·사회적 조건이 현저하게 달라졌거나 지목변경 등으로 개로이 과세지로 된 농지에 대하여는 그 이용상황이나 주변환경 기타 자연적·사회적 조건이 유사한 농지의 등급에 준하여 직권 또는 신청에 의하여 수시로 결정 또는 수정할 수 있다.

④ 시장·군수는 제1항 및 제3항의 규정에 의하여 농지의 등급을 결정 또는 수정하고자 하는 때에는 별지 제79호의2서식에 의하여 그 농지를 관할하는 읍·면·동의 장과 지역사정에 정통한자의 자문을 거쳐 당해 지방자치단체의회의의 결을 얻어야 한다.

※ 개 정 전 내 용

④ 시장·군수는 별지 제79호의2서식에 의하여 도지사의 승인을 얻어야 한다. 이 경우 미리 그 농지를 관할하는 읍장·면장·동장과 지역사정에 정통한자의 자문을 거쳐야 한다.

제88조(평균필요경비의 계산방법) ① 시장·군수는 영제159조제2호의 규정에 의하여 작물별 평균필요경비 또는 필요경비율을 정하는 경우에는 지역별로 품종과 수량에 따라 정할 수 있다.

② 시장·군수는 천재·지변 또는 병충해 기타 사유로 인하여 작물별 평균필요경비를 적용하기 곤란하다고 인정되는 경우에는 납세의무자별로 따로 필요경비를 조사결정할 수 있다.

③ 제1항의 규정에 의한 평균필요경비 또는 필요경비율의 결정에 관하여는 제84조제4항의 규정을 준용한다.