

제 안 설 명 서

【영주도시계획시설변경 결정(안)에 대한 의견청취】

영 주 시

영주 도시계획시설변경 결정(안)에 대한 의견 청취

의안 번호	206
----------	-----

제출년월일 : 2001. . . .

제 출 자 : 영 주 시 장

1. 제안이유

- 도시계획법 부칙 제10조제1항 규정에는 도시계획시설 결정고시(구법기준) 일로부터 10년이 경과될 때까지 당해 시설의 설치를 위한 도시계획시설사업이 시행되지 아니하는 경우에는 2001년 12월 31까지 그 도시계획시설의 폐지 여부를 검토하여 그 결과를 도시계획에 반영하도록 규정되어 있어,
- 우리시에서는 위 규정에 의거 장기미집행시설 및 시설 설치가 사실상 불가능한 도시계획시설에 대하여 토지소유자의 소유권제한에 따른 불편을 해소하고자 도시계획시설 재검토를 완료하고,
- 이를 도시계획에 반영하고자 같은법 제19조 규정에 의거 입안한 도시계획시설변경 결정(안)에 대하여 같은법 제22조제5항 및 시행령 제22조제7항 규정에 의거 결정(안)에 대한 사전 의회 의견을 청취하여 보다 계획적이고 합리적인 도시계획을 수립하기 위함.

2. 주요골자

- 도로시설 변경·폐지
 - 주간선 도로 : 대로1-2호선 외 2개노선(변경: 2, 폐지: 1)
- 광장시설(교통광장)변경 : 1개소(도면표시 5번)
- 공원시설(근린공원) 변경 : 2개소(구학공원, 광승공원)

3. 영주도시계획시설변경 결정(안)

가. 시설별 결정조서

1) 도로 결정 조서

구분	규 모				기능	연장 (M)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	대로	1	2	35	주간선 도로	5,310	가흥2동 구역계	상망동 구역계	일반 도로	철탄산 공원	73.6.9	
변경	대로	1	2	35	주간선 도로	1,690	가흥2동 구역계	4호광장	일반 도로	제일고교		
기정	대로	1	3	35	주간선 도로	4,660	휴천3동 구역계	대로1-2	일반 도로	원당천	73.6.9	
변경	대로	1	3	35	주간선 도로	5,510	휴천3동 구역계	상망동 구역계	일반 도로	원당천		
폐지	대로	3	6	25	주간선 도로	150	대로1-2	가흥2동 구역계	일반 도로	가흥동 자연녹지	96.12.13	

2) 광장 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	5	광장	교통 광장	대로1-3호선과 중로1-3호선교차점	5,600	100	5,700	86.10.23	

3) 공원 결정 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	2	구학공원	근공 린원	영주시 영주동	28,000	800	28,800	85.5.15	
변경	5	광승공원	근공 린원	영주시 휴천동	284,000	감)3,200	280,800	73.6.9	

나. 도시계획시설변경 결정(안)도 : 별첨(1)

다. 시설별 변경사유서 : 별첨(2)

4. 참고사항

가. 장기미집행도시계획시설 재검토(도시계획법 부칙 제10조)

- 사업명 : 풍기도시계획재정비 및 영주.부석 장기미집행도시계획시설 재검토 용역
- 사업비 : 537백만원
- 사업기간 : 2000.08.30 ~ 2001.12.31
- 재검토 결과
 - 영주도시계획
 - 도로시설 : 대로1-2노선외 141개노선(폐지:79, 변경:63)
 - 광장시설 : 1개소(변경)
 - 녹지시설 : 완충녹지32개소(폐지:31, 변경 :1)
 - 공원시설 : 5개소(폐지 :1, 변경:4)
 - 학교시설 : 3개소(변경)
 - 부석도시계획
 - 도로시설 : 중로3-3외 31개 노선(폐지:20, 변경:12)

나. 공람·공고(주민 및 지방의회의 의견청취 - 법 제22조)

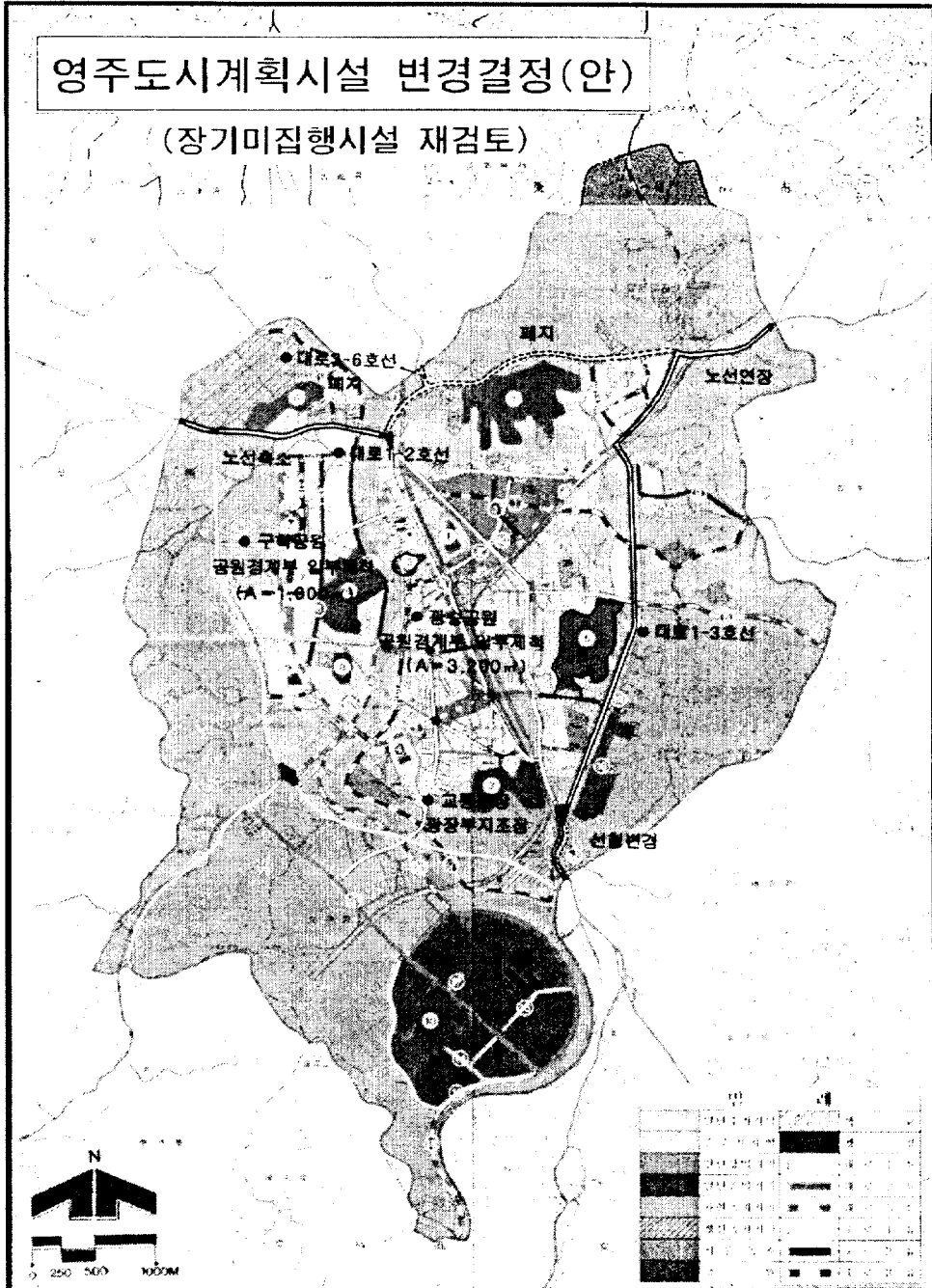
- 공고 : 2001.06.07(영주시공고 2001-210호)
 - 신문공고 : 경북일보, 경북매일
 - 계 시 : 읍.면.동사무소
 - 기 타 : 인터넷(영주시 홈페이지)
 - 공람장소 : 영주시청 도시교통과, 부석면사무소

다. 의회 의견청취 대상(시행령 제22조제7항)

- 영주도시계획 : 대로, 광장, 공원(3개시설 - 6건)
- 부석도시계획 : 없음

라. 관련법규 : 별첨(3)

(별첨1)



별첨(2)

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로1-2호선	대로1-2호선	<ul style="list-style-type: none"> 노선축소 - L=5,310m→1,690m 	본 노선은 당초 국도우회기능 노선이나 북측에 별도의 국도 우회도로(제1순환도로)계획이 있어 철탄산공원과 인접한 미 개설구간 폐지로 노선축소
대로1-2호선 대로1-3호선	대로1-3호선	<ul style="list-style-type: none"> 노선연장(대로1-3호선) - L=4,660m→5,510m 일부구간 선형변경 	대로1-2호선 변경사유로 인해 노선분리된 상망육교 부근 대로1-2호선을 대로1-3호선에 합병하고 5호광장 남측은 기존 개설 도로를 따라 선형변경
대로3-6호선	-	<ul style="list-style-type: none"> 폐지 - B=25m, L=150m 	중로1-18호선(영주-순흥간 개축 지구 도로) 개설로 인한 기능 중복으로 폐지

■ 광장변경 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
5	광 장	<ul style="list-style-type: none"> 광장부지 변경으로 면적증가 - A=5,600㎡→5,700㎡ 	대로1-3호선 선형변경에 따라 광장부지 조정에 따른 면적증가

■ 공원변경 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
2	구 학 공 원	<ul style="list-style-type: none"> 공원구역 일부 제척 -A=1,000㎡ 공원구역 일부 증가 -A=1,800㎡ 	공원경계부의 건축물 밀집지역 제척(A=1,000㎡) 및 공원내 폐지되는 중로3-2호선 도로면적(A=1,800㎡) 포함
5	광 승 공 원	<ul style="list-style-type: none"> 공원구역 일부 제척 강) 3,200㎡ 	공원경계부에 건축물이 밀집된 지역(A=2,120㎡)과 중로2-2호선 선형변경구역(A=1,080㎡) 제척

별첨 (3)

■ 도시계획법 관련조항(발췌)

도 시 계 획 법	시 행 령
<p>제18조(도시계획의 입안권자) ① 도시계획은 당해 도시계획구역에 관할 하는 특별시장·광역시장·시장 또는 군수가 입안한다. (이하생략) ②~③ <생략></p> <p>제19조(도시계획의 입안) ① 도시계획은 도시기본계획 또는 광역도시계획에 부합되어야 한다 ②~③ <생략></p> <p>제22조(주민 및 지방의회의 의견청취) ①~④ <생략> ⑤ 건설교통부장관, 시·도지사, 시장 또는 군수는 도시계획을 입안하고자 하는 때에는 대통령령이 정하는 사항에 대하여 해당 지방의회의 의견을 들어야 한다. ⑥ <생략></p> <p>제23조(도시계획의 결정권자) 도시계획은 시·도지사가 직접 또는 시장이나 군수의 신청에 의하여 이를 결정한다. 다만, 다음 각호의 도시계획은 건설교통부장관이 결정한다. 1. <생략> 2. 제30조의 규정에 의한 도시계획구역의 지정 및 변경에 관한 도시계획 3~4. <생략></p> <p>제24조(도시계획의 결정) ① 시·도지사는 도시계획을 결정하고자 하는 때에는 관계행정기관의 장과 미리 협의하여야 하며, 건설교통부장관은 관계중앙행정기관의 장과 미리 협의하여야 한다. 이 경우 그요청을 받은 기관의 장은 그 요청을 받은 날부터 30일 이내에 의견을 제시하여야 한다. ②~⑥ <생략></p> <p>법 부칙 제10조(기존의 도시계획시설에 관한 경과 조치) ① 특별시장·광역시장·시장 또는 군수는 이 법 시행당시 종전의 규정에 의하여 도시계획시설결정이 고시된 도시계획시설에 대하여 그 결정·고시일로부터 10년이 경과될 때까지 당해 시설의설치를 위한 도시계획시설사업이 시행되지 아니하는 경우에는 2001년 12월 31까지 그 도시계획시설결정의 폐지 여부를 검토하여 그 결과를 도시계획에 반영 하여야 한다. ②~③ <생략></p>	<p>제22조(도시계획의 입안) ①~⑥ <생략> ⑦ 법 제22조제5항에서 "대통령령이 정하는 사항"이란 사항은 다음 각호의 사항을 말한다 1. <생략> 2. <생략> 3. 다음 각목의 1에 해당하는 도시기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 도시계획의 결정 또는 변경결정 가. 도로중 주간선 도로 나. 다 <생략> 라. 광장중 주간선도로에 연결되는 교통광장 마. 공원(어린이공원을 제외한다) 바~하 <생략></p>

의안검토보고서

1. 의안

- 의안번호 : 제206호
- 의안명 : 영주도시계획시설변경결정(안)에대한의견청취의견
- 해당부서 : 산업건설국 도시교통과

2. 제안이유

- 도시계획법 부칙 제10조 제1항 규정에는 도시계획시설 결정고시(구법 기준)일로부터 10년이 경과될 때까지 당해 시설의 설치를 위한 도시계획시설사업이 시행되지 아니하는 경우에는 2001년 12월 31일까지 그 도시계획시설의 폐지여부를 검토하여 도시계획에 반영하도록 규정되어 있어,
- 위 규정에 의거 장기미집행시설 및 시설 설치가 사실상 불가능한 도시계획시설에 대하여, 토지소유자의 소유권 제약에 따른 불편을 해소하고자 도시계획시설 재검토를 완료하고, 이를 도시계획에 반영하고자 관련법에 의거 사전 의회 의견을 청취하고자 함.

3. 주요골자

- 도로시설 변경·폐지
 - 구간선 도로 : 대로 1-2호선 외 2개 노선 (변경 2, 폐지 1)
- 광장시설(교통광장) 변경 : 1개소
- 공원시설(근린공원) 변경 : 2개소(구학공원, 광송공원)

4. 검토의견

영주도시계획시설변경결정(안)에 대하여 검토한바,

☐ 취지는

도시계획법 개정(부칙 제10조 제1항, 2000. 7. 1)에 따라 장기미집행 시설 중 시설 설치가 사실상 불가능한 도시계획시설에 대한 변경결정을 하기 위하여, 도시계획법 제12조의 규정에 의거 행하는 절차임.

☐ 내용은

도로시설의 변경 및 폐지 3개 노선, 광장시설 변경 1개소, 공원시설 변경 2개소로서

- 대로 1-2호선 : 노선축소 【감 L=3,620m(L=5,310m→1,690m)】
- 대로 1-3호선 : 노선합병 및 선형변경 【증 L=850m(L=4,660m→5,510m)】
- 대로 3-6호선 : 노선폐지 (감 L=150m)
- 5호 교통광장 : 면적조정 【증 A=100m'(5,600m'→5,700m')】
- 구학공원 : 구역조정
【제척 A=1,000m', 편입 (중로2-2 폐지) A=1,800m'】
- 광승공원 : 구역축소 (감 A=3,200m')

☐ 변경 결정하고자 입안한 시설별 변경사유가 타당하고, 규제를 해제하는 것이 실익이 더 있다고 할 수 있으므로, 변경함이 타당한 것으로 사료됨.

2001. 7. .

산업건설위원회 전문위원 김 영 수