

제안설명서

[2001년 공유재산관리변경계획(안)]

영 주 시

2001년 공유재산관리변경계획(안)

-적서농공단지내 도로 및 공동이용시설부지 매각-

의안 번호	205
----------	-----

제출일 : 2001. 6. .

제출자 : 영 주 시 장

1. 제안사유

- 적서농공단지내에 위치한 공동이용시설부지 및 내부도로를 알칸대한(주)에 용도폐지 후 매각하여 공장부대시설로 활용하는데 지원하고자 함.

2. 주요골자

- 매각대상재산 : 2필지 6,510㎡
 - 도 로 : 1필지 771㎡
 - 공 장 용 지 : 1필지 5,739㎡

3. 공유재산관리변경계획서 : 붙임과 같음

4. 관련법규

- 지방재정법 제77조, 83조 및 같은법시행령 제84조(공유재산관리계획)
- 영주시공유재산관리조례 제38조 (공유재산관리계획)

- 붙임 : 1. 공유재산관리변경계획서(총괄표) 1부.
2. 금회 매각대상 재산목록 1부.
3. 처분대상 재산 위치도 1부. 끝.

2001 공유재산관리 변경계획서(총괄표)

회계명 : 농공지구조성사업특별회계 (지역경제과)

(단위 : m², 천원)

구	분	기 의 결			금			회			합			계		비 고
		건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	
계	토건기															
	지물타															
	토건기															
1. 매입	토건기															
	지물타															
	토건기															
2. 교환으로 취득	토건기															
	지물타															
	토건기															
3. 기타 취득	토건기															
	지물타															
	토건기															
계	토건기	0	0	0	2	6,510	292,950	2	6,510	292,950						
	지물타															
	토건기	0	0	0	2	6,510	292,950	2	6,510	292,950						
4. 매각	토건기															
	지물타															
	토건기															
5. 양여	토건기															
	지물타															
	토건기															
6. 교환으로	토건기															
	지물타															
	토건기															

적서 농공
단지 내

금 회 매 각 대 상 재 산 목 록

회계명 : 농공지구조성사업특별회계 (지역경제과)

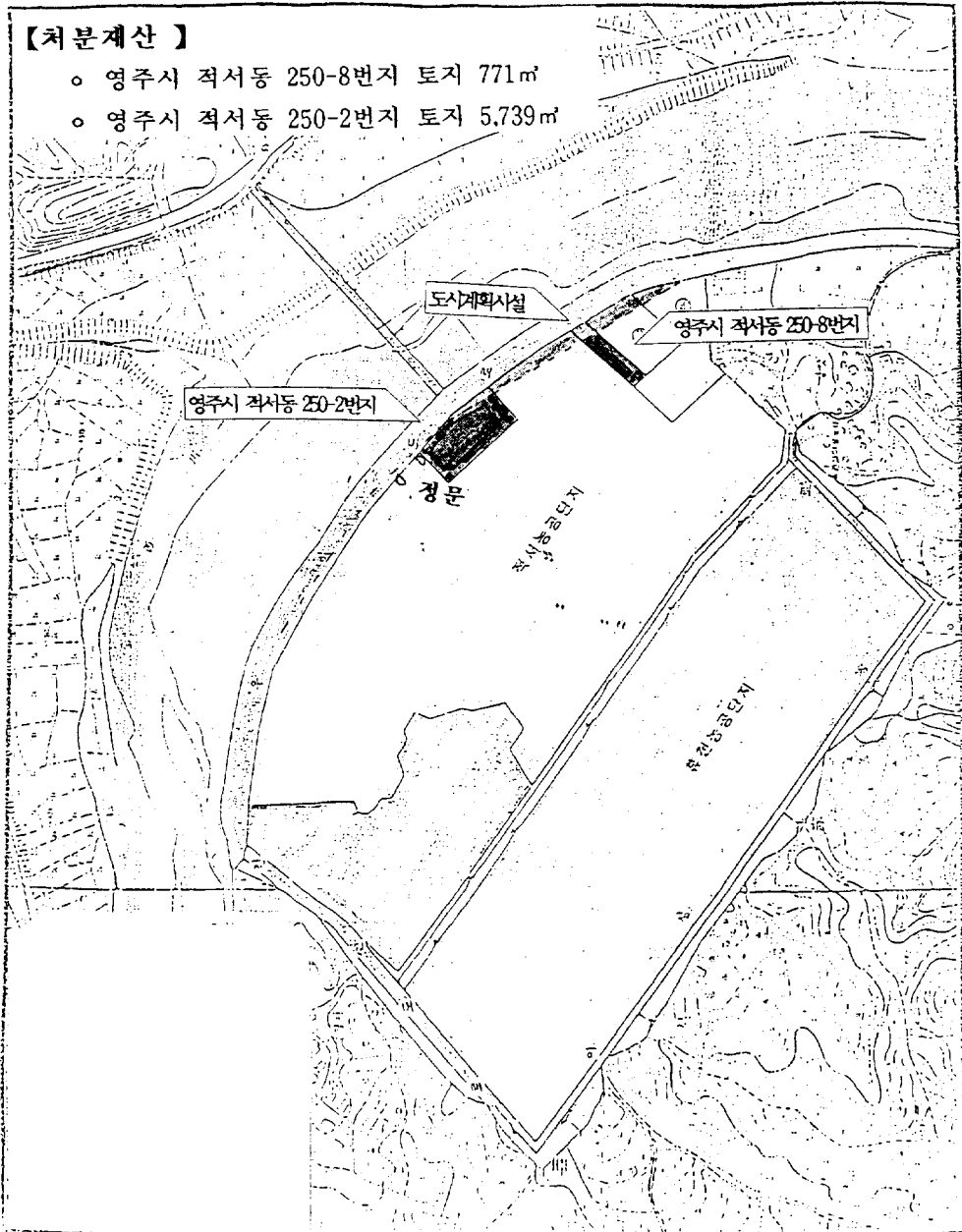
(단위 : m, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			매각대상 수량	과표 또는 가액	매각 시기	매 각 사 유	매수회 주소·성명	비고
	지 목	소 재 지	수 량						
계	계	2필지	6,510	6,510	292,950				
	토지	2필지	6,510	6,510	292,950		경북 영주시 적서동 250번지 알칸대한주식회사 공장부대시설 활용		
	건물								
	기타								
1	도로	영주시 적서동 250-8	771	771	34,695	2001	알칸대한(주) 공장부대시설 활용	경북 영주시 적서동 250번지 알칸대한주식회사	
2	공장 용지	영주시 적서동 250-2	5,739	5,739	258,255	2001	"	"	
.			이	하	빈	칸			

처분대상 재산 위치도

【처분재산】

- 영주시 적서동 250-8번지 토지 771㎡
- 영주시 적서동 250-2번지 토지 5,739㎡



의안검토보고서

1. 의안

- 의안번호 : 제205호
- 의안명 : 2001년공유재산관리변경계획(안) - 적서농공단지 내 도로 및 공동이용시설부지 매각
- 해당부서 : 산업건설국 지역경제과

2. 제안이유

적서농공단지에 위치한 공동이용시설부지 및 내부도로를 알칸대한(주)에 용도폐지 후 매각하여 공장 부대시설로 활용하는데 지원하고자 함.

3. 주요골자

- 매각대상재산 : 2필지 6,510㎡
 - 도로 : 1필지 771㎡
 - 공장용지 : 1필지 5,739㎡

4. 검토의견

- 2001년공유재산관리변경계획(안)을 검토한바,
 - 본 건은 적서농공단지 내에 있는 공동이용시설부지와 내부도로 일부를 알칸대한(주)에 매각키 위한 것으로,
 - 대상토지 중 단지 내부도로(영주시 적서동 250-8번지, 771㎡)는 단지구역 내외와 연결로선이 없고, 입주업체가 1개 업체로서 도로가 없어지더라도 이용불편이 없을 것이며,

- 공동이용시설 부지(영주시 적서동 250-2번지, 5,739㎡)는 입주업체에서 종업원의 복지후생을 위한 공동이용편의시설을 설치·운영하고 있으므로 추가로 설치하지 않아도 될 것으로 판단되므로,

토지의 효율적인 이용을 위한 토지의 매각은 바람직하다고 사료됨.

2001. 7. .

산업건설위원회 전문위원 김 영 수