

2000공유재산관리변경계획(안)

의안 번호	128
----------	-----

제출년월일 : 2000. 7.

제 출 자 : 영 주 시 장

I. 제안이유

- 한국산업인력공단이 현재 사용중인 시유지 위의 노후된 영주직업전문학교 강의동 및 차고를 철거하고 그 위에 현대식 건물로 재건축하여 기부채납 조건으로 대지 사용 승락요구가 있어 지방재정법 제77조의 규정에 의거 의회의 의결을 얻고자 함.

II. 주요내용

- 위치 : 영주시 문정동 580번지(대지 : 23,894㎡ - 시유지)
- 현공단 소유의 노후된 강의동 및 차고의 철거후 3층 재건축
- 기존건축물 현황
 - 연면적 : 1,020㎡ (308.5평)
 - 구조·용도 : 철근콘크리트조 슬라브, 강의동(지하1, 지상1층), 차고(1층)
 - 건축일자 : 1982. 9. 16
- 재건축개요 및 기부하고자 하는 재산 현황
 - 연면적 : 건물 1,652㎡ (499.7평)
 - 구조·용도 : 철근콘크리트조 슬라브, 능력개발전용동(지상3층)
 - 사업비 : 1,350,000천원 정도
 - 공사기간 : 2000.7. .~2000.12.30(예정)

• 건축주 : 한국산업인력공단

3. 공유재산관리변경계획서(총괄표) : 별첨

- 금회 취득대상 재산목록 1부.
- 취득대상 재산위치도 1부.

4. 관련법규

- 지방재정법제77조 (공유재산의 관리계획)
- 지방재정법시행령 제84조 (공유재산의 관리계획)
- 영주시공유재산관리조례 제38조(공유재산의 관리계획)
- ※ 무상대부관련근거법 : 한국산업인력관리공단법 부칙 제8조 (대부재산에 대한 조치)

2000공유재산관리변경계획서(총괄표)

회계명 : 일반회계

(단위 : m, 천원)

구	분.	기 의 결			금			회			합			비 고
		진 수	수 량	금 액	진 수	수 량	금 액	진 수	수 량	금 액	진 수	수 량	금 액	
취	계	0	0	0	1	1,652	1,350,000	1	1,652	1,350,000	1	1,652	1,350,000	
	1. 매입													
	2.교환으로취득													
	3.기타취득	0	0	0	1	1,652	1,350,000	1	1,652	1,350,000	1	1,652	1,350,000	
치	계													
	4. 매각													
	5. 양여													
	6.교환으로처분													

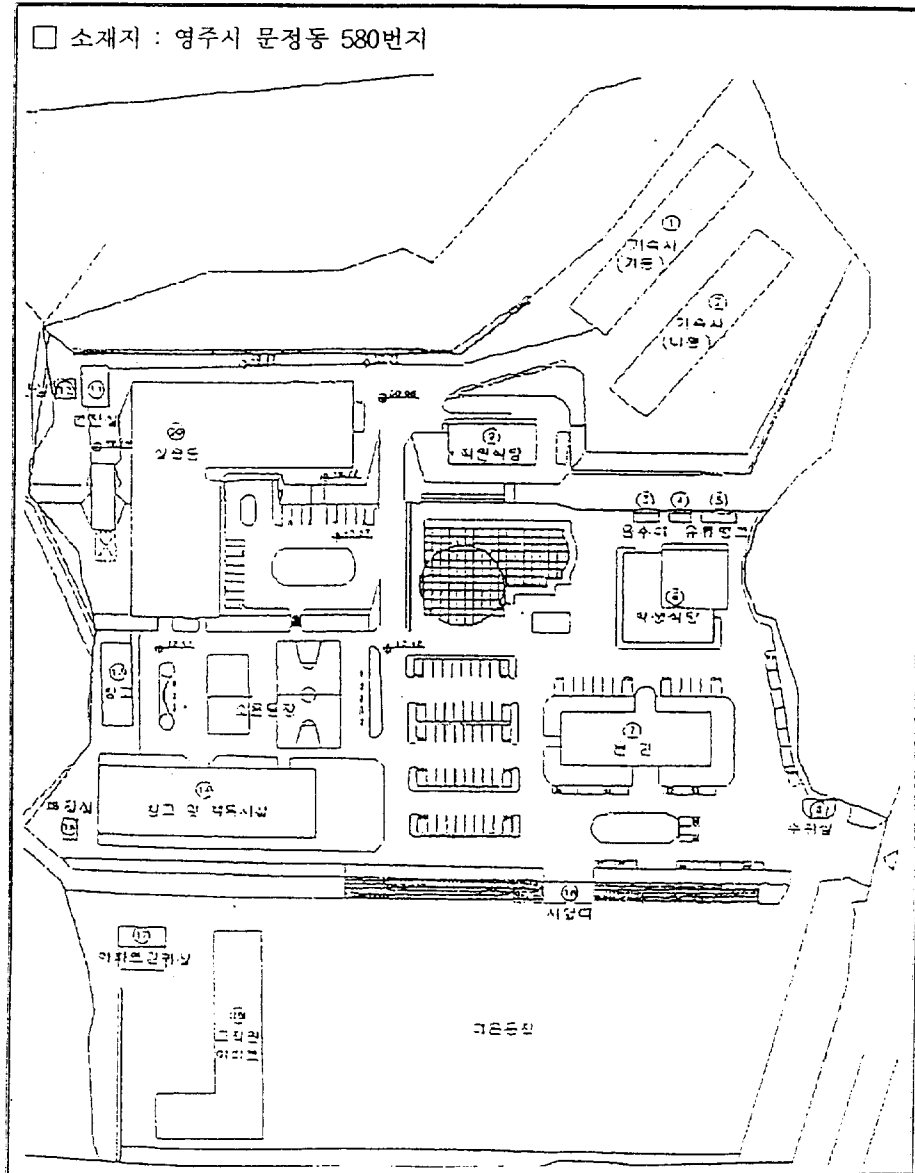
금회 취득대상재산목록

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취득 시기	취 득 사 유	취득재산 소유자 주 소, 성 명	고 비
	지목	소 계 지	수 량					
계	건물	1 동	1,652	1,350,000	2000			
1	건물	영주시 문정동 580	1,652	1,350,000	"	기부채납	서울특별시 마포구 공덕동 370-4번지 한국산업인력공단	

취득대상 재산 위치도



의안검토보고서

1. 의안

- 의안번호 : 제128호
- 의안명 : 2000공유재산관리변경계획(안)
- 해당부서 : 행정지원국 회계과

2. 제안이유

한국산업인력공단이 현재 사용중인 시유지 위의 노후된 영주직업전문학교 강의동 및 차고를 철거하고 그 위에 현대식 건물로 재건축하여 기부채납 조건으로 대지 사용 승락요구가 있어 지방재정법제77조의 규정에 의거 의회의 의결을 얻고자 함.

3. 주요골자

- 위치 : 영주시 문정동 580번지(대지 : 23,894㎡ - 시유지)
- 현 공단 소유의 노후된 강의동 및 차고의 철거후 3층 재건축
- 기존건축물 현황
 - 연면적 : 1,020㎡ (308.5평)
 - 구조·용도 : 철근콘크리트조 슬라브, 강의동(지하1, 지상1층), 차고(1층)
 - 건축일자 : 1982. 9. 16
- 재건축개요 및 기부하고자 하는 재산 현황
 - 연면적 : 건물 1,652㎡ (499.7평)
 - 구조·용도 : 철근콘크리트조 슬라브, 능력개발전용동(지상3층)
 - 사업비 : 1,350,000천원 정도
 - 공사기간 : 2000. 7. . ~ 2000. 12. 30(예정)
 - 건축주 : 한국산업인력공단

4. 검토의견

2000년 공유재산관리변경계획안의 주요내용은

- 영주시 문정동 580번지 시유지 대지 23,894㎡에 건축된 노후 건물
(강의도 및 차고)을 철거 후 건물 기부채납 조건으로 철근콘크리트
슬라브조 지상3층 건물을 재건축하기 위하여 의회의 승인을 받고자하는
내용임.
- 기존건축물 현황
 - 연 면 적 : 1,020㎡ (308.5평)
 - 구조 및 용도 : 철근콘크리트 슬라브조, 지하1, 지상1층(강의동, 차고)
 - 건축일자 : 1982. 9. 16
- 재건축계획(기부채납 건축물)
 - 연 면 적 : 1,652㎡ (499.7평)
 - 구조 및 용도 : 철근콘크리트 슬라브조, 지상3층(능력개발전용동)
 - 사업비 : 1,350,000천원 정도
 - 공사기간 : 2000. 7. . ~ 2000. 12. 30(예정)
 - 건축주 : 한국산업인력공단

본 공유재산관리변경계획안을 검토한바

- 영주시 문정동 580번지 대지 23,894㎡은 1981. 4. 17부터 한국직업관리공단에
영주직업전문학교 부지로 무상사용 허가된 재산이며
- 현재 사용중인 본 대지 위의 노후된 건물을 철거하고 기부채납 조건으로
현대식 건물로 재건축하려는 공유재산관리변경계획안으로 원안대로
가결함이 타당하다고 사료됨.

2000. 7. .

총무위원회 전문위원 김 영 순