

## 2000 공유 재산관리 변경 계획(안)

의안 번호	117
----------	-----

제출년월일 : 2000. 4.

제 출 자 : 영 주 시 장

### 1. 제안이유

- 우리시가 취득·처분할 중요재산에 대하여 지방재정법 제77조의 규정에 따라 시의회의 의결을 얻고자 함.

### 2. 주요골자

- 매입
  - 영주소방서 청사 신축부지 : 1필지 1,320㎡(400평)
- 매각
  - 구 농협지부장 관사 : 부지 2필지 614㎡, 건물 1동 90.96㎡

### 3. 공유재산관리변경계획서(총괄표) : 별첨

- 금회 취득대상 재산목록 1부.
- 금회 매각대상 재산목록 1부.
- 취득 및 처분대상 재산위치도 1부.

### 4. 관련법규

- 지방재정법제77조 (공유재산의 관리계획)
- 지방재정법시행령 제84조 (공유재산의 관리계획)
- 영주시공유재산관리조례 제38조(공유재산의 관리계획)

## 2000공유재산관리변경계 획서(총괄표)

회계명 : 일반회계

(단위 : m', 천원)

구	분	기 의 결			회			합 계			비 고
		진 수	수 량	금 액	진 수	수 량	금 액	진 수	수 량	금 액	
취 득	계	0	0	0	1	1,320	92,400	1	1,320	92,400	
	1. 매입	0	0	0	1	1,320	92,400	1	1,320	92,400	
	2.교환으로취득										
처 분	3.기타취득										
	계	0	0	0	2	614.00 90.96	125,182 16,145	2	614.00 90.96	125,182 16,145	
	4. 매각	0	0	0	2	614.00 90.96	125,182 16,145	2	614.00 90.96	125,182 16,145	
	5. 양여										
	6.교환으로처분										

## 금회 취득대상 재산목록

회계명 : 일반회계

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			취득 시기	취 득 사 유	취득재산 소유자 주 소. 성 명	비 고
	지목	소 재 지	수 량				
계	토지	1필지	1,320	2000		1인	
1	답	영주시 상망동 647-5	1,320	92,400	영주소방서 청사 신축 부지	태백시 장성동 54-18 황운덕	매입

## 금회 매각대상재산목록

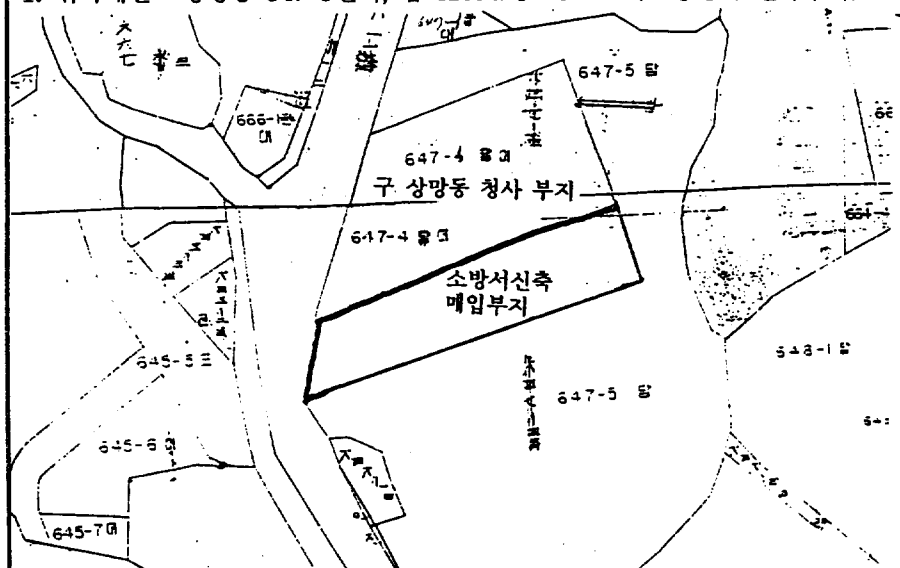
회계명 : 일반회계

(단위 :㎡, 천원)

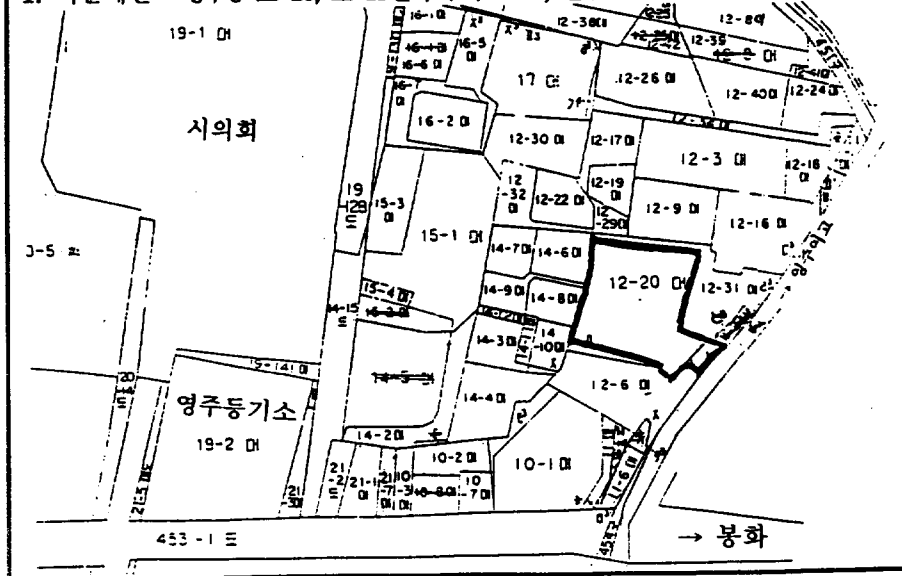
일련 번호	재 산 표 시			매각대상 수 량	과표 또는 평가액	매각 시기	매각사유	매수희망자 주소, 성명	비 고
	지목	소 제 지	수 량						
계	토지	2 필지	614.00	614.00	125,182	2000	대체재산 조성		
	건물	1 동	90.96	90.96	16,145	"	"		
1	잡종지	영주시 영주동 11-13	30.00	30.00	6,660	"	"		
	대지	영주시 영주동 12-20	584.00	584.00	118,522	"	"		
	건물	영주시 영주동 11-13 영주시 영주동 12-20 (구 농협지부장 관사)	90.96	90.96	16,145	"	"		

## 취득·처분재산 위치도

1. 취득재산 : 상망동 647-5번지, 답 8266㎡중 1320㎡ (소방청사 신축부지)



1. 처분재산 : 영주동 12-20, 11-13번지 부지 614㎡, 건물 90.96㎡(구 농협지부장 관사)



## 의안검토보고서

### 1. 의안

- 의안번호 : 제117호
- 의안명 : 2000공유재산관리변경계획(안)
- 해당부서 : 행정지원국 회계과

### 2. 변경이유

우리가 취득·처분할 중요재산에 대하여 지방재정법 제77조의 규정에 따라 시의회의 의결을 얻고자 함.

### 3. 주요골자

#### 가. 매입

- 영주소방서 청사 신축부지 : 1필지 1,320㎡(400평)

#### 나. 매각

- 구 농협지부장 관사 : 부지 2필지 614㎡, 건물 1동 90.96㎡

### 4. 검토의견

2000공유재산관리변경계획(안)의 주요내용은

- 지방재정법 제77조의 규정에 의거 공유재산의 효율적 관리를 위하여 의회의 의결을 받아 2000년도에 취득, 처분코자하는 계획안으로
- 영주동 11-13번지, 12-20번지에 위치한 구 농협지부장 관사 “잡종지” 30㎡, “대지” 584㎡과 건물 1동 90.96㎡을 매각하여
- 대체 재산조성으로 상망동 647-5번지 “답” 1,320㎡을 매입하여 영주소방서 청사신축부지로 활용할 계획임.

본 관리변경계획(안)을 검토한바

- 상망동 647-5번지 “답” 1,320㎡, 영주소방서 청사신축부지 매입건은 소방건축물 배치상 적합하지 않고 소방차 진·출입에도 어려움이 있다는 소방관계자의 의견이 있는바 장기적인 안목에서 신중한 검토가 필요하며,
- 영주동 구 농협지부장 관사 대지 및 건물 매각건은 재산의 효율적 관리측면에서 원안대로 가결함이 타당하다고 사료됨..

2000. 4. .

총무위원회 전문위원 김 영 순