

## 2005공유재산관리계획(안)

의안 번호	154
----------	-----

제출년월일 : 2004. 11. .

제 출 자 : 영 주 시 장

### 1. 제안 이유

우리시가 2005년도에 취득하여야 할 중요재산에 대하여 지방재정법 제77조의 규정에 의거 시의회의 의결을 얻고자 함.

### 2. 주요 내용

#### <아지동쓰레기매립장 재활용을 위한 골프연습장 조성>

##### ○ 개 요

- 아지동 쓰레기 매립 안정화 사업장 부지에 골프연습장을 조성하여 유휴 공유지 활용
- 골프연습장 조성을 통하여 시민들의 건전한 레저활동과 스포츠 도시기반 조성

##### ○ 사업계획

- 사 업 비 : 347,000천원
  - 타격연습장 및 클럽하우스 : 538m<sup>2</sup> 54,000천원
  - 피칭코스 등 : 1,240m<sup>2</sup> 293,000 "
- ※ 대체산림자원조성 29,500m<sup>2</sup> 47,000천원 포함
- 위 치 : 아지동 산20번지 일원(쓰레기 매립 안정화사업장)
- 부지면적 : 29,500m<sup>2</sup>(매립면적 54,605m<sup>2</sup> 중 준보전산지)

##### ○ 운영수지 : 연간 143백만원 수입

- 이용료 수입 : 263백만원(60명×365일×12,000원/인)
- 지출액 예상 : 120 " (인건비 54, 유지비 48, 기타 18)

- 34 -

○ 추진계획

- 2005. 1월 : 산지전용허가 및 골프연습장 설계
- 2005. 6월 : 「골프연습장설치및운영에관한조례」 제정
- 2005. 10월 : 골프연습장 개장

○ 기대효과

- 연간 143백만원의 경영수익 기대
- 시민들의 건전한 레저활동과 레저공간 제공을 통한 삶의 질 향상

3. 공유재산관리계획서 : 붙임 참조

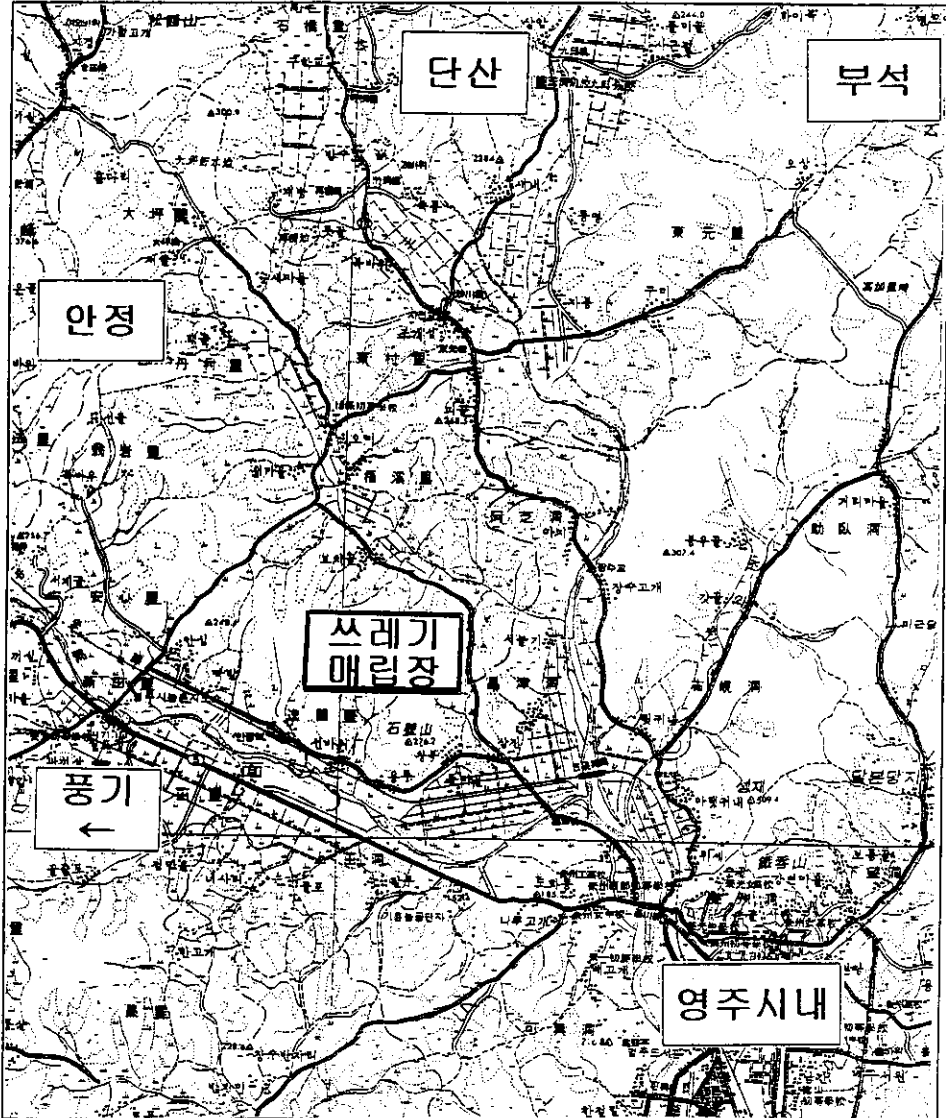
- ① 2005년도 공유재산관리계획서(총괄표)
- ② 2005년도 취득대상 재산목록

4. 관련법규

- ① 지방재정법 제77조(공유재산의 관리계획)
- ② 지방재정법시행령 제84조(공유재산의 관리계획)
- ③ 영주시공유재산관리조례 제38조(공유재산의 관리계획)

## 위 치 도

□ 아지동 산20번지 일원



- 36 -

## 지 적 도

□ 골프연습장(아지동 산20)

