

제 안 설 명 서

【영주시세 감면조례 일부개정조례안】

영 주 시

영주시세 감면조례 일부개정조례안

의안 번호	251
----------	-----

제출년월일 : 2006. . .

제 출 자 : 영 주 시 장

1. 제안이유

국가유공자 및 장애인 차량 감면대상 범위를 명확히 하고, 재산세에 대한 감면조항을 행정자치부의 감면조례표준안에 의거 간결히 정리하고자 함.

2. 주요내용

가. 배기량 2,000cc이하인 승용자동차 또는 승차정원 7인승 이상 10인승 이하 승용자동차에 대한 감면 범위를 명확히 함(안 제2조제2항제1호)

1) 배기량 2,000cc이하인 승용자동차

2) 승차정원 7인승 이상 10인승 이하 승용자동차

3) 「자동차관리법」에 의하여 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년1월1일부터 승용자동차에 해당되는 자동차

나. 재산세 감면방식을 구체적으로 하기 위하여 조문 수정(안 제11조제1항, 제15조, 제16조제2항, 제21조, 제24조제1항)

3. 개정조례안 : 붙임과 같음

4. 신·구 대비표 : 붙임과 같음

5. 참고자료

시군세감면조례표준안 【도재정과-22445(2005.12.7)】

영주시세 감면조례 일부개정조례안

영주시세 감면조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제2항제1호를 다음과 같이 한다.

1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 승용자동차

가. 배기량 2,000cc 이하인 승용자동차

나. 승차정원 7인승 이상 10인승 이하 승용자동차(「자동차관리법」의 규정에 의하여 2000년12월31일 이전에 승용자동차로 분류된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차를 제외한다)

다. 「자동차관리법」에 의하여 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년1월1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차(2005년12월31일 이전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다)

제11조제1항 및 동조제2항 단서 중 “「임대주택법」 제12조”를 “「임대주택법」 제12조제3항 및 동법 시행령 제9조제2항”으로 하고, 동조제1항제1호 및 동조제2항제1호 중 “「임대주택법 시행령」 제9조제1항제1호 및 제2호”를 “「임대주택법」 제12조제1항제1호 및 제2호”로 한다. 제15조를 삭제한다.

제16조제2항 중 “토지 및 지상건축물”을 “토지·지상 건축물·주택”으로 한다.

제21조 중 “화물터미널 및 창고용”을 “창고용”으로 한다.

제24조제1항 중 “2005년12월31일까지 취득하는”을 “취득하는”으로 한다.

부 칙

①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

②(일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 의하여 부과 또는 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 시세에 대하여는 종전의 규정에 의한다.

신 · 구 대 비 표

【영주시세 감면조례】

현 행	개 정 안	개 정 사 유
제2조(국가유공자 및 그 유족에 대한 감면) ① (생 략) ② (생 략) 1.배기량 2,000cc이하인 승용자동차 또는 승차정원 7인승이상 10인승이하인 승용자동차 (고급에 해당하는 일반형으로서 「자동차관 리법」의 규정에 의하여 승용자동차로 분류 된 자동차를 제외한다)	제2조(국가유공자 및 그 유족에 대한 감면) ① (현행과 같음) ② (현행과 같음) 1.다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 승용자동차 가.배기량 2,000cc이하인 승용자동차 나.승차정원 7인승 이상 10인승 이하 승용자 동차 (「자동차관리법」의 규정에 의하여 2000년12월31일 이전에 승용자동차로 분류 된 고급에 해당하는 자동차 및 이에 준하는 자동차를 제외한다) 다. 「자동차관리법」에 의하여 자동차의 구 분기준이 화물자동차에서 2006년1월1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차 (2005 년12월31일 이전부터 승용자동차로 분류되 어 온 것은 제외한다)	감면조례의 안정적 운영을 위하여 화물자동차에서 승용 자동차로 변경되는 자동차는 국가유공자 등 및 장애인 면 제대상에 포함 하도록 조례 개정.
2.~4. (생 략) ③ (생 략) 제11조(임대주택에 대한 감면) ① (본문생략)	2.~4. (현행과 같음) ③ (현행과 같음) 제11조(임대주택에 대한 감면) ① (본문 현	임대주택법 및 동법 시행령

현행	개정안	개정사유
<p>다만, 공동주택을 「임대주택법」 제12조의 규정에 의한 정당한 사유없이 임대기간 내에 임대이외의 용도로 사용하거나 매각하는 경우에는 감면된 재산세 및 도시계획세를 추징한다.</p> <p>1. 전용면적 40제곱미터 이하인 「임대주택법」 시행령 제9조제1항제1호 와 제2호의 규정 및 「공무원연금법 시행령」 제74조제1항제4호의 규정에 의한 임대주택용 부동산(공동주택의 부속토지와 당해 공동주택의 부속시설 및 임대수익금 전액을 임대주택관리비로 충당하는 임대용 복리시설을 포함한 다)에 대하여는 재산세 및 도시계획세를 면제한다.</p> <p>2.~3. (생략)</p> <p>② (본문생략) 다만, 공동주택을 「임대주택법」 제12조의 규정에 의한 정당한 사유없이 임대기간 내에 임대이외의 용도로 사용하거나 매각하는 경우에는 감면된 재산세 및 도시계획세를 추징한다.</p> <p>1. 전용면적 40제곱미터 이하인 「임대주택</p>	<p>행과 같음) 「임대주택법」 제12조 제3항 및 동법 시행령 제9조제2항</p> <p>1. 「임대주택법」 제12조제1항제1호 및 제2호</p> <p>2.~3. (현행과 같음)</p> <p>②(본문 현행과 같음) 「임대주택법」 제12조제3항 및 동법 시행령 제9조제2항</p> <p>1. 「임대주택</p>	<p>개정사항 반영.</p>

현행	개정안	개정사유
<p>법 시행령」 제9조제1항제1호 및 제2호의 규정 과 「공무원연금법 시행령」 제74조제1항제4호의 규정에 의한 임대주택용 부동산 (공동주택의 부속토지와 당해 공동주택의 부속시설 및 임대수익금 전액을 임대주택관리비로 충당하는 임대용 복리시설을 포함한 다)에 대하여는 재산세 및 도시계획세를 면제한다.</p> <p>2.~3. (생략)</p> <p>제15조 (여객자동차터미널에 대한 감면) 「여객자동차 운수사업법」에 의하여 사업면허를 받은 자가 과세 기준일 현재 여객자동차터미널용에 직접 사용하는 토지에 대하여는 재산세의 100분의 50을 경감한다.</p> <p>제16조 (사권제한토지에 대한 감면)</p> <p>① (생략)</p> <p>② 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제7호의 규정에 의한 도시계획시설로서 동법 제32조의 규정에 의하여 지형도면이 고시된 후 10년이상 장기간 미집행된 토지 및 지상 건축물(그 해당부분에 한한다)에 대</p>	<p>법」 제12조제1항제1호 및 제2호</p> <p>2.~3. (현행과 같음)</p> <p>〈삭제〉</p> <p>제16조 (사권제한토지에 대한 감면)</p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>②토지· 지상 건축물·주택.....</p>	<p>지방세법 시행령에서 터미널용토지에 대한 분리과세 규정을 신설함에 따라 별도의 감면 불필요.</p> <p>규정을 명확히 하기위해 토지·지상건축물·주택으로 조문수정</p>

현행	개정안	개정사유
<p>는 분할합병으로 인한 경우를 제외한다)와 공장 또는 본사를 이전하여 감면을 받는 기 간중에 수도권안에서 이전하기 전에 생산하 던 제품과 동일한 제품을 생산하는 공장 또 는 본사를 다시 설치한 때에는 감면한 세액 을 추징한다.</p> <p>1.~2. (생략)</p> <p>② (생략)</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>1.~2. (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p>	